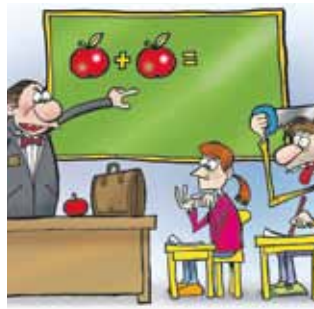




## Stille sommer

Hvordan har sommeren været i Havneparken? Det har vi spurgt politiet, gademedarbejdere, kulturhuset og livredderne om. Og det korte svar har været: Stille og rolig.

SIDE 3 OG 11



## Trælse tal

For flere forældre kan det være svært at hjælpe deres børn med lektierne i matematik, fordi tabeller og sandsynlighedsregning ligger for langt tilbage i hukommelsen. Nu kan de få hjælp på et kursus i matematik for forældre.

SIDE 4



## Officiel åbning

Lille Langebro er blevet brugt flittigt af cyklister og fodgængere siden åbningen tidligere på sommeren. Men den er faktisk ikke officielt åbnet endnu. Det sker først i dag klokken 14.00.

SIDE 2

# BRYGGEBLADET

15. AUGUST 2019  
27. ÅRGANG

NR. 12



Foto: Ricardo Ramirez

## Fuld fart frem

I fredags var der masser af benzin og støv i luften, da der var Magic Carpet Festival i Amager Motorcross Klub. Bryggebladet tog et smut forbi, og tog en tur i sidevognen.

Side 12-13



## DIN TANDLÆGE PÅ ISLANDS BRYGGE - NÆRVÆR OG PERSONLIG SERVICE

Kigkurren 86, 1. sal, København S  
+45 32 57 75 44 · islandsbrygge@tandlaegen.dk · tandlaegen.dk/islandsbrygge



Sælger, kun kr. 39.995

Ring 52900012 for en gratis salgsvurdering



David Lorentzen

Min Bolighandel - Amager  
Tlf. 70 254 264  
david@minbolighandel.dk



## Amagers rammemand



Professionel indramning på eget værksted

Alt glarmesterarbejde udføres professionelt

- Indramning af malerier, litografier og plakater
- Alu- og trærammer på specielle mål samt standard mål



Grundlagt 1987  
kjaerulff@kjaerulff-tietze.dk

Åbent: man-fre 08.00-17.00 · lør 10.00-14.00  
Oliebladsgade 5 · 2300 S · 32 59 00 88

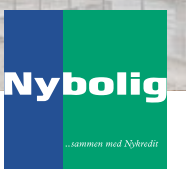
## NYBOLIG ER NR. 1 FLEST SALG KORTESTE SALGSTID

Skal vi også sælge din bolig?

Blandt alle ejendomsmæglere beliggende på Islands Brygge\*

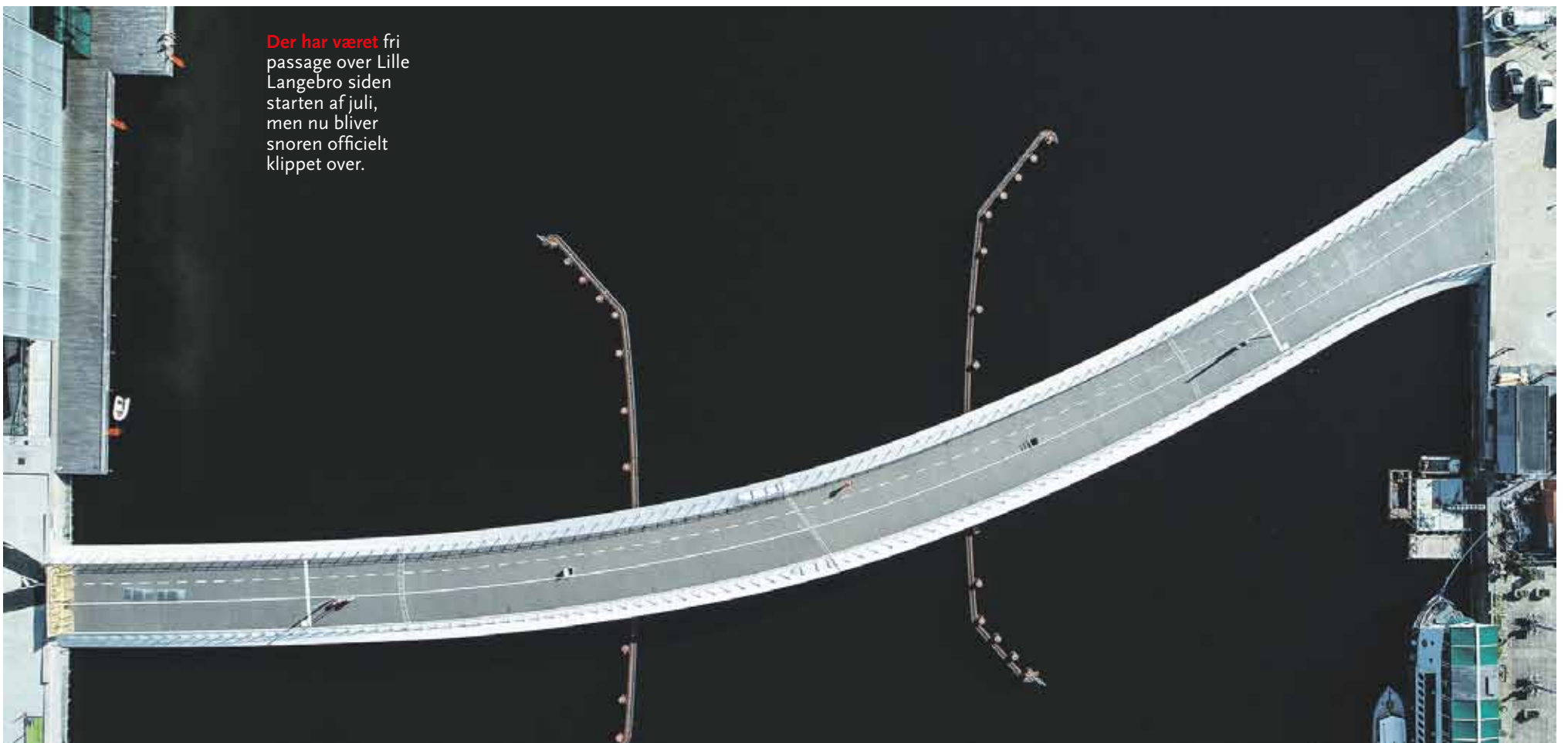
Nybolig Islands Brygge  
Vestmannagade 1 · 2300 København S  
Tlf. 3259 7749 · 2302@nybolig.dk

\* ifølge boligsiden.dk - find mægler d. 14-09-18 - ejerlejligheder solgt de sidste 12 måneder i København S



## Bryggenets brugere hårdt ramt ...

Se årsagerne til sommerens udfald på internet og tv på **side 7**



Der har været fri passage over Lille Langebro siden starten af juli, men nu bliver snoren officielt klippet over.

## Nu åbner Lille Langebro

Selvom Lille Langebro har været flittigt benyttet af mange cyklister og fodgængere siden den 'bløde' åbning tidligere på sommeren, bliver snoren først officielt klippet over til den nye bro i dag

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Michael Levin/  
Realdania By & Byg  
redaktion@bryggebladet.dk

Alle undtagen Bryggebladets læsere fik sig en overraskelse om morgenen mandag den 1. juli, da Lille Langebro pludselig var åben for trafik. Kun en uge

efter den 24. juni, der, som Bryggebladet kunne fortælle inden sommerferien, var den tidligste mulige åbningsdag for den nye bro.

Den sidste halvanden måned har københavnere vænnet sig til den nye vej over havnen, og nu er tiden så kommet for den 'rigtige' åbning. Det sker i dag, onsdag den 14. august fra klokken 14:00, hvor Lille Langebro bliver officielt indviet med fest og halløj.

den 14. august fra klokken 14:00, hvor Lille Langebro bliver officielt indviet med fest og halløj.

### Snoreklip

Indvielsen finder sted ved broens landing for enden af Vester Voldgade, hvor der fra klokken 14:00 er

velkomst ved administrerende direktør i Realdania By & Byg Peter Cederfeld. Herefter tager overborgmester Frank Jensen ordet efterfulgt af fungerende teknik- og miljøborgmester Karina Vestergård Madsen, administrerende direktør i Mobilis DK Jan de Jong og administrerende direktør i Realdania Jesper Nygård. Når alle ordene er sagt, bliver den ceremonielle snor klippet over, og der er gåtur over broen.

### Is, kaffe og hornmusik

Når formaliteterne er overstået, er der gratis aktiviteter for hele familien mel-

### LILLE LANGEBRO:

■ Broen er 175 meter lang og syv meter bred. Fire meter til cyklister i begge retninger og tre meter til gående i begge retninger. Den er 5,4 meter høj, så havnebusserne kan komme igennem. De fire brofag vejer i alt cirka 600 tons. Det forventes, at Lille Langebro får op mod 10.500 daglige brugere.

lem klokken 15:00-18:00. Der er guidede ture, både over broen til fods og under den i både, der afgår hvert 30. minut. Derudover er der gratis is, kaffe og underlægningsmusik fra både en DJ og en jazztrio. I dagens anledning har Dansk Arkitektur Center også åbent familieværksted i Educatoriet i BLOX. Man kan komme gratis ind via legepladsen på Bryghuspladsen.

► Indvielse af Lille Langebro ved havnepromenaden på Christians Brygge mellem Langebro og Lille Langebro i dag den 14. august klokken 14-18.

## BRYGGEBLADET

Beboerhjørnet  
Leifsgade 7 · 2300 København S  
Kontortid hver onsdag fra 10.00 til 12.00.  
Tlf. 32 96 28 15  
redaktion@bryggebladet.dk · annoncer@bryggebladet.dk  
facebook.com/bryggebladetavis · bryggebladet.dk

Udgiver: Bryggebladet

Redaktør: Andreas Kirkeskov (ak47) og Kenneth Dürr (BUM) (ansv.)

Redaktion: Aleksander Thastum, Marianne Barfod (kisser), Carsten Hansen (CH), Vanessa Wolter, Jørgen Østergaard, Søren Valsøe, Philip Thinggaard, Victoria Bloch Blytt Sandstad, Anne Kirstine Rasmussen, Tamara Espander Fanayei, Marin Lennard Eriksen

Fotos: Ricardo Ramirez og skribenterne i øvrigt

Webmaster: William Gauthier

Annoncer: Jean Gauthier – 28 44 82 36.

DTP: Jens Burau (supergreen.dk)

Korrektur: Asger Jeppesen (aj)

Administration: Karsten Poulsen, Carsten Stjernholm

Tryk: Sjællandske Medier, Holbæk

Oplag: 9.700

Distribution: Freja Liva Lind (ansv.) og egne bude.

Bladet omdales: Islands Brygge, Ørestad Nord, Havneholmen, Kalvebod Brygge, KUA og sydspidsen af Christianshavn samt til butikker, cafeer, hoteller og kontorer i områderne.

Næste nummer udkommer: 29. august

Deadline: 22. august

## Ingen vandscootere i havnen

Flere vandscootere og jetski er blevet stoppet på vej ind i havnen. De var ikke klar over, at det ikke var tilladt for dem at sejle i havnen

Tekst: Kenneth Dürr  
redaktion@bryggebladet.dk

Reglerne har sådan set været de samme i mange år. Det er ikke tilladt for vandscootere og jetski at sejle i Københavns Havn uden særlig tilladelse. Men efter en tragisk ulykke i sommeren 2017, hvor to kvinder mistede livet forårsaget af vandscootere, der sejlede med høj hastighed har By & Havn og

Københavns Politi taget en del tiltag for at stoppe vandscooterne. Sidste år blev indsejlingen til havnen ved slusen afspærret for at holde vandscootere ude. Desværre var det også til gene for de små fritidssejlere. Derfor forsøger man i år kun at lave en delvis afspærring. Og det ser ud til at virke.

### Utrygt på vandet

I en af ro- og kajakkklubberne kan man mærke den positive effekt af, at der kun er delvist afspærret.

- For nogle år siden så vi flere gange om ugen vandscootere sejle igennem havnen, ofte i høj hastighed. Det gør det meget utrygt at være på vandet, og der var flere farlige situationer inden den tragiske ulykke i 2017. Derfor er det en stor lettelse, at problemet stort set er kommet til livs, og at vandscooterne holder sig ude på de store, frie vandarealer, hvor de kan sætte

fart på maskinerne, siger Per Ottesen, der er formand for Amager ro- og kajakklub.

Der har kun været en enkelt hændelse i løbet af sommeren, hvor en vandscooter sneg sig ind i havnen. Det resulterede i en bøde på 13.500 kroner. På trods af de gode resultater skal der dog ikke meget til før, at By & Havn igen vil se sig nødsaget til at lukke helt af for slusen.

- Vi arbejder for at skabe en sikker og tryk havn for alle, og det betyder blandt andet, at Københavns Havn skal være helt fri for vandscootere. Vi håber og ønsker at stigningerne permanent kan være åbne for gennemsejling, men hvis der endnu en gang ses en vandscooter i havnen, er der desværre stor risiko for, at vi bliver nødt til at spærre af igen, fordi sikkerhedsrisikoen simpelthen er for stor, siger Kristian Wederkinck Olesen, kommunikationschef i By & Havn.

### Spred ordet

Københavns Politi har heller ikke den store tolerance for, at der kommer vandscootere i havnen. Og politikommissær Jonas Wybrandt har en klar opfordring til vandscooterne:

- Det skaber stor utryghed, når en vandscooter forvilder sig ind i havnen. Det er ulovligt og noget, vi tager meget alvorligt. Derfor får man også en bøde, hvis man sejler ind i Københavns Havn på vandscooter eller jetski. Vi opfordrer derfor til, at man som bruger af havnen sætter sig ind i de lokale havneregler og at man spreder budskabet blandt andre med vandscootere.

