



Skæv sauna-fordeling

Politikere accepterer, at nyt saunaområde får flest kommercielle tilbud, selvom de havde ønsket overvægt af foreninger.

SIDE 2



Golfbane er natur

Økonomiforvaltningen vurderer, at golfbanen syd for Vejlands Allé allerede rummer betydelig natur.

SIDE 6



Japansk figurkultur

MonoMono sælger asiatiske samlefigurer og miniaturer til figurentusiaster.

SIDE 14 OG 15

BRYGGEBLADET

18. DECEMBER 2025
33. ÅRGANG

NR. 12

Millionregning for tårn-undersøgelser ender hos københavnernes

Undersøgelser, vurderinger og rapporter om det skandaleombruste Njals Tårn har kostet kommunen mere end halvanden million kroner og over 800 arbejdstimer i forvaltningen. Bygherren Bach Gruppen betaler kun en brøkdel af regningen, der derfor ender hos skatteyderne



Tekst: Andreas Kirkeskov
Foto: Ricardo Ramirez
redaktion@bryggebladet.dk

Københavns Kommune har nu gjort regningen op for den omfattende sagsbehandling af Njals Tårn, siden byggeriet blev standset i 2020 på grund af mistanke om svag beton i tårnets bærende konstruktioner. Et nyt notat, som Amager Vest Lokaludvalg har fået fra Teknik- og Miljøforvaltningen, viser, at kommunen siden 2020 har brugt 1.574.243 kroner til eksterne konsulenter til behandling af byggesagen. Derudover har forvaltningen registreret 835 arbejdstimer på byggesagen.

Du betaler

De ekstra udgifter bliver betalt af kommunens eget budget og dermed af skatteyderne. Ifølge forvaltningen giver lovgivningen nemlig ikke mulighed for at sende

Kommunen betaler regningen for de mange konsulenttimer, det har krævet at behandle byggesagen om Njals Tårn.

regningen videre til bygherren Bach Gruppen.

“Forvaltningen har anvendt egne midler til at engagere eksterne rådgivere, da forvaltningen ikke har de nødvendige kompetencer, der kræves i en ekstraordinær lovliggørelsessag som denne. Bygningslovgivningen indeholder ikke hjemmel til at kræve, at bygherre skal betale forvaltningens udgifter til de eksterne rådgivere”, fremgår det af notatet fra Teknik- og Miljøforvaltningen.

111.868 kroner

Bach Gruppen har derfor kun skullet betale det almindelige byggesagsgebyr på 109.662 kroner og senere yderligere ca. 22.000 kroner, når sagen engang kan afsluttes med en ibrugtagningstilladelse. Det svarer til cirka syv procent af de samlede udgifter, som kommunen har haft med sagsbehandlingen i perioden.

Ifølge notatet forventer forvaltningen ikke at skulle bruge flere eksterne rådgivere fremadrettet for at gøre sagen færdig.



tandslaegen.dk Islands Brygge - personlig service og nærvær

- Du får en fast behandler, som kender dig
- Vi byder altid velkommen med et smil
- Moderne klinik med afslappende atmosfære
- Centralt på Bryggen - tæt på metro og bus

70 400 597

tandslaegen.dk
Hjøguren 86, 1. sal, Kbh S
islandsbrygge@tandslaegen.dk
tandslaegen.dk/islandsbrygge

SKAL DU SÆLGE DIN BOLIG
SÅ KONTAKT DE LOKALE
TLF. 53 51 15 55

LokalBolig

Effektiv træning på 20 min.

- Øget forbrænding & mere energi
- Personlig træning – hver gang
- Skånsom genoptræning
- Dyb muskelaktivering

EMS
core

Egilsgade 34 - 2300 KBH S • www.emscore.dk • 52213698



Dittes Hundeklip
Din hundefrisør på Bryggen
www.ditteshundeklip.dk



BRYGGEBLADET

ønsker alle sine læsere og annoncører – og alle på Bryggen og i hele verden – en rigtig rar og fredfyldt jul og et fantastisk nyt år 2026 med fred og kærlighed i stride strømme! Vi ses igen den 22. januar.

Politikere: Helt fint med overvægt af kommercielle saunaer

Trods et politisk ønske om overvægt af foreningsdrevne saunaer ender nyt saunaområde i Havneparken med langt flere kommercielle tilbud, fordi kun én forening søgte om plads. Men det er helt fint, mener de politikere, der selv bad om en balance i foreningernes favør



Tekst: Andreas Kirkeskov
Foto: Ricardo Ramirez
redaktion@bryggebladet.dk

Nyt saunaområde i Havneparken får seks kommercielle saunaer og kun én foreningsdrevet til trods for, at politikerne specifikt bad forvaltningen om at sikre et blandet udbud af saunaer, dog med en overvægt af foreningsdrevne saunaer. Der var nemlig kun én forening, der bød sig til, og forvaltningen agter at give tilladelse til samtlige saunaudbydere, der har lagt billet ind på en plads ved Halfdansgade Badezone i vinterhalvåret.