Den delvise afspærring af stigningerne vil blive evalueret af By & Havn og Københavns Politi, når sommersæsonen 2019 er ovre, med henblik på at vurdere, om løsningen kan gøres permanent

# Rolig sommer i Havneparken

Sommermånederne i Havneparken har været uden de helt store problemer. Det mener både gademedarbejdere, kulturhuset og politiet. Dog har to voldelige episoder i starten af sommeren fået politiet og gademedarbejdere til at have et øget fokus på Havneparken



Tekst: Kenneth Dürr  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Hver sommer bliver Havneparken forvandlet til et samlingspunkt for badeglade, solglade og festglade gæster. Det går ikke altid stille for sig, når så mange mennesker samles på et sted, og tidligere år har det udviklet sig til flere voldelige episoder. 2019 har heller ikke været uden voldelige optrin, da der i starten af sommeren var knivstikkeri i to omgange. Den ene gang blev én stukket ned, den anden gang fem. Ser man bort fra de to knivstikkerier, melder både gademedarbejdere, kulturhuset og politiet om en forholdsvis rolig sommer i Havneparken.

## Øget samarbejde

Set fra kulturhusets side har det været en sommer uden de store problemer.

– Sommeren har set med kulturhusets øjne været god. For vores vedkommen-

de har den stået på jazzfestival og udendørs danseaftener, som har været særdeles velbesøgte, siger Louise Friis Pedersen, leder af Kulturhuset Islands Brygge, og fortsætter:

– I juni oplevede vi dog noget uro med unge mennesker, der hang ud i kulturhuset og ikke altid vidste, hvordan man skal opføre sig, men efter vi har øget samarbejdet med politi og gadeplan, har vi oplevet en mere rolig juli måned, siger hun.

## Synligt politi

I løbet af sommeren har politiet været synlige på Bryggen på flere forskellige måder. De har blandt andet opsat en pavillon, hvor bryggeboere har kunnet henvende sig direkte til politiet for at stille spørgsmål eller fortælle, hvis der er noget, de har været utrygge over i området.

– Vi har de seneste måneder haft stort fokus på at være synligt til stede på Is-

lands Brygge, og vores indtryk er, at langt de fleste beboere og gæster er trygge i området. Når det er sagt, så ved vi, at nogle beboere oplever gener som følge af de mange mennesker, der forsamles omkring Havneparken i det gode vejr, og den støj, som det giver. Det har vi stor forståelse for kan være voldsomt irriterende, siger leder af nærpoltiet, vicepolitinspektør Rasmus Agerskov Schultz, og fortsætter:

– Derfor er vi også til stede flere gange dagligt med både tryghedsskabende patruljer til fods, i bil og af og til også til vands, og vi griber ind, hvis vi oplever noget ulovligt. Beboere eller gæster i og omkring Havneparken er meget velkomne til at kontakte vores betjente, når de møder dem på Bryggen, eller ringe til deres lokale Din Betjent, hvis de har en konkret bekymring eller andet, de gerne vil vende.

Københavns Politikreds er delt ind i en række min-

**Det har overordnet** set været en afslappet sommer i Havneparken.

dre sektorer, og i hver sektor er der en eller flere betjente fra nærpoltiet tilknyttet. Ordningen hedder Din Betjent, og som en del af den kan man ringe direkte til den eller de betjente, som er i ens område.

Gademedarbejderne forsøger også at være synlige i Havneparken, og de går ofte rundt, hvor de sørger for at tale med de unge og hjælpe med til, at der er en god stemning og tryghed i Havneparken. De mener også, at det har været en rolig sommer.

– Vi har endnu ikke helt opgjort det endelige regnskab for, hvordan sommeren er gået, men det er mit umiddelbare indtryk, at det har været en rolig en af slagsen, siger Annette Bülow, der er SSP-konsulent i Amagerområdet.

## BRYGGENS OSTEOPATI

FÆRRE SMERTER  
MERE BEVÆGELIGHED  
STØRRE FYSISK FRIHED  
BRYGGENS-OSTEOPATI.DK



## VI LAVER MÅSKE DANMARKS FLOTTESTE PLANKEBORDE, SOFABORDE

Plankeborde og sofaborde, hylde og bogkasser efter mål og ønske. Kom forbi butikken, hvis du har en god idé.

### SEISTRUP

Egilsgade 10 • Islands Brygge  
Tirsdag-fredag 12 - 17:30 Lørdag 11- 14 eller efter aftale.  
Tlf. 20885588 • www.pseistrup.dk • pseistrup@gmail.com



## TILBUD II

**DURUM MENU**  
1 x Hjemmelavet Burger  
1 x Mellem Pommes Frites  
1 x Salatmayonnaise  
1 x 0,5l. Sodavand  
Kun 85,-

1 x Stor Durum Rulle  
1 x Mellem Pommes Frites  
1 x Salatmayonnaise  
1 x 0,5l. Sodavand  
Kun 95,-

## FROKOST TILBUD

(mellem kl. 11.00 - 15.00)  
Vælg mellem 10 slags pizzaer, fiskefilet med tilbehør, husets bøf med tilbehør, stor durum rulle eller stor pizza sandwich. Kun 50,-

Bryggen's Pizzeria · Leifsgade 9 · 32 54 53 33  
Man. til fre.: 11.00 - 22.00 · Alle andre dage 12.00 - 22.00  
(Udbringning 16.00 - 21.00 ved bestilling over 100 kroner)

## HOTEL Copenhagen

EGILSGADE 33, TLF. 3296 2727

DK-2300 København S · book@hotelcopenhagen.dk  
www.hotelcopenhagen.dk

## Alt i gulvafslibning og gulvbelægning

**FALK GULVE**  
fra A-Z

Din lokale gulvmand  
☎ 3110 4510  
Se vores hjemmeside www.falk-gulve.dk

## FEST ?

Skal du holde fest eller reception, så kan vi levere drikkevarerne til dit arrangement. Vi rådgiver gerne om hvad du kan servere, og i hvilke mængder. Vi tager gerne uåbnede flasker retur. Vores egen chauffør leverer varerne til jer, og vi tager gerne uåbnede flasker retur, så du kun skal betale efter forbrug. Vi har udlejning af egne fadølsanlæg, med kapacitet fra 35-150 L/time pr. anlæg. Kontakt os for et uforpligtende tilbud.



Islands Brygge 25, 2300 København S  
tlf: 32 54 07 05, e-mail: [bryggen@toftvin.dk](mailto:bryggen@toftvin.dk)

## apotek

### Apotekernes eget mærke

På apoteket finder du udover medicin en række produkter, der er relevante for apotekets kunder, når det gælder sundhed og velvære.

Apotekets eget mærke omfatter et bredt udvalg af produkter til personlig pleje: Kosttilskud, hudpleje, hårpleje, babypleje, solbeskyttelse, desinfektion, hygiejne- og sygeplejeartikler.

Islands Brygge Apotek · Islands Brygge 3-5 · tlf.: 32 95 63 61  
Man, Tir, Tor, Fre: 09:30 - 17:30 Ons: 09:30 - 18:00 Lør: 09:30 - 13:30 Søn: Lukket

## FACEBLADET

Find Bryggebladet på Facebook og bliv venner med os dér! Her kan du følge med i vores opdateringer og give os tip om vores lokalområde.

FIND OS PÅ:

## Forældrekursus i matematik på skolen

Hvis det kniber lidt med at huske, hvad matematiske begreber som algebra, sandsynlighedsregning og trigonometri egentlig betyder, når du skal hjælpe dine børn med lektierne, så er du ikke alene. Derfor tilbyder AOF i samarbejde med Skolen på Islands Brygge et kursus i forældrematematik, der starter 3. september

Tekst: Kenneth Dürr  
Illustration: Peter Conrad  
Holgersen  
redaktion@bryggebladet.dk

– Mor og far, kan I lige komme og hjælpe mig med noget matematik, som jeg ikke kan finde ud af?

Hvis den sætning får dig til at tænke, 'åh nej', så læs videre, for der er godt nyt til dig som forælder, der er lidt rusten i matematik fra folkeskolen. Skolen på Islands Brygge har nemlig startet et samarbejde med AOF, hvor de – ganske gratis – kan tilbyde et forældrekursus i matematik i skolens lokaler. Kurset er for forældre, der har børn på alle klassetrin, og første undervisningsgang er 3. september.

### Få tilbud

Initiativtager til det nye tilbud er Anne Stubsgaard, der ud over at være en del af skolebestyrelsen på Skolen på Islands Brygge også har to børn, der går på skolen. På et tidspunkt kom der en henvendelse til skolebestyrelsen fra en forælder, der havde et ønske om at blive bedre til at hjælpe sine børn med lektierne.

– Jeg gik derfor i gang med at undersøge, hvad der fandtes rundt omkring i landet af den slags tilbud, og kunne meget hurtigt konstatere, at der kun var en håndfuld kurser i hele landet af den slags, og jeg fandt faktisk ikke et eneste tilbud i Københavnsområdet, siger Anne Stubsgaard.

Hun valgte derfor selv at kontakte AOF, der gennem-

fører kurser og uddannelsesaktiviteter i hele landet for voksne. De var hurtigt klar til at træde til med at tilbyde et kursus og var endda med på, at kurset kunne ligge på Skolen på Islands Brygge, så forældrene ikke skulle så langt. Og oven i det, så er det endda gratis for deltagerne at deltage i kurset, da det falder under den gældende lovgivning om forberedende voksenundervisning (FVU).

– Det kom meget bag på mig, at der var så få tilbud, når det jo helt sikkert er et problem, som mange kender til. Og når det endda er noget, som forældrene ikke engang selv behøver at betale for, så synes jeg virkelig, at der burde være flere tilbud, siger Anne Stubsgaard.

Hun har derfor også inviteret forældre fra Peder Lykke Skolen og Amager Fælled Skole til at deltage i

kurset.

### Rusten i regning

Kurset er henvendt til alle forældre, der gerne vil være bedre til at hjælpe deres børn med matematiklektierne, ligegyldig om de går i de små klasser eller i de store klasser. I løbet af kurset – der er én gang om ugen fra 3. september til 17. december – vil man nemlig komme igennem matema-

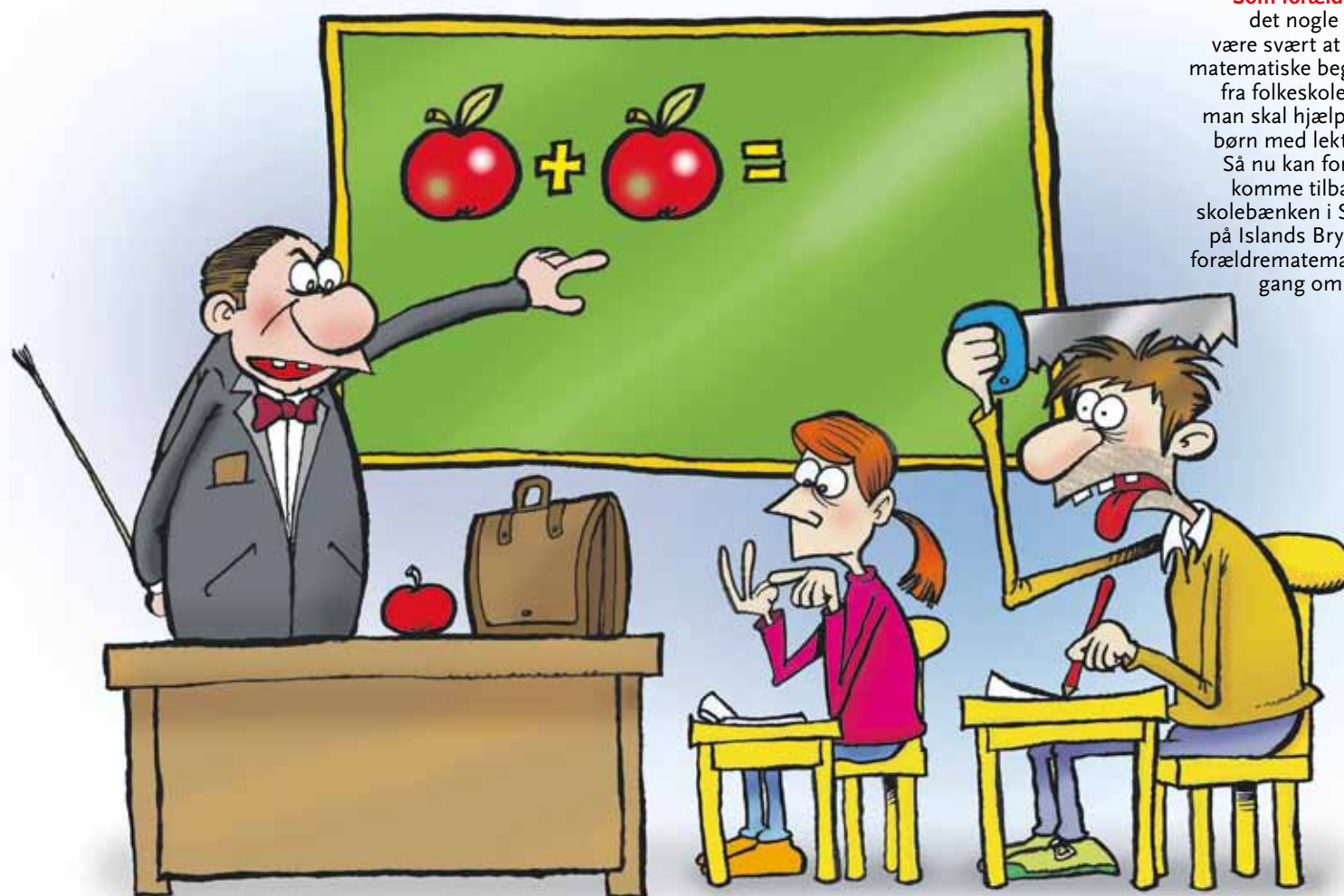
tik på alle klassetrin med et særligt fokus på, hvordan man bliver den bedste lektiehjælper i matematik.