- Forvaltningen har orienteret alle de saunaaktører, som forvaltningen umiddelbart kender til, om muligheden for at ansøge om fast og/eller mobil opstilling af saunaer i Havneparken, oplyser Teknik- og Miljøforvaltningen og uddyber:

- Forvaltningen lægger op til at imødekomme alle saunaer, der ønsker at være fast i Havneparken i sæsonen. Der er kun kommet én ansøgning fra en foreningsdrevet sauna.

20 procent offentlig åbningstid

Saunaer, der er drevet af foreninger, kræver medlemskab, som det har været tilfældet med Københavns Badeklubs sauna, der har ligget ved Halfdansgade Badezone det sidste par år, eller Bølgebaderne flydende sauna ved Kalvebod Bølge. Fælles for de foreningsdrevne saunaer er, at de skal tilbyde offentligheden adgang i mindst 20 procent af deres åbningstid. Men de 80 procent af tiden kan altså forbeholdes foreningens

medlemmer.

Derfor mener forvaltningen, at de kommercielle saunaer udgør et godt supplement, fordi de er tilgængelige for alle.

- De kommercielle saunaer supplerer den foreningsdrevne sauna ved at give mulighed for, at alle kan købe adgang til at bruge de kommercielle saunaer, og dermed vil flere have mulighed for at have glæde af saunaerne. Det vil sige, at de kommercielle saunaer har offentlig adgang for alle interesserede.

Adgang for flere i varmen

Selvom slutresultatet i Havneparken blev det stik modsatte af, hvad der blev efterspurgt politisk, er politikerne, der selv efterspurgt en overvægt af foreningsdrevne saunaer, tilfredse med forvaltningens udmøntning.

- Ja, jeg mener, at Teknik- og Miljøforvaltningens udmøntning er i overensstemmelse med udvalgets beslutning, konstaterer Louise Theilade Thomsen fra Venstre, der selv stillede ændringsforslaget om, at der skulle efterstræbes en overvægt af foreningsdrevne saunaer.

- Jeg fremførte netop ønsket om, at der skulle være plads til både det foreningsdrevne og det kommercielle, fordi jeg frygtede, at man ellers kun ville tilade det foreningsdrevne. Det kommercielle bidrager også med meget positivt ved for eksempel at gøre det nemmere for dem, der kun ønsker at gå i sauna en gang imellem, eller som hellere vil betale lidt mere for til

gængæld at undgå at stå længe på en venteliste, som der ofte er til de foreningsdrevne saunaer.

Flere foreninger i fremtiden

Den nuværende tilladelse til de syv saunaer er et forsøg, der løber frem til udgangen af marts 2026 og herefter skal evalueres. Louise Theilade Thomsen håber, at flere foreninger vil melde sig på banen i fremtidige sæsoner.

- Eftersom der kun er kommet én ansøgning fra foreningsdrevne aktører, mener jeg, at forvaltningen har tolket administrationsgrundlaget helt rigtigt. Det havde været utroligt ærgerligt, hvis de for eksempel kun havde givet tilladelse til én kommerciel aktør, fordi der kun var én foreningsdrevet aktør. Men jeg håber da, der kommer flere foreningsdrevne aktører fremadrettet, så vi kan have et blandet udbud, siger hun.

Den vurdering deler Christopher Røhl Andersen fra Det Radikale Venstre.

- Det glæder mig, at forvaltningen har imødekommet det politiske ønske ved at række ud til alle saunaaktører og tydeliggøre muligheden for at etablere saunaer i vintersæsonen i år. Det er imidlertid ærgerligt - og det overrasker mig - at der ikke er en større tilslutning fra foreningsdrevne aktører. Eftertiden må vise, om det virkelig også er tilfældet, men når det ikke er tilfældet, og der kun er én, der har budt sig til ved Havneparken, så mener jeg, det er vigtigt, at pladsen bruges, og københavnere får mulighed for at dyrke

Foreningen Københavns Badeklub har holdt til ved Halfdansgade Badezone det sidste par år. Men denne vinter får de selskab af seks kommercielle saunaer langs betonmuren i Havneparken.

det populære tilbud. Forhåbentlig kan det give adgang til flere københavnere og skabe grobund for et større engagement for foreningsdrevne saunaer.

Også Niels E. Bjerrum fra Socialdemokratiet er glad og tilfreds med slutresultatet og med at så mange som muligt får adgang til saunaer i vinterhalvåret.

- Hvis der ikke er flere foreninger, der byder sig til, så er der jo ikke andet, forvaltningen kan gøre. Det er ikke forvaltningens opgave at skabe nye foreninger, siger han og tilføjer:

- Vinterbadning er en af de hurtigst voksende fritidsaktiviteter, så det giver fin mening, at man giver flere københavnere mulighed for det.

Udover andelen af offentlig adgang adskiller de foreningsdrevne og kommercielle saunaer sig fra hinanden ved, at de kommercielle saunaer skal betale markedsleje for at anvende Havneparken, mens foreningerne ikke skal.

BRYGGEBLADET

Beboerhjørnet

Leifsgade 7 · 2300 København S

Telefon: 20 68 11 62

redaktion@bryggebladet.dk · annoncer@bryggebladet.dk

facebook.com/bryggebladetavis · bryggebladet.dk

Udgiver: Bryggebladet

Redaktør: Andreas Kirkeskov (ansv)

Redaktion: Johnny Hedegaard, Mogens Wiederholt, Viktoria, Victoria Sandstad, Stephan Øhlers Brooker, Thomas Neumann, Jean Gauthier.

Fotos: Ricardo Ramirez og skribenterne i øvrigt

Webmaster: William Gauthier

Annoncer: 20 68 11 62

DTP: Andreas Kirkeskov

Korrektur: Karsten Poulsen

Administration: Karsten Poulsen

Tryk: Sjællandske Medier, Holbæk

Oplag: 8.000

Distribution: Asger Jeppesen

Bladet omdeles: Islands Brygge, Ørestad Nord, Havneholmen, Kalvebod Brygge, KUA og sydspidsen af Christianshavn samt til butikker, cafeer, hoteller og kontorer i områderne.

Næste nummer udkommer: 22. januar

Deadline: 15. januar

Fælleddfolde bliver lagt sammen

De to folde på den nordlige del af Amager Fælled bliver lagt sammen til ét stort sammenhængende græsningsareal

Tekst og foto: Andreas Kirkeskov
redaktion@bryggebladet.dk

Kommunen har de seneste uger arbejdet på at sammenlægge og udvide de to nordlige dyrefolde på Amager Fælled. Sammenlægningerne er den første del af en stor udvidelse af græsningsarealerne på fælleden, der på sigt skal give op til 35 køer, heste og geder adgang til 45 procent af naturområdet.

Naturlig naturpleje

Indtil nu har der været seks adskilte folde på Amager Fælled, der dækker et areal på godt 27 procent af naturområdet. Foreningen Københavns Kogræsserlaug har haft køer og heste i fire af foldene, og i år blev en flok geder sat ud i en central fold.

Her gnasker dyrene sig gennem vegetationen og hjælper med at holde den lysåben til gavn for mindre planter og blomster. Derudover spiser de også rask væk af de forskellige invasive arter, der ellers truer med at overtage naturen på Fælleden. Og som en ekstra bonus danner dyrenes gødning også levesteder for planter og insekter. Græs-



serne udfører således effektiv naturpleje bare ved at gå og passe sig selv.

Halvdelen af Fælleden

Græsserne på fælleden har været så stor en succes, at det tidligere på året blev besluttet politisk at udvide græsningsarealet fra de nuværende 27 procent til hele 45 procent. Det betyder også, at dyreholdet kan gå fra de fem køer og fem heste, som kogræsserlauget

har i dag, til op mod 35 dyr; en blanding af køer, heste og geder.

Hvem passer dyrene?

Hvem, der skal stå for selve dyreholdet, er dog fortsat uvist. Kommunens aftale med Københavns Kogræsserlaug udløber til næste efterår, og opgaven skal derfor i udbud. Kogræsserlauget har dog meldt klart ud, at de ønsker at fortsætte driften, også på det udvidede areal,

Kommunen har opsat nye hegn og låger til det nye, store sammenlagte græsningsområde på den nordlige del af Amager Fælled.

og agter at byde på opgaven.

Arbejdet med at udskifte hegn og opsætte nye hegn og låger på det udvidede areal på den nordlige del af fælleden har stået på siden midten af november. Arbejdet forventes at være afsluttet inden årsskiftet.

KERAMIKKURSER

FOR BEGYNDERE OG ØVEDE

PÅ ISLANDS BRYGGE



LØRDAGS LER - 3 TIMERS KREATIV HYGGE

AFTENKURSUS - 10 UGER

WEEKEND WORKSHOPS -
SE MERE PÅ HJEMMESIDEN

PRIVAT WORKSHOP - 6-10 PERSONER



SE MERE OG BESTIL
PLADS PÅ
VILDESBØLL.DK

Vildersbøll

DEBAT

SIDE 19

Nicolai Appel

GULDSMED

Glædelig jul
& godt nytår

Islands Brygge
Reykjaviksgade 2
+45 26 16 31 45
www.nicolaiappel.dk
@ nicolai_appel

Tirsdag-Fredag: 10⁰⁰-17³⁰
Lørdage: 10⁰⁰-14⁰⁰

KUNSTHÅNDVÆRK PÅ BRYGGEN



Keramiker
Gurli Elbækgaard

Guldsmed
Ulrike Ramin



Thorshavnsgade 12
Tirs-Fre 11-17.30 & Lør 10-14
www.formverk.dk

FORM
verk

HAIR by DAHL

Glædelig jul og godt nytår til vores kunder.