– Det kan ligge langt tilbage i hukommelsen, hvordan man ganger og dividerer på den rigtige måde, fordi det ikke er noget, som så mange af os bruger i dagligdagen. Derudover har den pædagogiske læringsstil også ændret sig en del fra dengang, vi selv gik i skole, så selve måden, man

sætter regnestykkerne op, kan være noget, som forældrene aldrig har set før, siger Anne Stubsgaard.

Hvis kurset bliver en succes, så håber Anne Stubsgaard på, at det kan være noget, der kan køre på skolen en eller to gange om året.

► FVU-matematik, Skolen på Islands Brygge, første gang 3. september klokken 17-20, gratis tilmelding på sara@aof.dk.



**Som forælder** kan det nogle gange være svært at huske matematiske begreber fra folkeskolen, når man skal hjælpe sine børn med lektierne. Så nu kan forældre komme tilbage på skolebænken i Skolen på Islands Brygge til forældrematematik én gang om ugen.

## 149 kilo plastik indsamlet på Bryggen

Over tre dage blev der indsamlet 149 kilo plastikaffald på Bryggen, og samtidig fik organisationen Plastic Change en donation på 50.000 kroner

Tekst: Kenneth Dürr  
redaktion@bryggebladet.dk

Plastikforurening er et tiltagende problem, og det valgte flere bryggeboere at gøre noget ved i løbet af sommeren, hvor der over tre dage blev indsamlet 149 kilo affald på Islands Bryg-

ge. Indsamlingen skete i samarbejde med juice- og smoothieproducenten Innocent.

– Stemningen har været fantastisk, det kan faktisk være en fest at rydde op, når man gør det sammen. Det var et tydeligt eksempel på, at ingen kan gøre alt, men

alle kan gøre noget, skriver Philip Rahbek, senior brand manager fra Innocent, i en pressemeddelelse.

### Knække kurven

I forbindelse med indsamlingen valgte Innocent også at donere 50.000 kroner

til den bryggeplacerede miljøorganisation Plastic Change, der arbejder for at knække den stigende kurve for plastikforurening.

– Vi er enormt glade for, at så mange danskere bækker op om kampen mod plastikaffald i naturen. Det store engagement tyder på,

at vores mission med at oplyse om konsekvenserne af plastikforurening har en effekt, og det er naturligvis rigtig positivt, skriver Louise Lerche-Gredal, CEO, Plastic Change.

Ud over Islands Brygge blev der også samlet plastik ind i Frederiksberg Have i

tre dage. I alt blev der indsamlet 190 kilo plastik i løbet af de to indsamlinger.

## 7. Y vandt specialpris for kreativ film

Eleverne fra 7. Y på Skolen på Islands Brygge har vundet specialprisen i GF Fondens filmkonkurrence, der har til formål at gøre det mere sikkert for unge at færdes i trafikken

Tekst: Kenneth Dürr  
Foto: PR  
redaktion@bryggebladet.dk

Stayin' Alive. Det er titlen på filmen, der netop har vundet specialprisen i GF Fondens landsdækkende filmkonkurrence, hvor 750 elever fra hele landet har deltaget. Filmen er lavet af 7. Y fra Skolen på Islands Brygge med temaet:

– De ti farligste år i trafik-

7. Y har vundet en specialpris og 1.000 kroner for en kreativ film om trafikikkerhed.



ken – hvad kan du gøre for at gøre det mere sikkert for dig og for andre?

### De coole gule

Det er Solvej Larsen, Hannah Ishøj Frederiksen og Asger Brøndum Nielsson, der har været den kreative drivkraft bag filmen, der handler om sikkerhed i trafikken for både fodgængere, cyklister og bilister med et særligt fokus på skolepatruljens rolle i at gøre trafikken mere sikker for alle. Det tre kreative hjerner har dog også fået hjælp fra resten af klassen.

– De har arbejdet med idéudvikling og filmteknik, og så har de arbejdet med

trafikikkerhed i praksis. Det har været dejligt at se, at hele klassen har deltaget i det fælles projekt, siger dansklærer Kristian Erikson.

### 1.000 kroner

Til trods for den muntre stemning i 7. Y'ernes film Stayin' Alive, så er det et alvorligt emne, der danner baggrund for filmen. Der er nemlig alt for mange unge, der kommer til skade i trafikken.

– Vi ser desværre, at der er mange i aldersgruppen 15-25 år, der kommer til skade i trafikken, og vi håber, at vi med et projekt som filmkonkurrencen kan være med til at vende denne udvikling. Vi vil gerne have de unge til at sprede budskabet til andre unge, siger Maiken Luvin fra GF Forsikring Hovedstaden, der stod for overrækkelsen af prisen til klassen samt 1.000 kroner til klassekassen.

GF Fondens filmkonkurrence blev vundet af Haderup Skole i Vestjylland. Andenpladsen gik til Dronninggårdsskolen i Holte, mens Havrehedsskolen i Morud ved Odense kom på en tredjeplads.

► Stayin' Alive og de andre vinderfilm kan ses på <https://www.gftrafikikker.dk/>

Din lokale danseskole

# NY SÆSON

Se vores program på  
[www.morann-dans.dk](http://www.morann-dans.dk)

Åben for tilmelding på 43 61 10 92  
eller e-mail: [dans@morann-dans.dk](mailto:dans@morann-dans.dk)

SÆSONEN STARTER  
ONSDAG DEN 5. SEPTEMBER

Kulturhuset Islands Brygge · Islands Brygge 18

TEAM

MORANN  DANS

Ingen ekstra udgifter til sommerdans

## VIL DU VÆRE KIRKEVÆRGE?

I Islands Brygges Sogn mangler vi en kirkeværges til at hjælpe os med at passe på kirkernes bygninger og inventar.



Som kirkeværges får du et stort ansvar og du bliver en del af kirkernes fællesskab.

Kirkeværgens opgave er at føre det løbende tilsyn med begge kirkers vedligeholdelse og drift på vegne på menighedsrådet.

Når kirkeværgen bliver opmærksom på mangler, påhviler det ham/hende at sørge

for deres afhjælpning. Kirkeværgen forelægger forslag til afhjælpning for det stående udvalg.

Kirkeværgen skal sørge for iværksættelsen af menighedsrådets beslutninger om anskaffelser og arbejder i kirkerne og sognets bygninger.

Kirkeværgen sørger for kontakt til håndværkere,

fører tilsyn med arbejdets udførelse og attesterer alle regninger fra håndværkere og leverandører vedrørende sådanne arbejder. Arbejdet er frivilligt, men der ydes et mindre honorar.

Er det noget for dig? eller måske for en, du kender? Så kontakt menighedsrådet på mail: [7080@sogn.dk](mailto:7080@sogn.dk)

CPH  BALLETT  
AKADEMI

Tilmelding til ny sæson 2019/2020

Vi tilbyder ballet for børn fra 2 år og opefter.

For tilmelding og mere info:  
[www.cphballet.dk](http://www.cphballet.dk)



– Sæt tænderne i en ægte klassiker, når den er bedst. En lækker Del Grande burger bestående af en blød bolle med to velstegte bøffer (400gr.), sprød salat, tomat, ketchup og eventuelt bacon, fås serveret med en iskold øl. Det bliver ikke bedre!

Åbningstider  
Mandag til torsdag 10.00 – 21.00  
Fredag & lørdag 10.00 – 23.00  
Søndag 10.00 – 21.00

**Fødselsdag, konfirmation eller barnedåb?**

Ring eller skriv til os og få et uforpligtende tilbud på dit arrangement.



Viggo Kampmanns Plads 5 • København S  
Tlf. +45 5365 4010 • Mail: [info@noeah.dk](mailto:info@noeah.dk)

Følg os på Facebook og Instagram



## Nyt hus ved Ny Tøjhus i høring

De nye planer om at udvide Hotel Radisson Blu Scandinavia med en nyt, stor tilbygning på hotellets parkeringsplads er i offentlig høring. Det nye lokalplantillæg giver også mulighed for en ny kontorbygning og en daginstitution

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Illustrationer: PLH Arkitekter og EH Arkitekter  
redaktion@bryggebladet.dk

Der kommer alligevel intet nyt højhus ved Ny Tøjhus. Planerne om at udvide Hotel Radisson Blu Scandinavia i højden med hele ti etager er skrottet til fordel for en helt ny tilbygning på hotellets nuværende parkeringsplads. Den nye plan, der også indbefatter en ny kontorbygning og en stor daginstitution, er i offentlig høring indtil den 25. september.

### Færre parkeringspladser

Den nye hoteltilbygning bliver ni etager høj og kommer til at brede sig over det areal, hvor hotellet i dag har parkeringsplads. Der bliver naturligvis stadig mulighed for at ankomme i bil. Men fordi ejendommen har både en metrostation samt adskillige buslinjer i gåafstand, og fordi området derudover har gode cykelforbindelser, har Teknik- og Miljøforvaltningen vurderet, at man kan nøjes med den lavest mulige parkeringsnormering, som kommuneplanen tillader. Næmlig én parkeringsplads per 200 kvadratmeter etageareal. Ifølge kommuneplanen er der i dette område mulighed for maksimalt én parkeringsplads per 100 kvadratmeter etageareal og som minimum én per 200 kvadratmeter etageareal,

som valget altså er faldet på dette tilfælde.

Ud over ejendommens korte afstand til kollektiv trafik skyldes de få parkeringspladser også, at kun en tredjedel af hotellets nuværende 400 parkeringspladser bliver brugt samtidig på nuværende tidspunkt. Forvaltningens vurdering be-

tyder, at ejendommen ender med blot 150 parkeringspladser 'i konstruktion' samt 33 parkeringspladser 'på terræn'.

### Betontårn består

Hvis det nye lokalplantillæg bliver vedtaget, annullerer det samtidig det foregående



tillæg, der gav mulighed for den udvidelse af hotellet, der ville lægge ti etager til på toppen af det i forvejen 85 meter høje hoteltårn. Ved samme lejlighed skulle hele hotellets facade have haft en overhaling. Men de planer ser nu ud til at være lagt i graven, til ærgrelse for SF, der ved den politiske behandling af lokalplanen gav følgende bemærkning:

**Hotel Radisson Blu Scandinavias** planer om at udvide opad er droppet. Det samme er den planlagte forskønnelse af hele hotellets facade.

“Det ærgrer SF, at forskønnelse af den eksisterende hotelbygning ikke indgår i projektet, som det gjorde i det tidligere vedtagne lokalplantillæg. Forskønnelsen af den eksisterende hotelbygning var også grundlaget for, at tillægget til lokalplan fra 2010 gav mulighed for at gå fra den gældende bebyggelsesprocent for området på 175 til 285. I det nye forslag er bebyggelsesprocenten på 285 fastholdt, men det resulterer i en meget tættere bebyggelse end resten af området, der lukker for udsynet fra boligerne i Weidekampsgade. SF er meget kritisk overfor forslaget og afventer borgernes reaktioner i høringen”.

**Den nye lokalplan** gør det muligt at udvide hotellet med en ny, ni etager høj tilbygning på hotellets nuværende parkeringsplads. Der er også en ny daginstitution på tegnebrættet samt en ny kontorbygning i forlængelse af de eksisterende glasdomciler langs Amager Boulevard.

➤ Det nye lokalplantillæg er i høring til og med den 25. september. Høringssvar kan indsendes på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk), hvor tillægget også kan læses i sin helhed.

## Sfinxen endelig klar til indflytning

Efter adskillige forsinkelser er byggeriet af den store, eksklusive beboelsesejendom 'Sfinxen' langt om længe ved at være afsluttet

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Efter mere end tre års forsinkelse har de fleste af beboerne i prestigeprojektet 'Sfinxen' i Drechselsgade langt om længe fået deres nøgler og kan flytte ind. Bygningen, der bliver opført af Walls A/S, skulle oprindeligt have stået klar i marts 2016. Men ulykkerne har regnet ned over projektet, der flere gange har stået helt stille.

### Konflikt og konkurs

I 2015 blev den rådgivende ingeniør på projektet afsat af totalentreprenøren Dahl A/S, hvilket satte arbejdet på standby i adskillige måneder. Sidenhen gik Dahl A/S så selv konkurs, hvorefter bygherren Walls A/S skred ind og overtog færdiggørelsen af byggeriet.



På det tidspunkt lød vurderingen fra administrerende direktør i Walls A/S Tom Lotz, at problemerne ikke ville påvirke tidsplanen. Men det gjorde de.

– Den juridiske proces med at få byggepladsen frigivet af konkursboet tog længere tid end forventet, hvilket har kostet ekstra tid på tidsplanen, oplyste Tom Lotz til Bryggebladet i marts i år.

På det tidspunkt var køberne blevet oplyst om, at de formentlig ville kunne flytte ind til maj 2019. En overdragelsesdato som

Tom Lotz ikke var meget for at gentage overfor Bryggebladet.

– Arbejdet kører frem efter en god proces, og lejlighederne forventes at blive afleveret til køberne inden for en overskuelig horisont, skrev han i en mail i foråret.

### Høj finish

Men nu skulle den være der. Ifølge Tom Lotz har de fleste købere nu fået deres nøgler, og ejendommen er indflytningsklar.

– Hovedparten er flyttet ind, og resten flytter ind over de kommende måneder. Der er modtaget midlertidig ibrugtagningstilladelse fra Københavns Kommune til de afleverede lejligheder. Udenomsarealer er også under færdiggørelse. Så alt i alt er vi ved at være ved vejs ende, og lejlighederne er afleveret i en høj finish.

Efter tre år med bøvl og forsinkelser kan Sfinxens beboere endelig flytte ind.

# Bryggenets brugere hårdt ramt af eksterne omstændigheder

Der har i andet kvartal af 2019 samt juli måned været usædvanlig mange nedbrud på Bryggenets tjenester, hvilket er noget vi heldigvis ikke er vant til. Bryggenet beklager meget de gener, som disse driftsforstyrrelser har medført for brugerne. Bryggenet ser på hvert eneste nedbrud med stor alvor og forsøger at lære af dem for at mindske risikoen i fremtiden.

Der har været 5 nedbrud som har påvirket alle Bryggenets brugere:

Tidspunkt	Tjenester påvirket	Årsag
9/5 kl 12:09 - 12:14	TV Internet	Kort strømudfald i Bryggenets hovedkrydsfelt – årsag ukendt
28/5 kl 14:01 - 29/5 kl 00:51	TV Internet (kun Islands-hus)	NCC kabelovergravning
24/6 kl 10:39 - 27/6 kl 15:22	TV Internet	NCC kabelovergravning
30/6 kl 19:35 - 22:30	Internet	Nedbrud i køleanlæg hos Interxion
22/7 kl 11 - 12	Internet	Overbelastning af elforsyning til dele af udstyret i Bryggenets hovedkrydsfelt.

De to første store og lange nedbrud (28/5 og 24/6) skyldtes, at NCC (på vegne af HOFOR) hele 2 gange har overgravet vores kabler – på trods af, at NCC vidste, at kablerne var der. Bryggenets kabler var registreret korrekt og NCC var på behørig vis blevet oplyst om kablernes placering.

NCC har ikke mere planlagt gravearbejde hvor Bryggenet har kabler.

Det tredje lange nedbrud (30/6) skyldtes en fejl i et køleanlæg i et stort professionelt datacenter (Interxion), hvor BOLIG•NET har en del af deres infrastruktur stående. Dette betød beklageligvis, at det ikke var muligt at udsende information om nedbruddet til Bryggenets brugere, før det var udbedret.

Det sidste nedbrud (22/7) skete da eksterne håndværkere tilsluttede udstyr til samme elgruppe, som dele af BOLIG•NET og Bryggenets udstyr var tilsluttet. Desværre medførte overbelastningen af elgruppen, at der var kortvarig afbrydelse af forbindelsen til dele af Bryggenet. Bryggenet og BOLIG•NET har taget forholdsregler for at undgå lignende tilfælde i fremtiden.

## Lokale nedbrud

Der har desuden være et antal lokale nedbrud som kun har påvirket en enkelt boligforening (eller dele heraf). Med undtagelse af et lynnedslag, så var årsagen i alle tilfælde at håndværkere (hyret af boligforeningen selv) slukkede for strømmen uden først at advisere Bryggenet og BOLIG•NET. Bryggenet vil i samarbejde med boligforeningerne prøve at undgå dette i fremtiden.

Tidspunkt	Boligforening	Tjenester påvirket	Årsag
26/4 9:00 – 9:50	Bergthora	Internet	Strømafbrydelse
6/5 10:57 til 11:07	Bergthora	Internet	Strømafbrydelse
21/5 – 22/5	Grönings Have	TV	Lynnedslag
2/7 kl. 9 -14	Saga G	Internet	Strømafbrydelse

Ønsker du at få informationer om fremtidige driftsforstyrrelser, har BOLIG•NET lavet en APP til din smartphone, hvor du kan følge med. Du kan også se dine fakturaer, holde styr på abonnenter mv. Læs mere her: [www.bolignet.app](http://www.bolignet.app)

Foreningen Bryggenet · Leifsgade 7 · 2300 København S  
[www.bryggenet.dk](http://www.bryggenet.dk) · [info@bryggenet.dk](mailto:info@bryggenet.dk)

Kundeservice: 70 27 70 67 · [kundeservice@bryggenet.dk](mailto:kundeservice@bryggenet.dk)



Læs mere på  
[bryggenet.dk](http://bryggenet.dk)



# KULTURHUSET ISLANDS BRYGGGE

- KONCERT
- BØRN & UNGE
- GODT & BLANDET

## Sommerdans på Bryggen

Dans under åben himmel på kulturhusets udendørs dansegulv. Man - tor kl. 17: gratis introduktion til dansen / Kl. 18 - 21: Fri dans

### Danseprogram:

15.8 Bachata  
16.8 (kl. 19) Salsa Jam  
19.8 Tango  
20.8 Zouk  
26.8 Non Stop Bachata  
27.8 Zouk

Sommerdans på Bryggen sker i samarbejde med Tango Urquiza, Tangobar, Tangoforeningen, Non Stop Bachata, Salsabine, Speak-EasySalsa, Bachata v. Jens Kvist, Hepcats og Swingshoes



## Geyser by the Sea

Nyd de lyse sensommeraftener i Bryggens blå oase med gratis fyraftenskoncerter med bands og solister fra ind- og udland hver fredag hele august. Musikken starter ca. kl. 16.30.

### Musikprogram:

16.8 Veitner / Mandifest /What if?  
23.8 Mads la Cour / Adriano Trindade (BR) / Blue Note Grinders  
30.8 Linda Bonaventura (SE) / Sophia HP / K-Bird (SE)  
*Geyser by the Sea er en sommerlig og gratis udgave af husets faste singersongwriteraften Klub Geyser.*

## 17.8 kl. 20.30 SouledonFunk

Kom og swing med og dans til lækker soul og funk  
Forsalg: 50 kr. + gebyr  
I døren: 60 kr.

## 17.8 kl. 10 & kl. 11 Klassiske minikonserter for små lyttere 0-2 år

Tag de små med til en særlig musikalsk oplevelse for cello.  
Entré: 40 kr. for voksne  
Fri entré for børn

## 18.8 kl. 10 - 16 Loppemarked på Bryggen

Et af Københavns største og hyggeligste udendørs loppemarkeder med op til 150 stader.  
Udsolgt af stadepladser.

Fri entré

## 18.8 kl. 11 - 13.30 Børnedans på Bryggen

Workshop i streetdance, showdance og afrikansk dans, hvor alle børn kan være med! I samarbejde med Freddie-Pedersens danseskole og Elisabeth Lange. Find programmet på k-i-b.dk



## 20.8 kl. 18.30 Dans på Bryggen - Slowfox

Foreningen PanDans inviterer til danseundervisning og social dans for alle danseglade mennesker.  
Undervisning: 18.30  
Social dans: 19.30  
Entré: 40 kr. / 25 kr. for studerende og pensionister.  
Tilmelding er ikke nødvendig.



## 20.8 kl. 19 Mission Mars 2020- foredrag om NASAs næste rummission

Danmarks eneste rumfartsprofessor John Leif Jørgensen, fra DTU Space, gør dig klogere på hvilken betydning NASAs næste rumsatsning Mission Mars 2020 kommer til at have for menneskeheden, videnskaben - og dig!  
Fri entré / Begrænset antal pladser - hent gratis billet på k-i-b.dk

## 22.8 kl. 20 Klub Geyser: Amalie Skriver / Dr. Rolf Duo / Stephen Sunshine / Lyonne

Entré 50 kr. (studerende 30 kr.)

## 31.8 kl. 20 Karmaklubben

Danmarks største dansefest  
Entré 100 kr.

## 3.9 Kresten Osgood & Martin Ullits Dahl

En aften sprængfyldt med mangfoldige musikalske udtryk og stor humor.  
Forsalg: 80 kr. + gebyr / I døren: 100 kr.

## 11.9 Fællesmiddag på Bryggen

For alle, der vil nyde et godt måltid i hyggeligt selskab.  
Pris: 75 kr.  
Børn under 12: ½ pris.  
Tilmelding til  
bryggemiddag@gmail.com  
senest 10.9.

Find billetter på: [Kulturhusetislandsbrygge.dk](http://Kulturhusetislandsbrygge.dk)







# Kom til BRYGGENS FØDSELSDAG

7. sept. kl. 10 - 18

Familieunderholdning/  
musik/ byfest/ boder/  
foreningsliv/ børnelopper  
Gunløgsgade / Leifsgade

# Hip hurra, det' Bryggens fødselsdag

Ingen alarm! Blot 114 lys i fødselsdagskagen når Bryggen fejrer sig selv den første weekend i september

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Byens bedste bydel lægger igen i år gader til byens bedste byfest, når Bryggens 114-års fødselsdag bliver markeret med sjov, spas og snobrød den 7. september.

Festlighedernes epicenter er som altid den bemandede legeplads, der er åben og fuld af liv og aktiviteter i løbet af dagen, samt de omkringliggende gader, der i dagens anledning er fyldt med stande, hvor de lokale butiksejere står klar med gode tilbud. Der er også mulighed for at møde og prøve en af bydelens mange behandlere eller eksempelvis få målt sit blodtryk.

For de mindste er der dukketeater, cirkus, løpemarked, boldspil, kampsport, og også spejderne er beredt.

## Grøn politik

Som altid har fødselsdagen også en politisk dimension, og i år er de inviterede politikere blevet bedt om at



forholde sig til temaerne 'miljø, genbrug og sundhed'. For at understøtte de tematikker vil Skolehaven Islands Brygge, Spiselige Planter og Islands Brygges Lokalforsøg forsøge at 'male byen lidt grønnere' på dagen.

Man kan selvfølgelig også slå sig ned med en kold fadøl og en ristet med det hele fra pølsevognen og bare nyde festlighederne.

► Bryggens fødselsdag lørdag den 7. september klokken 10-18. Følg med i planlægningen på eventet på Facebook, og se det fulde program for dagen i næste nummer af Bryggebladet.

**Gaderne summer** af liv og leben hvert år den første lørdag i september, når Bryggen fejrer sin fødselsdag.

## Borgermøde om trafiksikring af Artillerivej

Artillerivej bliver trafiksikret to steder på vejen. Men tiltagene i krydset ved Axel Heides Gade har mødt stor modstand fra bryggeboer, der mener, at krydset bør være lysreguleret. Nu holder forvaltningen infomøde om krydset

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Da de kommende trafiksikrende tiltag i krydset ved Artillerivej og Axel Heides Gade var i nabohøring, talte svarene deres eget tydelige sprog. Ud af 34 indsendte

svar udtrykte 32 ønske om, at der etableres lysregulering i krydset.

Alligevel fortsætter arbejdet med den planlagte sikring af krydset, der altså ikke rummer en lyskurv, men blandt andet en udretning af både vejbane og cykelsti på Axel Heides Gade,

og dele af cykelstierne på både Artillerivej og Axel Heides Gade udvides.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at de planlagte forbedringer er rigeligt sikre. Derfor afholder forvaltningen et informationsmøde torsdag den 15. august klokken 19-20:30,

hvor fagpersoner vil forklare, hvordan de trafikale forhold i krydset vil ændre sig med de nye tiltag, samt hvordan trafikikkerheden sikres, mens arbejdet står på.

► Informationsmøde om ombygninger af krydset Axel Heides Gade/Artillerivej torsdag den 15. august klokken 19-20:30 på Islands Brygge 37. Tilmelding ikke nødvendig.

### FAKTA:

■ Genbrug faktaboksen fra artiklen fra 2019 BB11 side 6. Den hedder 'Tiltag i krydset ved Axel Heides Gade og Artillerivej'.

Der har længe været stærke ønsker om at gøre krydset ved Artillerivej og Axel Heides Gade mere sikkert og overskueligt. Men naboerne har vejet forvaltningens forslag og fundet det for let.



## Fyraftenskor for alle medarbejdere på Bryggen

Bryggekoret Rockus har det seneste år stået for fyraftenskor i Kombit. Nu åbner de op for, at alle medarbejdere på Bryggen kan deltage i koret

Tekst: Kenneth Dürr  
redaktion@bryggebladet.dk

Efter en lang dag på kontoret kan det være befriende at synge igennem sammen med en masse andre mennesker. Det har 20 medarbejdere i kommunernes IT-fællesskab Kombit, der ligger i Halfdangsgade, indset, efter at de et års tid har gået til fyraftenskor hver tirsdag. De synes dog også, at det ville være endnu bedre, hvis der var flere medlemmer af koret. Derfor har de nu åbnet op for, at alle medarbejdere på Bryggen kan deltage i fyraftenskorret.

Bag koret står Rockus Choir og korleder Simone Tandberg, der ud over fyraftenskorret også har et fritidskor med omkring 50 medlemmer. Koret synger rock- og popsange. Man behøver hverken at kunne læse noter eller have korerfaring for at kunne deltage, og så er der en god blanding

af både mænd og kvinder i koret.

### Glad i låget

Rockus Choir er grundlagt i 2017 af Lise Kagenow, der har mange års erfaring i sundhedssektoren. Og for hende er der ingen tvivl om, hvad fordelene er ved at synge.

– Man bliver generelt bare glad af at synge. Man får også dannet nye netværk på tværs af virksomheden og – nu i Kombits tilfælde, hvor man åbner op for andre virksomheder – dannet netværk i lokalområdet, hvor arbejdspladsen er beliggende, fortæller hun.

Fyraftenskorret starter op med en ny sæson tirsdag den 3. september.

► Kombits kantine, Halfdangsgade 10, hver tirsdag 16-17:30, første gang 3. september, alle er velkomne til en gratis prøvetime, kontakt info@rockus.dk.

## Gennembankede bænke i rolighaven skal udskiftes

Både borde og bænke i rolighaven i Havneparken har fået en hård medfart henover sommeren. Derfor undersøger forvaltningen mere modstandsdygtige løsninger



I **rolighaven** har borde og bænke fået så mange bank, at flere af dem er direkte uanvendelige.