Salonens åbningstider:

Tirsdag	7:30 - 17:30
Onsdag	8:00 - 17:30
Torsdag	7:30 - 17:30
Fredag	7:30 - 17:30
Lørdag	9:00 - 13:00

Islands Brygge 1 B · Tlf. 32 54 81 02 · hairbydahl.dk



"Ja, bror, vi har kaffe 'to go' - kun 15 kr. pr. kop! Glædelig jul og godt nytår! Vi åbner alle dage i juleferien fra 10.00 til 22.00"

"Vi bytter din kulsyrepatron 59,95"

1 STK. X 1½ LITER SODAVAND	28,00 + PANT
1 STK. X ½ LITER SODAVAND	19,00 + PANT
6 STK. X 33 CL. TUBORG EL. HOF (DS.)	54,00 + PANT
1 STK. X 33 CL. KING (DS.)	7,00 + PANT
6 STK. X 33 CL. KING (DS.)	40,00 + PANT
BILLIG VODKA 70 CL.	100,00

KØBMANDSVARER · PAKKER FRA DAO
AVISER OG UGEBLADE · UDENLANDSKE VARER
ØL, VIN, SODAVAND OG SPIRITUS

DISCOUNT INTERNATIONAL

Leifsgade 7 · tel. 20 44 51 21

Hekla får en million til nyt køkken

Boldklubben Hekla har fået en million kroner fra kommunens klubhuspulje til at opgradere klubbens køkken og til at påbegynde arbejdet med at få mere omklædningskapacitet



Tekst: Andreas Kirkeskov
Foto: BK Hekla
redaktion@bryggebladet.dk

Endnu flere sultne fodboldbørn og -voksne kan se frem til at sætte tænderne i et mættende og nærende måltid mad efter endt træning eller kamp. Klubhusets køkken står nemlig over for en opgradering, der gerne skulle gøre det muligt at stange mange flere tallerkener mad over disken end i dag.

En million

Kultur- og Fritidsudvalget har netop godkendt en bevilling til Hekla på en million kroner fra kommunens 'klubhuspulje'. Midlerne skal sætte skub i arbejdet

med et nyt og tidssvarende køkken. Men også med den videre planlægning af flere og større omklædningsrum.

Mødes om maden

Ifølge klubbens ansøgning har køkkenet i dag behov for en større modernisering. Der skal både ske en udskiftning af inventar, etableres et ordentligt emfang og skabes bedre plads og arbejdsgange, så køkkenet kan bruges mere effektivt i klubbens hverdag og ved arrangementer. Klubben har nemlig et ønske om at kunne servicere flere medlemmer og gæster, end hvad der er muligt i dag, og på den måde skabe rammer, hvor klubbens frivillige får

Hekla har haft vokseværk, men hverken klubhus eller køkken er fulgt med udviklingen.

bedre forudsætninger for at løfte de sociale aktiviteter.

"Et nyt køkken vil styrke vores fællesskab, give bedre muligheder for at afholde events og skabe et samlingssted for både børn og voksne," skriver Hekla blandt andet i deres ansøgning.

Mere plads i omklædningen

Den anden del af ansøgningen handler om klubbens tilbagevendende udfordring med alt for få omklædningsrum. Klubben har på få år flerdoblet deres medlemstal, og med åbningen af det nye store kunstgræsareal tidligere på året, der gjorde Hekla til en helårsklub, forslår klubhusets små omklædningsrum langt fra. Særligt på kampdage og i de travle eftermiddagstimer, hvor børne- og ungdomshold overlapper de

ældre årgange, er der stort pres på både omklædningsrum og bedefaciliteter.

Med puljemidlerne vil klubben igangsætte arbejdet med at forbedre og udvide klubbens omklædningsfaciliteter.

"De nuværende rum er små, har få brusere og er utilstrækkelige på kampdage, hvor der mangler plads til både hjemme- og udehold. Særligt piger og børn med særlige behov oplever utryghed i de tætte og sammenhængende rum. Målet er at skabe tidssvarende og inkluderende faciliteter, der styrker trivsel, deltagelse og fællesskab – især for børn og unge", skriver klubben i sin ansøgning.

1 ud af 1,2

Forvaltningen vurderer i sin prioritering, at projektet scorer højt i forhold til puljens kriterier – især når det gælder forbedrede rammer for samvær og gode faciliteter for børn og unge. Derfor indstillede forvaltningen da også Heklas projekt til en samlet bevilling på 1.000.000 kroner, hvilket svarer til størstedelen af de 1.200.000, som klubben søgte om.

JULENS BEDSTE GAVEIDÉ AMAGER REVYEN

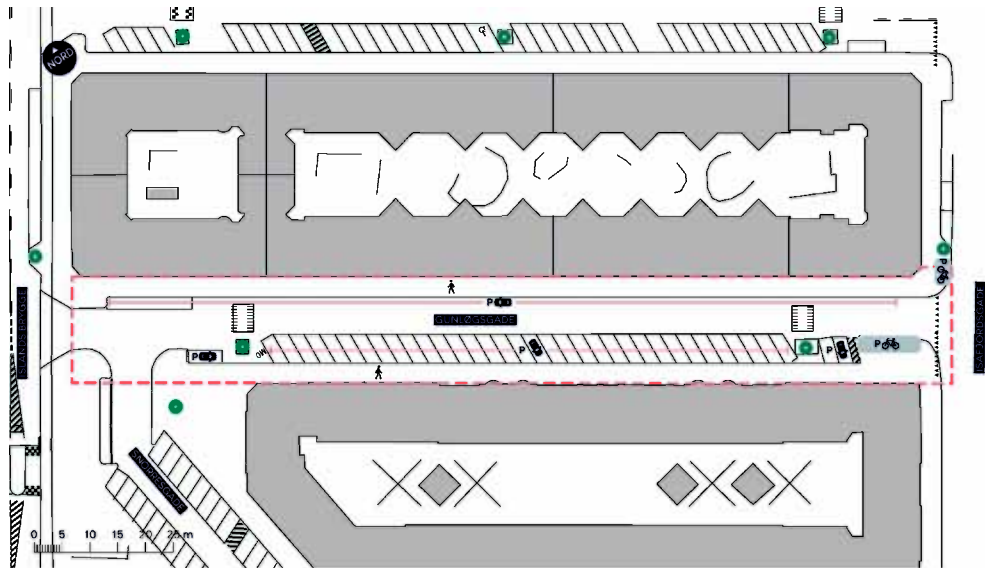


WWW.AMAGERREVEN.DK

AMAGER
REVEN

Gunløgsgade får ny asfalt og mere grønt

Kommende vejgenopretning i Gunløgsgade kombineres med nye træer og mere beplantning uden at nedlægge parkeringspladser



Tekst: Andreas Kirkeskov
Illustration: KK
redaktion@bryggebladet.dk

Gunløgsgade står over for en større opgradering. Københavns Kommune har nemlig besluttet at gennemføre en såkaldt 'vejenopretning' af gaden, hvor der i samme ombæring også bliver gjort plads til mere grønt.

Vejgenopretningen omfatter strækningen mellem Isafjordsgade og gaden Islands Brygge og er bare ét af en hel række af vejprojekter over hele byen, som Teknik- og Miljøforvaltning

gen sætter i gang til næste år. I mange af projekterne, heriblandt det i Gunløgsgade, bliver genopretningen tænkt sammen med en række såkaldte 'byrumsforbedrende tiltag'.

Flere træer og mere beplantning

Konkret betyder det, at Gunløgsgade får op til seks nye vejtræer samt flere nye og udvidede plantebede. Nogle af hjørnerne i gaden bliver bygget ud, så der bliver plads til beplantning, og eksisterende træbede bli-

ver udvidet og tilført mere grønt.

Parkering bevares

Amager Vest Lokaludvalg har i processen udtrykt ønske om endnu flere træer, blandt andet midt på gade-strækningen, hvor der i dag er parkeringspladser. Forvaltningen har valgt at imødekomme ønsket delvist ved at finde plads til ét ekstra træ midt på strækningen, men et yderligere træ er fravalgt, fordi det ville have krævet nedlæggelse af en parkeringsplads. Dermed fastholdes det nu-

De byrumsforbedrende tiltag i Gunløgsgade kommer til at koste cirka 900.000 kroner, og arbejdet forventes sat i gang i løbet af 2026.

værende antal parkeringspladser i gaden, selv om de kan blive omplaceret en smule som følge af de nye plantebede og udbygninger.

1:1

En vejgenopretning handler grundlæggende om at renovere slidte veje og fortove. Det kan blandt andet omfatte ny belægning, justering af kantsten, forbedring af fortove og generel istandsættelse, så vejen igen lever op til den tekniske standard.