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Det er mere end bare almindelig slitage, inventaret i rolighaven i Havneparken må stå model til, særligt i sommermånederne. Brandskader fra engangsgrill og decideret hærværk har efterladt bor-

de og bænke i haven i en trist forfatning.

### Holdbar løsning

Teknik- og Miljøforvaltningen er opmærksom på problemet, men holder lidt igen med at udskifte inventaret, da det givetvis vil lide samme skæbne som det nuværende. Den måde,

brædderne er monteret på nuværende tidspunkt, er nemlig for skrøbelig til at modstå eksempelvis spark nedefra. Det oplyser forvaltningen i en mail til Bryggebladet og fortæller, at man påtænker en mere holdbar løsning, der kan holde til den hårdhændede behandling, som bænken modtager.

## Forsinkede følgeanlæg bliver færdiggjort

Ombygningen af en række kryds, der skal hjælpe den øgede cykeltrafik fra Lille Langebro på vej, gik i stå før sommeren, fordi entreprenøren gik konkurs. Men nu bliver arbejdet genoptaget

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Lille Langebro er for længst landet og har været åben for cyklister og fodgængere i mere end en måned. Men de følgeanlæg, der skal gøre særligt cyklisternes videre færd fra broen og gennem Islands Brygge mere smidig, har ladet vente på sig. De skulle ellers oprindeligt have været klar inden broens åbning. Men entreprenøren, der stod for at ombygge de fire kryds på henholdsvis Vestmannagade, Klaksvigsgade, Myggenæsgade og Njalsgade, gik nemlig konkurs i juni,

hvilket standsede arbejdet med øjeblikkelig virkning.

Men nu har kommunen fundet en ny entreprenør, som gik i gang med arbejdet i starten af august. Det oplyser Teknik- og Miljøforvaltningen, som samtidig vurderer, at de ombyggede kryds står klar i slutningen af oktober.

► I forbindelse med arbejdet i krydset Klaksvigsgade-Myggenæsgade er det nødvendigt at omlægge Bus 33. Bussen vil midlertidigt køre fra Njalsgade til Langebro via Islands Brygge og Ved Langebro. Find mere information på Movias hjemmeside.

### FAKTA:

Fire kryds på Bryggen skal optimeres af hensyn til de mange nye cyklister, der kommer gennem bydelen fra Langebro. Det drejer sig om følgende kryds:

- Vestmannagade-Thors-havnsgade
- Thorshavnsgade-Klaksvigsgade
- Klaksvigsgade-Myggenæsgade
- Njalsgade-Leifsgade



Anlægsarbejdet er allerede gået i gang i Reykjaviksgade.

## Normal sommer for livredderne i havnebadet

Efter sidste års rekordsommer har antallet af livredderaktioner i havnebadet på Islands Brygge fundet tilbage på sit normale niveau

Tekst: Andreas Kirkeskov  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

151 gange har livredderne i ydet førstehjælp til bade-gæster i havnebadet denne sommer. Det lyder måske af meget, men det er mindre end halvt så mange førstehjælpsindsatser, som blev udført i den samme periode fra 1. juni til 8. august sidste år.

Den tendens går igen for alle de forskellige typer livredderaktioner, der spænder fra 'oplysende indsatser', hvor livredderne eksempelvis oplyser bade-gæster om de fem baderåd, til decideret livstruende situationer. I alt har livredderne i havnebadet registreret 3.359 indsatser henover sommeren. Til sammenligning var antallet hele 5.193 sidste sommer.

### Gennemsnitlig

Dermed var sidste sommer med sine rekordmange ak-

tioner en enlig svale, og travlhedsniveauet i livreddertårnet har fundet tilbage til sit normale niveau. Det viser tal fra TrygFonden Kystlivredning, hvoraf det fremgår, at antallet af aktioner har været nogenlunde stabilt de sidste fem år med sommeren 2018 som eneste undtagelse.

### 25 solskinsdage

Forklaringen på dette skal naturligvis findes i den ekstraordinært varme sommer sidste år, der trak usædvanligt mange badegæster, heriblandt flere udenlandske turister end normalt, til havnebadet. Selvom sommeren i år har været pæn, er det intet sammenlignet med sidste år, hvilket også giver udslag i besøgstallene i havnebadet.

Sidste år gav rekordmange besøgende i havnebadet nogle travle arbejdsdage for livredderne



### FAKTA:

- Blå aktioner er 'oplysende' indsatser, hvor livredderne talte med badegæster om eksempelvis de fem baderåd, eller hvad man bør være særligt opmærksom på i Havnebadet.
- Grønne aktioner er forbyggende indsatser og assistance, hvor livredderne har haft fat i gæster, der har udvist usikker opførsel. Eksempelvis børn der svømmer uden opsyn fra en voksen.
- Gule aktioner er førstehjælpsaktioner eller eftersøgninger på land. Det dækker dog også over mindre alvorlige hændelser, som gæster der har skåret sig på metalstigerne eller fået træsplinter i fødderne.
- Røde aktioner er situationer, hvor badende har været i livsfare.

## Adrenalinmættet underholdning

De sidste fem år har butikken 'Motorious' i Den Hvide Kødby arrangeret en 'Magic Carpet Festival', hvor forskellige motorcykelværksteder rundt omkring i byen holder små arrangementer. Et af de fast tilbagevendende indslag har været at finde på motocrossbanen helt ude for enden af Lossepladsvej. Det er også en af de mest populære ting, festivalen byder på. I år var ingen undtagelse

Tekst: Kim Scholer  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Amager Motocross Klub har to baner derude. Den store til seriøst race og den lille, hvor det som regel er små rollinger på små offroad-knallerter, der på en sikker måde ledes ind i sporten. I dag er det så en flok mere eller mindre almindelige motorcyklister, der sjældent har kørt på bane, som skal dyste mod hinanden. Af forsikringshensyn er det godt nok ikke et rigtigt racerløb med tidtagning og præmier, men sæt en flok mestendels unge fyre op ved siden af hinanden, vink med et ternet flag og se, hvad der sker.

Parkeringspladsen udenfor er allerede fyldt op med motorcykler. Der er den sædvanlige hoben store Harley-Davidson, årgangene jævnt fordelt fra 1930'erne og til i dag og mange af dem bygget om, som man gjorde det i USA i starten af 1960'erne. 'Bobber'-stilen, hedder det, fra før 'chopper'-stilen a la Easy Rider med krom og lange forgafler dukkede op. Fordelen ved bobberne er, at de er nogenlunde lovlige herhjemme, hvor myndighederne ellers er ret strikse med hensyn til ombygninger.

Resten er almindelige klassikere og nyere motorcykler, en del bygget om med tynde sæder og lave styr. Hipster-stilen, kunne man kalde den. Hvis der har været nogen konflikt mellem form og funktion, har førstnævnte tydeligvis vundet. En enkelt, lidt slidt eks-polititmaskine står og blinker rødt og blåt med sine udrykningslys. Den har oprindeligt kørt i Taiwan og siden i Gambia, fortæller ejeren. Det er tydeligvis ikke som til Bakkens åbning, hvor der stort set kun er nyere motorcykler med glasfiber og alskens elektronik, og hvor folk er klædt i fornuftigt mc-udstyr.

### I en sky af blå røg

Første heat er med fem-seks gamle østtyske MZ-motorcykler, små billige totakttere som der i 1960'erne var flere af end samtlige andre mc-mærker tilsammen. Som man stadig gør det i vore tider, hilste motorcyklister også dengang på hinanden – undtagen hvis det var en MZ, der kom kørende den anden vej. Det var jo ikke en 'rigtig' mc, men nærmest en

forvokset knallert! I dag har den nærmest kultstatus.

Luften bag du små totakttere er blå af uforbrændt olieblandet benzin, mens de står og gasser op ved startlinjen. Så falder flaget, og med et flerstemmigt vræl farer de afsted mod banens første sving. Flertallet når helt derhen, mens to straks lægger sig ned i en støvsky, heldigvis uden at der sker kørerne noget. Det er hele pointen med at køre på den lille bane, for det kommer sjældent til at gå for stærkt. Og sådan fortsætter det heat efter heat med motorcykler og kører matchet mod hinanden, så alle har en nogenlunde chance.

I tredje heat er hurtigste mand en væg til væg-tatoveret pensionist på en stor amerikansk Harley-Davidson, som i dagens anledning har fået et par knobdæk, der er langt bedre egnet til jordbanen. Pensionisten er først gennem første sving, en position han ikke giver fra sig. Halvdelen af publikum står på toppen af den store jordvold ud mod Amager Fælled og jubler, når de ser ham flyve elegant over banens mange hop. Det er lidt naturstridigt at se så stor en motorcykel blive vredet rundt i de snævrere sving og med bagenden slingrende fra side til side, når den fyres af på de få lige stræk. Der er klapsalver, hver gang Harley'en passer start, for de fleste herude ved, hvordan det må være at køre sådan et bæst.

### Med tre hjul i luften

Så bliver det sidevognenes tur, to østtyske MZ'er fra henholdsvis 1959 og 1969. Jeg sidder i den ene sidevogn og har sjanget en tidligere stuntkører til at styre ekvipagen. Det var ham, der uforfærdet kørte et halvt ton (!) tungt Honda GoldWing touringsskib rundt på banen for et par år siden. Han får besked på ikke at skåne MZ'en, og det sker mildest talt heller ikke, hvilket jeg ved allerede i første hop, hvor motorcyklen slipper jorden med alle tre hjul.

**Bryggebladets** udsendte tager en tur i sidevognen med en tidligere stuntmand bag styret.





Det bliver en hård tur, selv om motorcyklens bløde affjedring oprindeligt blev designet til østtyske veje, der ikke var vedligeholdte siden efteråret 1944. For hvert hop ryger jeg en halv meter op ad sædet, mens jeg prøver at holde fast i bøjlen foran mig. Så lander motorcyklen og jeg min delikate bagdel med at brag, kun lige i tide til at skulle hænge ud over sidevognens hjul eller motorcyklens sadel for at vi ikke skal vælte, når den skrider sidelæns rundt i hvert sving. På den anden side så ved stuntskøderen, hvad han gør, og det er med salig John Belushi's ord: "About as much fun you can have with your pants on".

De sidste heat køres, blandt andet ét hvor vindere ns mc dør i sidste sving, og han kun lige når at løbe den forbi det ternede flag, før konkurrenterne indhenter ham. En flok ældre knallerter inklusive en nuttet Vespa tager banen rundt nogle gange i en stille summen. Og pludselig er showet er forbi. Støvet, der igen og igen stod op fra baghjule ne, har lagt sig, bragene fra store motorcyklers udstødning er væk, og blot mindet om tre timers god, adrenalinmættet underholdning er tilbage.



**Eva Thagaard Nørager** fra 'Teufelskerle' knallertklubben; ædelmetalgrossistsælger og engang 'året bokser' i Thisted. Når hun ikke lige kæmper med kæden på Yamaha-knallerten her, kører hun klassisk race på en 50 cc østtysk Simson.

**Der var store klapsalver,** hver gang tredje heats vinder passerede start på sin Harley. Publikum var tydeligt imponeret over, hvordan han kunne vride den store maskiner rundt i svingene.



# Et godt **sted** at få opfyldt dine *boligdrømme*

Som Københavns nye ejendomsmæglerkæde, ved vi at der ikke er to boliger der er ens – og det samme gælder boligdrømme.

Derfor tager vi altid udgangspunkt i dig og dine ønsker og behov. Det gælder både når vi skræddersyer markedsføringsplaner, der skal være med til at sælge din bolig og når vi hjælper dig videre i jagten på at finde din nye drømmebolig, der opfylder alle dine ønsker.

Vi ved godt at smarte ord og gyldne løfter ikke automatisk opfylder dine boligdrømme. Derfor har vi altid ekstra fokus på at få skabt et tæt samarbejde mellem dig og os, hvor en åben dialog hjælper dig med at få overblik og indflydelse på dit boligforløb – uanset om du skal sælge eller købe.

På den måde kan vi hos Paulun Bolig hjælpe dig med at få opfyldt dine boligdrømme.

Læs mere på  
[www.paulun.dk](http://www.paulun.dk)

 **Paulun** Bolig



**ISLANDS BRYGGE** - Thorshavnsgade 18, 2. tv D



**NYHED**



Dele venlig 2 værelses lejlighed i super god stand. Her er mulighed for at opsætte en vestvendt altan modgården - beliggenheden er central og tæt på centrum. Sag: NCS4059

<b>Kontantpris:</b>	<b>2.995.000</b>	<b>Bolig m<sup>2</sup></b>	61	<b>Vær</b>	2
<b>Ejerudgift pr. md:</b>	<b>2.243</b>				
<b>Udbetaling:</b>	150.000	<b>Etage</b>	2.	<b>Opført</b>	1907
<b>Br/nt ekskl. ejerudg:</b>	12.182/10.744				

**ISLANDS BRYGGE** - Snorresgade 8, 1. TV D



**NYHED**



Oplev en lækker og moderne lejlighed, hvor skæve vinkler og smuk indretning skaber en unik karakter. En fantastisk bolig, med en ligeså fantastisk beliggenhed på Islands Brygge. Sag: JWL3863

<b>Kontantpris:</b>	<b>4.295.000</b>	<b>Bolig m<sup>2</sup></b>	94	<b>Vær</b>	3
<b>Ejerudgift pr. md:</b>	<b>3.425</b>				
<b>Udbetaling:</b>	215.000	<b>Etage</b>	1.	<b>Opført</b>	1913
<b>Br/nt ekskl. ejerudg:</b>	17.526/15.462				

**ISLANDS BRYGGE** - Weidekampsgade 59, 3. TV B



**NYHED**



Nu kan drømmen om at eje en moderne og nutidig lejlighed med en skøn og attraktiv placering gå i opfyldelse. Dertil hører en gennemtænkt planløsning og ikke én, men to skønne altaner. Velkommen! Sag: JWL8807

<b>Kontantpris:</b>	<b>4.795.000</b>	<b>Bolig m<sup>2</sup></b>	101	<b>Vær</b>	3
<b>Ejerudgift pr. md:</b>	<b>3.659</b>				
<b>Udbetaling:</b>	240.000	<b>Etage</b>	3.	<b>Opført</b>	2006
<b>Br/nt ekskl. ejerudg:</b>	19.466/17.171				

**ISLANDS BRYGGE** - J.H. Deuntzers Gade 32 A10



**NYHED**

Inkl. en parkeringsplads!