Den slags har man hidtil gennemført ud fra en 1:1 tankegang. Det vil sige, at vejen bliver genetableret præcis, som den var, uden ændringer i indretningen. Men i budget 2024 satte budgetpartierne 25 millioner kroner af til, at der også kan laves byrumsforbedrende tiltag, når man nu alligevel har brækket asfalten op. Det kan være mere grønt, bedre forhold for fodgængere eller andre mindre justeringer, som giver mere kvalitet i gaderummet uden at være egentlige ombygninger.

BRYGGENS OSTEOPATI

FÆRRE SMERTER
MERE BEVÆGELIGHED
STØRRE FYSISK FRIHED
BRYGGENS-OSTEOPATI.DK



W. & J. GRAHAM'S
ESTABLISHED 1820

FRIT VALG
Spar op til
719,70

Pr. flaske
op til 219,95
6 flasker
600,-

SIX GRAPES

GRAHAM'S
"THE TAWNY"

Toft Vin · Islands Brygge 25

DIN ANNONCE I

BRYGGEBLADET

20 68 11 62



NYHED I SLOWMOTION

PERSONLIG REFORMERTRÆNING FRA 1. JANUAR 2026

KØB KLIPPEKORT INDEN 31/12 2025 OG TRÆN MOMSFRIT!

PERSONLIG REFORMERTRÆNING

5 klip: 2.125 kr.

10 klip: 4.000 kr.

Få fuld opmærksomhed og skræddersyet træning til dig.

HOLDTRÆNING (YOGA, YOGA FOR MÆND & PILATES)

Små hold med max 4 elever – mere tid og fokus til hver enkelt.

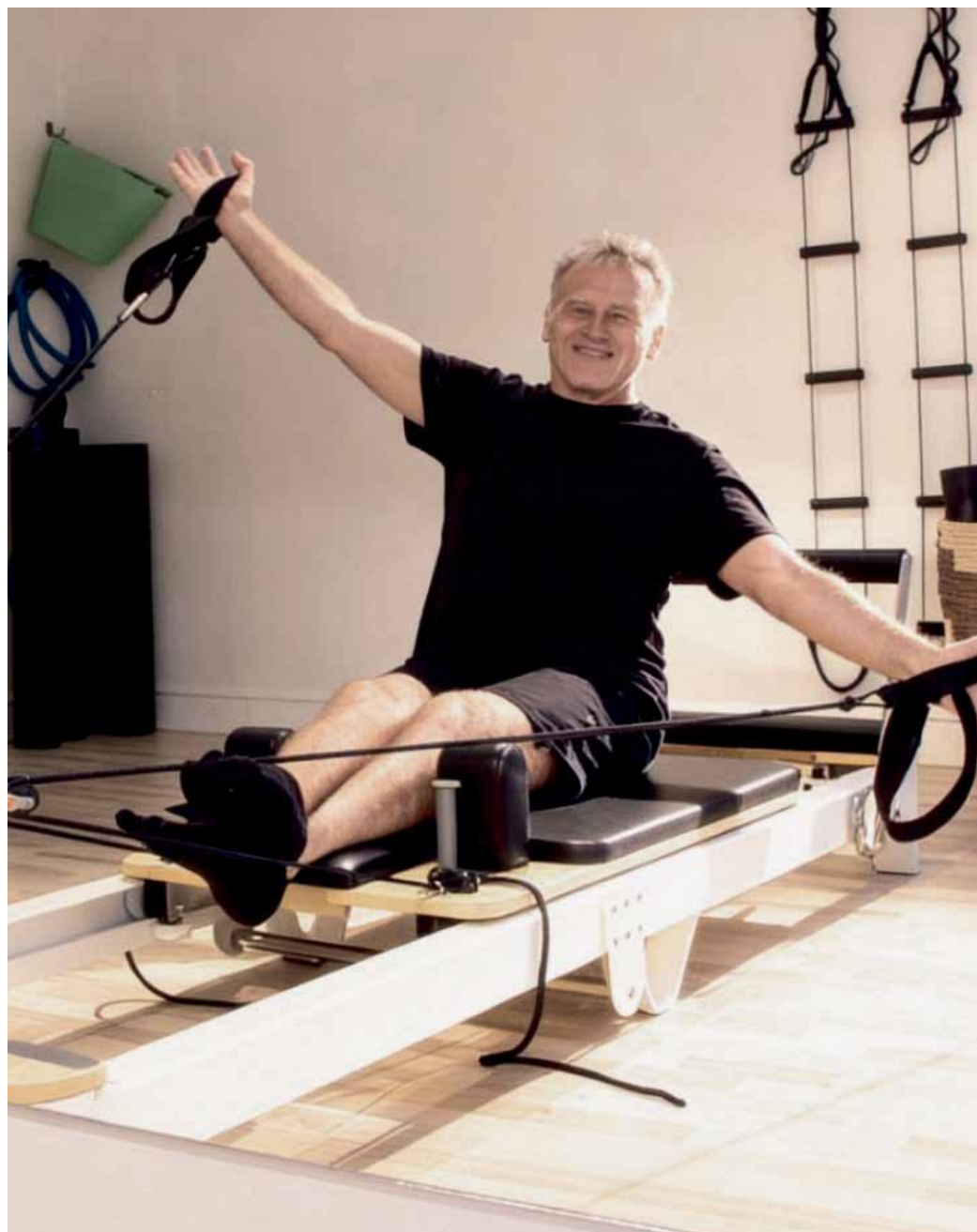
10 klip: 1.230 kr.

Se mere om hold- og massagetider på
www.slowmotion.dk eller ring på 40556860.

Vi glæder os til at se dig!

slowmotion

Klinik for sundhed og forebyggelse
www.slowmotion.dk



Økonomiforvaltningen hælder Alternativets ønske om mere natur på golfbanen af brættet

Alternativet ønsker mere vild natur på golfbanen syd for Vejland Allé. Men ifølge økonomiforvaltningen har golfbanen allerede en meget høj naturværdi, som den er nu

Tekst og foto: Andreas Kirkeskov
redaktion@bryggebladet.dk

Der bliver ikke skabt mere "vild natur" på området ved Royal Golf Center syd for Vejlands Allé. I hvert fald ikke som følge af det medlemsforslag, som Alternativet fremsatte i oktober og som nu har været et smut forbi Økonomiforvaltningen. Det står klart i en indstilling til Økonomiudvalget, hvori forvaltningen vurderer, at det hverken er muligt eller nødvendigt at omlægge området til vild natur.

Alternativet ønskede, at kommunen skulle undersøge, hvordan det statsejede golfbaneterræn kunne omlægges til naturareal. Forslaget omfattede også en opfordring til at rette henvendelse til staten, der ejer arealet og udlejer det til Royal Golf Center, for at få ændret eller helt opsagt den nuværende lejekontrakt.

Betydeligt naturindhold

Men forvaltningen påpeger, at kommunen ikke på egen hånd kan ændre på anven-

delsen af det store område, og at det heller ikke giver mening at forsøge at komme af med golfklubben, hvis hensigten er at skabe mere natur. Golfbanen rummer nemlig ifølge Økonomiforvaltningen allerede 'et betydeligt naturindhold'.

Strandeng, sø og mose

Kun en mindre del af området holdes klippet, og store dele består af beskyttede naturtyper, som kommunen registrerer efter naturbeskyttelsesloven. Ifølge Danmarks Arealinformation findes der i dag beskyttede naturtyper som strandeng, mose, eng og sø på golfbanen. Derudover rummer arealet fredskov.

Så samlet set vurderer forvaltningen, at golfbanen sammenlignet med andre nærliggende rekreative anlæg som eksempelvis skydebanerne eller fritløbsområdet for hunde er forholdsvis naturvenlig.



Der er ingen grund til at lukke golfbanen for at få mere vild natur, for det er der allerede masser af, fastslår Økonomiforvaltningen.

Siden 1996 -
Københavns ældste sandwichbar

THE
SANDWICH
LONDON • COPENHAGEN • PARIS

50% rabat*



25. Kvinde min: Roastbeef, picklesalat, drueagurker, grøn pesto, dijonsennep, ristede løg og frisk salat



23. Midt om natten Med kylling, hummus, avocado, peberfrugt og frisk salat.

10 grunde til at købe en sandwich fra The Sandwich

- Byens bedste sandwich.** Vi er blandt andet blevet udvalgt som en af byens fem bedste sandwich butikker ifølge The Urban Guide og bliver også anbefalet af Restaurant Guru
- Social profil:** Hos os får alle hjemløse et gratis måltid
- Københavnshistorisk:** Vi var den første sandwich butik i København og er en af de ældste eksisterende butikker på Islands Brygge, hvor vi har ligget siden 1996
- Lokal engagement:** Vi støtter lokalmiljøet og arbejder på at skabe liv i bydelen
- Hjemmelavet fra bunden:** Vi laver blandt andet vores egne hjemmelavede dressinger og håndlavet fuldkorns sandwich-brød
- Friske råvarer:** Vi bruger kun friske råvarer af højeste kvalitet
- Fokus på god hygiejne:** The Sandwich har det bedste smiley mærke fra Fødevarestyrelsen
- God service:** Vi er altid glade, smilende og imødekommende
- Enkelt og hurtigt:** Bestil din Sandwich på SMS 50359014
- Gæt selv** hvad den tiende grund til at købe en sandwich fra The Sandwich og send dit bud i en SMS med din næste bestilling. *Gætter du rigtigt, får du 50 procents rabat på én af dine sandwiches ved bestilling af mindst to sandwiches.