Nu kan I overtage 142 arkitekttegnede kvadratmeter fordelt på tre velindrettede etager, og alt dette ligger kun få skridt fra Havneviggen. Det eksklusive rækkehus fuldendes på fornemste vis af en solrig gårdhave og en fuldstændig fantastisk tagterrasse med udsigt over Artillerihaven. Sag: JWL8015

<b>Kontantpris:</b>	<b>7.245.000</b>	<b>Bolig m<sup>2</sup></b>	142	<b>Grund</b>	1
<b>Ejerudgift pr. md:</b>	<b>3.987</b>				
<b>Udbetaling:</b>	365.000	<b>Stue/vær</b>	1/4	<b>Opført</b>	2014
<b>Br/nt ekskl. ejerudg:</b>	29.363/25.906				

**ISLANDS BRYGGE** - Hilmar Baunsgaards Boulevard 42 A15



**NYHED**

Inkl. en parkeringsplads samt mulighed for en ekstra!



Den anerkendte tegnestue Vandkunsten havde Kartoffelrækkerne i tankerne, da stregerne til byhusene i Havneviggen blev sat. En unik mulighed for at kombinere mange familievenlige m2 med en central beliggenhed i byen, blot få meter fra Islands Brygges strand Havneviggen. Sag: JWL9600

<b>Kontantpris:</b>	<b>8.995.000</b>	<b>Bolig m<sup>2</sup></b>	193		
<b>Ejerudgift pr. md:</b>	<b>5.178</b>				
<b>Udbetaling:</b>	450.000	<b>Stue/vær</b>	2/4	<b>Opført</b>	2018
<b>Br/nt ekskl. ejerudg:</b>	36.636/32.326				





# Poul Erik Bech

Ejendomsmæglere • Valuarer • MDE

## Vi gør en **forskel** for dig og dit salg

EDC Poul Erik Bech er Danmarks største ejendomsmæglervirksomhed, og vores salgsstyrke gør en forskel for dig. Vi er primært ejet af Poul Erik Bech Fonden, og via overskuddet i mæglervirksomheden støtter Fonden foreninger, der gør en forskel for børn.



Islands Brygge 63A, 6.tv. - 2300 København S

### Penthouse lejlighed med ekstraordinær udsigt

Fra spisepladsen og køkkenet er der en fuldstændig fantastisk udsigt over den grønne kile. Her er der adgang til det første værelse. Fra køkkenet er der indgang til den store stue med en ekstraordinær udsigt over havnen. Herfra træder du ud på træterrassen. Fra bryggerset er der adgang til badeværelset, der har separat brus, vaskesøjle og toiletmøbel. Forældresoveværelset finder man ved siden af, hvor der er god plads og et stort vinduesparti, der lader lyset strømme ind.

Pris	6.995.000
Udb.	350.000
Ejerudgifter/md.	4.989
Brt/nt u/ejerudg.	27.863/24.604
Etage	6
Bolig	123 m <sup>2</sup>
Rum/vær.	3/2
Opført	2002
Sag	23003960
Kontakt	32543254

Carl Th. Zahles Gade 8, st.mf. - 2300 København S

### Indflytningsklar og med kort afstand til indre by

I ejendommen "Fionia Hus", som er et præmieret byggeri opført i 2005. Lejligheden har en god entré med indbyggede skabe. Soveværelset har en rigtig god størrelse med dertilhørende walk in closet. Ved siden af soveværelset er det lyse badeværelse beliggende, som har separat brus, vaskemaskine og væghængt toilet. Stuen er rummet, hvor man kan samles, da den er i forbindelse med det åbne køkken. Køkkenet er hvidt og med god skabsplads, og der er lysindfald i rummet gennem de 2 franske altaner.

Pris	3.195.000
Udb.	160.000
Ejerudgifter/md.	4.045
Brt/nt u/ejerudg.	12.917/11.412
Etage	ST
Bolig	92 m <sup>2</sup>
Rum/vær.	2/2
Opført	2005
Sag	23100434
Kontakt	58587525



Weidekampsgade 29, 5. 3. - 2300 København S

### Indflytningsklar lejlighed og egen p-plads

Fra den rummelige entré har du adgang til boligens første værelse og badeværelset, med ny vaskemaskine og tørretumbler. Stort køkkenalrum beliggende i midten af boligen med lyst køkken og udgang til vestvendt altan. Rummelig stue med boligens anden altan der er sydvendt og stort soveværelse. I nærområdet er Amager Fælled, Havnebad, Metro, indkøb, take away og specialbutikker. Velfungerende ejerforening og eget kælderum, egen p-plads i kælderen (er med i prisen!) og skønt gårdmiljø.

Pris	4.999.000
Udb.	250.000
Ejerudgifter/md.	4.163
Brt/nt u/ejerudg.	20.048/17.712
Etage	5
Bolig	98 m <sup>2</sup>
Rum/vær.	3/2
Opført	2005
Sag	23100491
Kontakt	58587525

Weidekampsgade 69, 6.th. - 2300 København S

### Penthouse med altan og fantastisk udsigt

Penthouselejlighed i arkitekttegnet ejendom fra 2006. Lejligheden har en optimal udnyttelse af de 131 kvadratmetre: Entre med skabsplads, gæstetoilet og badeværelse. To soveværelser. Køkkenalrummet er i åben forbindelse til stuen og har et fantastisk lysindfald samt udgang til vestvendt altan med en udsigt, som skal opleves! Sælger har egen p-plads i kælderen, som kan tilkøbes denne lejlighed.

Pris	6.495.000
Udb.	325.000
Ejerudgifter/md.	5.001
Brt/nt u/ejerudg.	27.063/23.521
Etage	6
Bolig	131 m <sup>2</sup>
Rum/vær.	4/2
Opført	2006
Sag	23100478
Kontakt	58587525

Poul Erik Bech

Egilsgade 4  
2300 København S  
58587525

En del af byens liv

## Filippinske smil på Bryggen

Den filippinske byfest Pista Sa Nayon bød på kokos, grin og brun farin. På fest og farver og masser af smil på trods af fattigdom og korrupsion



Tekst: Søren Valsøe  
Foto: Ricardo Ramirez  
redaktion@bryggebladet.dk

Duften af kokos, grill og hvidløg når min næse, inden jeg stiller min cykel, og synet af festivalpladsen dukker op. Lørdag formiddag på det lille græsareal øverst oppe i Havneparken vender en lille scene ud mod midten af pladsen med borde og stole omkranset af madboder under små pavilloner. Nogle steder står der festivalstart klokken 11, andre steder klokken 12. Men programmet starter først klokken 13, får jeg at vide. Det er 'filipino time'. Det er cirka to timer efter planlagt tid, lyder uddybningen efterfulgt af et smil fra en af festivaldeltagerne, jeg hurtigt kommer i snak med.

– Læg jeres højre venstre hånd op til hjertet, lyder det på engelsk fra scenen ud til festivaldeltagerne. En bryggebo står lettere forvirret over instruksen og vælger at lægge begge hænder på hjertet. Alle festivalgæsterne med filippinske rødder rejser sig og lægger højre hånd på

hjertet for at synge den filippinske nationalsang. Efter asiatiske ord og toner er det tid til blå bølger og brede bøge og den danske nationalsang. Festen er i gang, og folkedansere med blomsterkrans og kjoler i alle farver står klar til at gå på scenen.

### Spis og bliv glad

I år er det niende gang, at den filippinske byfest Pista Sa Nayon viser den filippinske kultur og gæstfrihed og inviterer alle til dans, sang og ikke mindst mad fra øgruppen i Asien.

– Filippinere, vi spiser. Og så bliver man bare glad, ikk, griner den 63-årige Belinda Andersen fra Amager, der sammen med sine børnebørn sælger traditionelle filippinske retter i sin madbod.

– Det er mig, der har lavet alt. Jeg startede i går morges, siger hun.

På små borde står retter som griseskank tilberedt i soja, eddike og brun farin og en dessert, hvor et lille bundt ris er indbundet i bananblade.

– Du varmer først det lille

bundt. Så åbner du den og putter varm sovs af kokos og brun farin på. Men du må ikke spise bananblade, vel? Ej, jeg driller, siger hun og udbryder en latter, der blander sig med duften af grill fra de andre boder.

### Nødhjælp

Men når madosen har lagt sig, er der en mere alvorlig hensigt med festivalen, fortæller Tom Meyer, der er formand for foreningen Filipino Danish Center, der arrangerer festivalen med omkring tusind besøgende.

– Alle de midler vi får ind ved det her arrangement, det bruger vi til vores hjælpearbejde ude på Filippinerne. Ved naturkatastrofer forsøger vi at være til stede ved at donere tøj og mad. Og i dagligdagen sender vi brugt hospitalsudstyr af sted fra Danmark, så det kan gøre gavn på filippinske klinikker og hospitaler, siger Tom Meyer.

### Ananas og korrupsion

– Hov! Ham skulle jeg da have præsenteret, siger

Tom Meyer og kigger op på scenen.

– Vejret er næsten ligesom på Filippinerne, siger den filippinske ambassadør Leo Herrera-Lim om solens stråler fra en skyfri himmel og de små 30 grader. Uden formanden Tom Meyers introduktion er ambassadøren gået på scenen for at præsentere medarbejderne på den nyligt åbnede ambassade i Danmark.

Mens medarbejderne bliver klappet af scenen, bliver næste arrangement introduceret først på engelsk og så på tagalog, som er de to officielle sprog i den asiatiske øgruppe. Forbi smilende, spisende og sultne gæster i kø ved madboderne bevæger jeg mig mod en af de få pavilloner, som ikke er en madbod men ambassadørens pavillon. Jeg præsenterer mig som journalist fra Bryggebladet.

– Arh, journalist, siger han.

– Ja, det kan du jo ikke gøre for, griner ambassadøren og byder mig velkommen med et håndtryk.

– Det er for at skabe forbindelse mellem de to lan-

de, lyder ambassadørens begrundelse for en ambassade i Danmark og tilføjer, at der er omkring tolv tusind filippinere i Danmark og lidt under tusind danskere i Filippinerne. Og så stiger den danske turisme til den asiatiske øgruppe.

Hvad kan Filippinerne lære af Danmark?

– Innovation i form af kontaktløs betaling, fremhæver ambassadøren.

– Det reducerer korrupsion, fordi alle betalinger bliver registreret, siger han og understreger, at korrupsion et stort problem i hans hjemland.

Og hvad kan Danmark lære af Filippinerne?

– Bæredygtig fremstilling af tøj, siger han og viser sin skjorte af ananasfibre.

### Derfor smiler vi

Mens dansere i farverige nationaldragter af ananasfibre bliver foreviget på festivalgæsternes mobiltelefoner, så falder jeg i snak med et stort filippinsk smil.

– Der er mad. Der er tag over hovedet. Det er derfor, vi smiler så meget, lyder

**63-årige** Belinda Andersen fra Amager sælger traditionelle filippinske retter i sin madbod sammen med sine børnebørn.

forklaringen på de mange glade ansigter efterfulgt af et grin.

– Jeg tror, mange her smiler, fordi de har oplevet det, der er værre, og de er taknemmelige for de ting, som de har. Der er så meget fattigdom, korrupsion og problemer på Filippinerne. Så man lever med de ting, som man har, og så nyder man det, lyder det.

### Smilets byfest

Oppe på cyklen igen har jeg både højre og venstre hånd på styret og en pose hængende med ris i bananblade og filippinske chorizopølser. Mens lyden og duften af den asiatiske øgruppe forsvinder, så har smilet sat sig fast på mine læber på sådan en sommerdag efter en filippinsk byfest på Islands Brygge.

KØBENHAVN S ISLANDS BRYGGE 9, 5



NYHED



**Enestående taglejlighed med eget tårn – lys, luft, og panoramaudsigt på eksklusiv adresse**  
Her er muligheden for at gøre jeres vildeste boligdrømme til virkelighed. Øverst oppe i en smuk, fredet ejendom på Islands Brygge ligger denne enestående taglejlighed.

<b>Kontant</b>	<b>7.995.000</b>	<b>Sagsnr. 1140652</b>	
<b>Ejerudgift pr. md.</b>	<b>6.797</b>		
Udbetaling	400.000	Bolig m <sup>2</sup> 154	Etage 5
Brutto/netto excl. ejerudgift	32.415/28.597	Stue/vær 1/4	Opført 1906

KØBENHAVN S VILHELM BUHLS GADE 6



NYHED



**Eksklusivt byhus med tagterrace beliggende i 1. række til stranden**  
Dette luksuriøse byhus fra 2016 byder på alt, hvad livsnyderens hjerte kan begære. Her får du en bolig med masser af lys og luft, smagfuld indretning og en helt sublim beliggenhed i første række til en dejlig sandstrand.

<b>Kontant</b>	<b>7.500.000</b>	<b>Sagsnr. 1140182</b>	
<b>Ejerudgift pr. md.</b>	<b>3.805</b>		
Udbetaling	375.000	Bolig m <sup>2</sup> 132	Stue/vær 1/3
Brutto/netto excl. ejerudgift	30.413/26.831		Opført 2016



# Få en salgsvurdering og vind et gavekort til GoBoat\*

Har du en bolig der skal sælges? Bestil en GRATIS salgsvurdering inden d. 1. september 2019 og deltag i lodtrækningen om 10 x 1 gavekort til GoBoat\*.

\* Gælder KUN boliger med adresse på Islands Brygge. Salgsvurderingen skal være foretaget før d. 1 september 2019. Lodtrækning om 10 x 1 gavekort til GoBoat København - 1 time (værdi kr. 449). Vinderne får direkte besked. Gavekortet kan IKKE ombyttes til kontanter.

KØBENHAVN S REYKJAVIKSGADE 3,3. TH



KØBSAFTALE UNDER-SKREVET



**Charmerende 4V'er på Islands Brygge – med vestvendt altan og vandkig**  
I en flot ejendom fra 1907 ligger denne 4V'er med herskabelig charme og stærke toner af det klassiske København. Samtidig er kontakten til Islands Brygges mange hippe indslag tæt, og med en placering lige ved Havnebadet er lejligheden helt fremme på beatet, når det handler om at nyde det moderne liv i storbyen. Vi er i den gamle del af det eftertragtede Islands Brygge, og det opleves med det samme, når døren lukkes op til Reykjaviksgade 3. Opgangen har en indbygget wauw-effekt i form af en flot vedligeholdet herskabsstil med blandt andet sandblæste vinduer, pæne lamper og flot udsåret træværk

<b>Kontant</b>	<b>5.495.000</b>	<b>Sagsnr. 1140304</b>	
<b>Ejerudgift pr. md.</b>	<b>3.912</b>		
Udbetaling	275.000	Bolig m <sup>2</sup> 112	Etage 3 TH
Brutto/netto excl. ejerudgift	22.434/19.794	Stue/vær 1/3	Opført 1907

KØBENHAVN S VILHELM BUHLS GADE 21



**Første parket til stranden ved Havnevejen! Byhus med tagterrace!**  
Dette byhus i Havnevejen er ikke bare lyst og rummeligt, men byder også på flere fordelagtige indslag, der løfter hverdagen på Vilhelm Buhls Gade 21 et godt stykke op over gennemsnittet. Byhuset ligger i første række til promenaden, sandet og vandet i vigen med et flot kig, der blandt andet opleves, når livet leves på tagterrassen og i boligens køkken. Værdt at fremhæve er også Svanemærket med dertil hørende godt indeklima, ligesom det tæller med på pluslisten, at der fra byhuset er direkte adgang til en privat parkeringsplads i kælderens under ejendommen.



<b>Kontant</b>	<b>6.499.000</b>	<b>Sagsnr. 1140224</b>	
<b>Ejerudgift pr. md.</b>	<b>3.723</b>		
Udbetaling	325.000	Bolig m <sup>2</sup> 120	Grund m <sup>2</sup> 121
Brutto/netto excl. ejerudgift	26.363/23.257	Stue/vær 1/3	Opført 2014



Vi har køberen til din bolig!  
Ring på 7010 0077

Estate Amager, Islands Brygge, Ørestad, Tårnby & Kastrup

**SOLGT**  
- LIGNENDE SØGES!





## DET SKER PÅ BRYGGEN

Hver måned er der begivenheder på Bryggen, der kan få dig til at grine eller græde. Begivenheder der gør dig klogere. Begivenheder for børn. Koncerter og udstillinger. Alt muligt. Læs her, hvad du ikke vil gå glip af i den kommende tid

Tekst: Kenneth Dürr  
redaktion@bryggebladet.dk

## VIDENSKAB

# Dansk dims har kurs mod Mars

Til næste år bliver endnu en dansk dingent sendt til den røde planet på 'Mission Mars 2020'. Lederen af teamet, der står bag det højteknologiske mikroskop, der skal lede efter forhistorisk liv på planeten, fortæller om missionen og dens mål



Danske videnskabsfolk har en finger med i spillet på NASA's næste rummission til Mars.

Månelandingen for 50 år siden var som bekendt "et kæmpe spring for menneskeheden". Men selvom homo sapiens endnu ikke har taget det næste store spring og sat vores fodaftryk i det røde støv på overfladen af vores nærmeste kosmiske nabo, Mars, så har adskillige små rovere igennem årene lavet hjulspor på den ugæstfrie planets overflade.

### Liv på Mars

Endnu en sådan lille marsbil sætter kurs mod den røde planet allerede til næste år, og som der efterhånden er tradition for, har den dansk isenkram med ombord. Professor John Leif Jørgensen fra DTU-Space har nemlig sammen med sit team udviklet et såkaldt XRF-mikroskop, der skal være med til at af-

dække spor efter forhistorisk liv på Mars.

På tirsdag lander John Leif Sørensen i Kulturhuset Islands Brygge, hvor han vil fortælle dybdegående om, hvad NASA håber på at finde ud af på missionen, hvad resultaterne kan få af betydning for videnskaben og menneskeheden. Og hvorfor det giver mening at bruge 3 milliarder dollars på at sende en avanceret fjernstyret bil til Mars.

Arrangementet hænger sammen med fotoudstillingen 'Images on Mars', der kan ses i kulturhuset til og med den 28. august.

► Foredrag om rummission 'Mars2020' i Kulturhuset Islands Brygge tirsdag den 20. august klokken 19-20. Billetterne er gratis, men begrænsede, så bestil i forvejen på billetterto.dk

## NATUR

# Mærk Fælleden

Amager Fælled summer af liv og aktivitet den anden søndag i september, når Naturens Dag bliver markeret med en række forskellige aktiviteter



Hils på de kærlige kvier og den øvrige natur på Amager Fælled på Naturens Dag.

Igen i år bliver den danske natur fejret landet over, når Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet den 8. september afvikler dette års 'Naturens Dag'. Under overskriften 'mærk naturen' lægger de mange forskellige aktiviteter landet over op til, at børn og voksne tager naturen ind med hele deres sansesapparat og bevidsthed.

Blandt andet i vores egen grønne baghave Amager Fælled, hvor Naturfredningsforeningen i samarbejde med Miljøpunkt Amager og Københavns Kogræsserlag inviterer til en perlerække af naturop-

levelser og -aktiviteter. Dagen byder blandt andet på workshop for de små med Dansk Naturfredningsforenings naturdetektiver, guidede ture om spiselige planter samt mulighed for at slå med le og hilse på køerne. Der er flere aktiviteter i støbeskeen, så hold øje med Facebook-eventet 'Fælledens Dag'.

► Fælledens Dag ved Kogræsserlaugets kofold på Amager Fælled søndag den 8. september klokken 10-15. Arrangementet er gratis og er støttet af Amager Vest Lokaludvalg.



## LOPPEMARKED

# Loppemarked i gården hos STAY

De seks butikker i A-Husets underetage har slået pjalterne sammen og inviterer hele bydelen til sensommerlopper i bygningens gård

Den trekantede gård i det ikoniske A-hus kommer til at summe af liv og leben på lørdag, når husets seks erhvervsdrivende i fællesskab holder loppemarked for hele Islands Brygge. Alle interesserede bryggeboer kan købe en stand for den nette sum af 600 kroner, som inkluderer morgenmad fra Emmerys, frokost fra Bar'Sushi og aftensmad fra Scarpetta. Derudover sørger Irma for drikkevarer til de tørstige sælgere.

Markedsdagen varer fra klokken 10 om formiddagen til klokken 16 om eftermid-

dagen. Og mens far og mor går på opdagelse og gør sig nogle gode loppefund, så kan ungerne give den gas i Paulun Boligs hoppeborg eller få lagt ansigtssmaling hos Saxkjær frisør, som også giver en masterclass i fletteteknik for børn. Dagens soundtrack bliver leveret live af bandet Banana Republic.

Standene sælges hos Bar'sushi efter først til mølle-princippet og kun til beboere på Bryggen.

► Loppemarked i gården hos STAY lørdag den 17. august klokken 10-16.

## ØL

# Øllets dag på Café Langebro

Igen i år bliver den årlige 'øllets dag' markeret på Café Langebro, hvor både øl-aficionados og helt almindelige tørstige bryggeboer kan komme på smagsrundfart i øllets verden

Den første lørdag i september er ikke kun Bryggens fødselsdag. Dagen står også i øllets navn og har gjort det siden 2003, da foreningen Danske Ølentusiaster gav øllet sin egen mærkedag: Øllets Dag.

På Bryggen er dagen i årevis blevet markeret på Café Langebro, og i år er ingen undtagelse. Fra klokken 12 den 7. september vil hele 20 udstillere fra øllets verden tage plads foran Café Langebro, hvor deltagerne kan smage sig igennem en perlerække af spændende og forskelligartede øl og få en sludder med bryggerne og importørerne, der står bag de gyldne dråber.

### Ti centiliter for en tier

Når du har løst en billet for en halvtredser, får du udleveret dit smageglas på ti centiliter, og det skal du holde godt fast i. Første opskænkning er inkluderet i prisen, og herefter koster en opfyldning fra de forskellige udstillere i omegnen af en tier. Der er ingen betaling med dankort, så sørg for at have kontanter og helst mønter på lommen.

► Øllets Dag på Café Langebro lørdag den 7. september fra klokken 12. Entré koster 50 kroner inklusive den første smagsprøve.



Traditionen tro bliver Øllets Dag markeret på pladsen foran Café Langebro.



# HANS TAUSENS KIRKE

www.islandsbryggessogn.dk

SØNDAG D. 8. SEPTEMBER KL. 11.00

## NATURGUDSTJENESTE I NATURPARK AMAGER



Kom til høstgudstjeneste under åben himmel midt i Naturpark Amager, Granatvej 3-15 2770 Kastrup. Efteråret banker på og derfor fejrer vi høstgudstjeneste for hele familien, midt i naturen og under åben himmel, ved Naturcenter Amager på Kalvebod Fælled. Vi synger nogle af efterårets gode høstsalmer midt i den storslåede natur og hjælpes på vej af gospelkoret The Conquerors. Der vil være siddepladser, men man er også velkommen til at medbringe egne havestole og tæpper.

Efter gudstjenesten er der mulighed for at købe frokost og kaffe i Traktørstedet og nyde udsigten over Kalvebod Fælleds smukke sensommerflor. Der er også mulighed for at deltage i Naturens dag, som i år handler om den farverige botanik. Der vil være en masse aktiviteter under naturcentrets halvtag. Arrangementet er et samarbejde mellem Kirken i Ørestad og Skelgårdskirken. I tilfælde af regnvejr, flytter vi til Kirken i Ørestad. Følg med på kirkens facebookside.

MANDAG D. 2. SEPTEMBER KL. 11.00

## BABYSALME-SANG STARTER IGEN

Der er stadig ledige pladser på hold 3: børn fra 9 – 12 måneder. Læs mere og tilmeld dig på kirkens hjemmeside.

SØNDAG D. 25. AUGUST KL. 12.30

## FORFULGTE KRISTNE I DE ARABISKE GOLF-STATER

Golf-området er højspændt for tiden og præget af olieinteresser og storpolitik. Og midt i det hele befinder de kristne sig. Du får nu en enestående mulighed for at få et førstehåndsblik i forholdene for udsatte kristne i Golfen. Vi er nemlig så heldige, at generalsekretær Hrayr Jebejian fra Bibelselskabet i Golfen besøger Hans Tausens Kirke søndag den 25. august. Dagen indledes kl.11 med gudstjeneste, efterfulgt af en let frokost, hvorefter Hrayr Jebejian holder oplæg. Her vil han fortælle om, hvordan Bibelen er med til at give migrantarbejdere livsmod. Foredraget er på engelsk og er



arrangeret af Bibelselskabet, som er stærkt engageret i trosfrihed og støtter forfulgte kristne på en lang række områder. Alle er velkomne.

KÆRE 3. KLASSER

## PÅ MED JERES VANTER - I SKAL VÆRE MINIKONFIRMANDER



Hans Tausens Kirke vil rigtig gerne invitere dig til minikonfirmand - hygge. At være minikonfirmand er at:

Lege, synge sange, være kreative, høre historier fra biblen, snakke om livets store spørgsmål, spise lækker kage – og møde en ægte præst.

Hvis du kunne tænke dig at være med, så foregår det i Hans Tausens

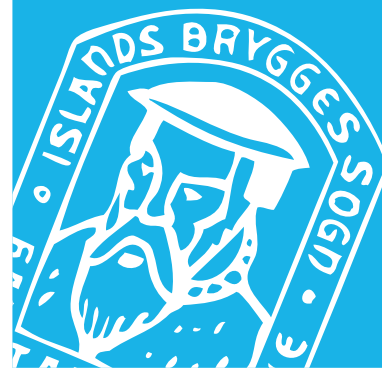
## GUDSTJENESTER

Søndag d. 18/8 kl. 11  
Højmesse  
ved Inger Lundager

Lørdag d. 24/8 kl. 10  
Dåbsgudstjeneste  
ved Michael Krogstrup Nissen

Søndag d. 25/8 kl. 11  
Højmesse  
ved Michael Krogstrup Nissen

Søndag d. 1/9 kl. 11  
Højmesse  
ved Mik Kjerulff



Sognepræst Ghita Katz Olsen (Kbf.)  
Tlf. 32 54 03 94 – mail: gho@km.dk  
Mandag fredag

Sognepræst Lars Ahlmann Olesen  
Tlf. 29 12 84 14 – mail: lao@km.dk  
Mandag fredag

Sognepræst Per Ramsdal  
Tlf. 20 18 39 91 – mail: pr@km.dk  
Mandag fredag

Provst og sognepræst  
Michael Krogstrup Nissen  
Tlf. 51 17 47 27 – mail: mkni@km.dk  
Mandag fredag

Sogne- og studentpræst Inger  
Lundager  
Tlf. 40 14 64 26 – mail: ilk@km.dk  
Mandag fredag

Organist Britta Bugge Madsen  
Tlf. 27 12 14 09  
mail: brittabuggemadsen@gmail.com  
Mandag fredag

Facebook: Hans Tausens Kirke,  
Islands Brygges Sogn

Kirkens kontor  
Kigkurren 8C 2. th.,  
2300 Kbh. S. Tlf. 32 57 41 96.  
islandsbrygges.sogn@km.dk  
Hverdage kl. 10-13,  
tirsdag tillige kl. 16-18.  
Lørdag lukket.

## Burchhardts Begravelsesforretninger

Amager & Sundby Ligkistemagasin  
Italiensvej 16, 2300 Kbh. S, Tlf. 32 55 20 09

Christianshavns Ligkistemagasin  
Prinsessegade 21, 1422 Kbh. K, Tlf. 32 54 01 44

Tårnby Begravelsesforretning  
Amager Landevej 49,  
2770 Kastrup, Tlf. 32 52 77 87

Træffes alle dage.  
Aftaler træffes  
også gerne  
i jeres hjem.



www.burchhardt.dk

Begravelse



Bisættelse

Alle aftaler træffes gerne hjemme hos Dem

## Bryggens Begravelsesforretning

Amagerbrogade 155 · Islands Brygge 13

tlf. 32 55 55 55 · døgnvagt

BEGRAVELSESFORRETNINGEN  
ISLANDS BRYGGE  
DØGNVAGT 32 95 75 75

En smuk og værdig afsked  
Aftale træffes gerne i Deres hjem



Leifsgade 6 - 2300 København S  
www.info-bedemand.dk

Email: bedemand@info-bedemand.dk

## Test din viden - svar

1. (b). 2001. Under navnet H201 Kulturhavn. Arrangementet strakte sig over 10 dage.

2. (c). SommerSummarum i 2006. VM og EM i fodbold blev afholdt henholdsvis i 2014 og 2016.

3. (a). 2003. Den midlertidige konstruktion eksisterer den dag i dag og har fået navnet Copencabana.

4. (c). Islands Brygge Havnebad, Halfdansgade Badezone og Havnevigen Badezone.

BRYGGEBLADET

FIND OS PÅ:

www.bryggebladet.dk

Bryggebladet bringer stort og småt om mærkedage, bryllupper, jubilæer, runde fødselsdage, butiksliv og kort nyt om personer med tilknytning til Islands Brygge. Oplysninger og fotos kan sendes til [redaktion@bryggebladet.dk](mailto:redaktion@bryggebladet.dk) med emnefeltet 'noter'. Det er ganske gratis. Redaktionen forbeholder sig ret til at redigere i de indsendte tekster.

Tekst og foto: Jean Gauthier



**Invasion fra Afrika.** I løbet af sommeren er flere haveejere blevet opmærksomme på store antal sommerfugle i deres haver. Det er især tidselsommerfugle som er kommet heroppe fra de varme lande syd for Europa. Michael Stoltze, sommerfugleekspert og naturforfatter fra Naturstyrelsen, kan ikke mindes at have set så mange som i år. Han vurderede, ifølge Berlingske Tidende, at de skulle tælles i mange hundrede millioner, måske den halve milliard, i Danmark, i slutning af juni. I øvrigt, berettes der også om et stort antal møl i hække og små stier på, efter forårets angreb af spindemøl.

**Ny badezone.** Den 16. august indvier Københavns Kommune endnu en badezone. Det sker ved Bølgen på Kalvebod Brygge. Arrangementet starter kl. 14.00 med musik og lidt godt til gaven fra havets eget spisekammer, heriblandt fra Cykelkokken og De Maritim Nytehaven som viser frem af deres høst. Musikken spilles fra en flydende ø. Kl. 14.30 er der den officielle indvielse ved kultur- og fritidsborgmester Franciska Rosenkilde. Kl. 16 hopper alle i havnen – så husk badetøj. Kommunen oplyser

at "Badezonen ved Kalvebod Bølge er en let og simpel facilitet, der består af en afgrænsning af zonen i vandet med banetov, badetrapper, specialafmærkninger og sikkerhedsudstyr (stige, redningskrans, bådshage og redningsstiger) samt skiltning der informerer om vandkvalitet". Med badezonen ved Kalvebod Bølge er der nu ni badesteder i Københavns Havn herunder tre havnebade og seks badezoner. Se alle badesteder her: [www.kk.dk/badihavnen](http://www.kk.dk/badihavnen)



**Bryggens Kor** er et rytmisk kor, der øver på Islands Brygge. Sangerne kommer fra hele hovedstaden, men de fleste er fra Bryggen. Lige nu søger Bryggens Kor nye sangere, særligt sopraner, tenorer og basser. Kontakt dem på [info@bryggenskor.dk](mailto:info@bryggenskor.dk) for mere information og for at tilmelde dig optagelsesprøver sidst i august. Læs mere på [bryggenskor.dk](http://bryggenskor.dk)



## Nyt fra bryggenet

Foreningen Bryggenet · Leifsgade 7 · 2300 København S  
[www.bryggenet.dk](http://www.bryggenet.dk) · [info@bryggenet.dk](mailto:info@bryggenet.dk)  
**Kundeservice: 70 27 70 67 · [kundeservice@bryggenet.dk](mailto:kundeservice@bryggenet.dk)**

### Har du ikke Bryggenet endnu?

Hvis du ikke har et Bryggenet-stik i din lejlighed, er det højst sandsynligt fordi du bor i en af de boligforeninger på Islands Brygge, der endnu ikke er med i Bryggenet. Du kan forhøre dig hos din bestyrelse om din boligforening allerede er med i Bryggenet eller de evt. er i dialog om at blive tilsluttet.

Hvis din ejendom ikke er med i Bryggenet endnu, så har I stadig mulighed for det. Send os en mail på [info@bryggenet.dk](mailto:info@bryggenet.dk) om hvem, hvor og hvor mange, I er, så tager vi gerne en snak med jer om, hvad der skal til for at netop I kan få Bryggenet.

Du kan også læse mere om, hvordan din ejendom kan få Bryggenet på vores hjemmeside: <http://bryggenet.dk/ombryggenet/indmelding/>.

### Er der noget galt?

Hvis du oplever driftsforstyrrelser, eller andre fejl på Bryggenet, bør du gøre følgende:

1. Se, om fejlen er registreret på Bryggenets hjemmeside eller i Bolig:nets app.
2. Undersøg, om dine naboer har oplevet samme fejl. Det kunne jo være, at det f.eks. blot er dit fjernsyn, din router eller dit kabel, der er i stykker.
3. Hvis du oplever internetproblemer så genstart din router.

4. Kontakt Kundeservice. Du kan kontakte Kundeservice pr. e-mail eller telefonisk.

### Kundeservice

Kundeservice kan hjælpe dig med tilmelding og framelding af tjenester, faktura og abonnementsvilkår.

Det er også Kundeservice du skal kontakte, hvis du vil melde om fejl på de tjenester du modtager.

Husk at oplyse dit kundennummer når du henvender dig til Kundeservice.

Læs mere på [bryggenet.dk](http://bryggenet.dk)

På telefonen (70 27 70 67) ydes der personlig betjening mandag til fredag kl. 09:00-20:00.

Du kan også sende en e-mail til [kundeservice@bryggenet.dk](mailto:kundeservice@bryggenet.dk).

### Bryggenets priser

Internet  
 Op til 1Gbit/s: 65. kr./md.  
 (500/500 Mbit/s garanteret)

Tv  
 Grundpakke: 160 kr./md.  
 Mellempakke: 360 kr./md.  
 Mellempakke med Bland Selv: 360 kr./md.  
 Fuldpakke: 485 kr./md.  
 Fuldpakke med Bland Selv: 485 kr./md.

Telefon:  
 Forbrugsafregnet: 0 kr./md.  
 Flatrate: 49 kr./md.  
 Flatrate mobil: 99 kr./md.

1000/1000  
 Mbit/s



# Barometerbiller

Verdens ældste vejrvarsel må være, at når svalerne flyver lavt, er der regn på vej. Men hvordan ved myg og andre smådyr, at DMI varsler endnu en sommerbyge? De har ikke en app at være opdateret fra

Tekst: Thomas Neumann  
Foto: Ostseeleuchte/Flickr  
redaktion@bryggebladet.dk

Vi er blevet budt på meget forskelligt vejr denne sommer. Mange inklusiv mig selv har haft DMI-appen fremme igen og igen for at tjekke vejret. Langt de fleste af os har kunnet gå i læ for bygerne, for vindens rusken eller de store syndflodsskyller, som de hellige har oplevet. Mange dyr, blandt andet insekter, har forskellige måder at klare dagen, vejen og vejret på.

## Honningmave

Humblebier indsamler både nektar og pollen. Nektaren gemmer de i en "honningmave", og pollen puttes i pollensække på bagbenet. I blæsevejr har man fundet ud af, at humblebier kun indsamler nektar, da pol-

lensækkene destabiliserer flyvningen, så de reber alle sejl i stormen. Forskellige insekter og andre smådyr har man placeret i et trykkammer og ladet luttrykket falde, som det sker i virkeligheden, når et uvejr nærmer sig. Biller springer så forspillet over og går direkte til parringen. Andre dyr reagerer ikke på hormonerne fra det modsatte køn ved barometerfald. På den måde bliver de ikke fanget med bukserne nede, men kan krybe, løbe, flyve i læ.

## Bowlingkugletunge vandballoner

Sommerfugle, humblebier med flere har alle en maksimumgrænse, de kan flyve i, og det er sikkert indlejret genetisk, hvornår man klamrer sig fast til blomster eller kryber i læ i sprækker. En sommerfugl kan ikke

flyve i mere end frisk vind. Så kastes den blot rundt og lander uheldigt, hvor den kan ende som mellemmad for andre dyr – eller blæses til havs og drukne.

Selv regn er skidt for insekter. Hvis en sommerfugl vejer 500 milligram, og den rammes af store regndråber på 50 milligram, ville det svare til bowlingkugletunge vandballoner, der ramte os. Så de skal hurtigt i læ under blade og blomster, helst inden regnen kommer. De har sandsynligvis også et barometer indbygget.

## Vores sorte venner

Vindfyldte somre kan direkte måles på vægten af for eksempel landsvaler, der bliver noget tyndere og får færre unger på vingerne. Vi har også landsvaler på Bryggen, aner blot ikke, hvor de bor, men har

Vi tørrer igen efter regn, men det kan smådyr ikke regne med.



set dem nede ved havnefronten. De voksne svaler fanger føde i luften til deres unger – primært fluer, myg, men også edderkopper og andre flyvende eller svævende insekter, "luftens plankton". De samler føden i en lille "sæk" i struben og fodrer så ungerne med disse næringsboller. Undersøgelser har vist, at der i gennemsnit er 50-60 insekter i hver næringsbolle – på en god dag får forældreparret afleveret nogle hundrede portioner til ungerne. Sammen med andre af luftens

helte, mursejlerne, holder de os fri for blandt andet myg. Mursejlerne har indbygget GPS, de finder problemfrit til Afrika, men måske har de også barometer indbygget, da de ved større uvejr, altså længere lavtryk, trækker væk, gerne mange hundrede kilometer for at finde mad. Men mursejlere og svaler finder nemt til Bryggen igen til foråret, blot vi snart finder på endnu bedre måder at passe på naturen. Ellers forsvinder insekterne og dermed også alt det sjove.



NEUMANN'S NATUR

## LokalBolig

Islands Brygge



### Unik lejlighed med altan og egen P-plads

STURLASGADE 12N, 1 TH • 2300 KØBENHAVN S

KONTANT: 8.998.000 • EJERUDGIFT/MD.: 6.897  
UDB.: 450.000 • B/N EX. EJERUDG.: 34.867/30.573



Mellem havnebassinet, billedsmuk arkitektur og et spændende udvalg af restauranter venter denne flotte lejlighed i den gamle, historiske blyantsfabrik, hvor Vikingblyanter i sin tid blev produceret. Boligen byder på flere originale detaljer, der i harmoni med moderne elementer skaber et kompromisløst hjem. Lejligheden er rummelig med over tre meter til loftet, og her er der virkelig tale om en "one of a kind"-bolig, hvor gulvene er det originale fabriksgulv med en smuk patina. **SAG: 10-X0000248**

EJER-LEJL.

BOLIG  
193 M<sup>2</sup>

ALTAN  
JA

STUER/  
VÆR.  
1/3

OPFØRT  
1919



### Luksuriøs lejlighed med altan på Bryggen

KLAKSVIGSGADE 8, 4 TH • 2300 KØBENHAVN S

KONTANT: 4.795.000 • EJERUDGIFT/MD.: 3.952  
UDB.: 240.000 • B/N EX. EJERUDG.: 17.966/16.045



Beliggenheden i den gamle del af Bryggen er klart ét af trumfkortene ved denne luksuriøse treværelseslejlighed. Herforuden udmærker hjemmet sig med kvalitetsmaterialer, lys og en vestvendt altan til eftermiddagssolen som giver et særdeles godt lysindfald. I bosætter jer i første række til Bryggen, men selvom I er tæt på det sumrende liv med et væld af hyggelige caféer, får I en rolig adresse, der stadig er super central med gåafstand til Tivoli, Rådhuspladsen og Hovedbanegården. **SAG: 10-X0000060**

EJER-LEJL.

BOLIG  
112 M<sup>2</sup>

ALTAN  
JA

STUER/  
VÆR.  
1/2

OPFØRT  
2006

GÅR DU MED SALGSTANKER?  
- SÅ RING TIL LOKALBOLIG



LokalBolig

3630 1555