Bestil på SMS:

50 35 90 14

Bestil på telefon: 32 95 99 97 eller sms-bestilling på 50 35 90 14

Åbent mandag-søndag 9.00-20.00

Njalsgade 10, 2300 København S. www.thesandwich.nu

"Jeg er hane lidt smaldret"



Tipsy. Wasted. Boozed. Blæst. Stegt. Stiv. Der er mange ord for at være fuld, men der er kun én regel, når det gælder turen hjem efter julefesten: Pas godt på hinanden og gå aldrig alene langs havnekanten. Tænk lidt længere og få respekt for havnen.

Læs mere på byoghavn.dk

BY&HAVN

Andelsboligforeningen Njal
siger tak for i år og
ønsker boligforeninger,
samarbejdspartnere samt
beboere på Islands Brygge
en glædelig jul og et godt nytår

Andelsboligforeningen Eigi

ønsker andelshavere, lejere, samarbejdspartnere
samt beboere på Islands Brygge en glædelig jul
og et godt og lykkeligt nytår

Fortsat udfordringer med parkeringsanlæg

Selvom antallet af fejlmeldinger på det underjordiske parkeringshus i Leifsgade er faldet, har anlægget været plaget af flere, længerevarende nedlukninger



Brugere af parkeringshuset i Leifsgade bliver jævnligt mødt af røde lamper og låste porte.

Tekst og foto: Andreas Kirkeskov
redaktion@bryggebladet.dk

For næsten et år siden blev det underjordiske parkeringshus i Leifsgade lukket i tre måneder, så anlægget kunne gennemgå en omfattende renovering. Men da

det blev taget i brug igen i foråret, fungerede det endnu dårligere end før renoveringen. I flere måneder blev der registreret to til tre gange så mange fejlmeldinger på anlægget som året før.

Ifølge Teknik- og Miljøforvaltningen skyldtes det,

at parkeringskælderen var plaget af softwarefejl, som skyldtes bøvnl med integrationen af et nyt sikkerheds- og betalingssystem med de øvrige IT-systemer.

I løbet af efteråret har antallet af fejlmeldinger stabiliseret sig på mellem 46 og 63 om måneden, hvilket er

omtrent på niveau med gennemsnittet fra foregående år. Alligevel har daglige brugere af parkeringsanlægget oplevet, at det ikke altid har været helt ligetil at aflevere eller hente sin bil.

Utilfredsstillende

Ifølge Teknik- og Miljøforvaltningen har én af de fire bokse nemlig været lukket helt i perioden fra den 23. oktober til den 18. november, og en anden boks har været lukket siden den 19. november. Det skyldes, at der er komponenter, som skal udskiftes, og som har vist sig svære at fremskaffe.

- Udfordringerne med parkering i parkeringsanlægget opleves stadig som utilfredsstillende. Forvaltningens leverandør arbejder fortsat på at få løst problemerne hurtigst muligt, oplyser Teknik- og Miljøforvaltningen.

AB'erne
Leif og Bergthora
ønsker alle på Bryggen
en rigtig glædelig jul
samt et godt nytår

Den traditionelle
juleudstillingen i år lavet af
Anne Sophie Petersen

BRYGGEBLADET

UDGIVELSESPAN 2026

BRYGGEBLADET UDKOMMER ONSDAG / TORSdag I NEDENSTÅENDE UGER.

NR.	UDGIVELSESDAGE		DEADLINES	
	UGE*	UDGIVELSESDATO	MATERIALEFRIST**	ORDREFRIST***
1	4	22. JANUAR	15. JANUAR	14. JANUAR
2	8	19. FEBRUAR	12. FEBRUAR	11. FEBRUAR
3	12	19. MARTS	12. MARTS	11. MARTS
4	16	16. APRIL	9. APRIL	8. APRIL
5	20	14. MAJ	7. MAJ	6. MAJ
6	24	11. JUNI	4. JUNI	3. JUNI
SOMMERFERIE				
7	33	13. AUGUST	6. AUGUST	5. AUGUST
8	37	10. SEPTEMBER	3. SEPTEMBER	2. SEPTEMBER
9	41	8. OKTOBER	1. OKTOBER	30. SEPTEMBER
10	45	5. NOVEMBER	29. OKTOBER	28. OKTOBER
11	49	3. DECEMBER	26. NOVEMBER	25. NOVEMBER
12	51	17. DECEMBER	10. DECEMBER	9. DECEMBER

* BRYGGEBLADET bliver omdelt en gang om måneden onsdag/torsdag til husstande og virksomheder på Islands Brygge, Havnestad, Havneholmen og Ørestad Nord. Avisen udgives to gange i december.

** Seneste frist for indlevering af annoncer, debatindlæg og øvrigt materiale er torsdag inden udgivelsesdatoen.

*** Ordre fra nye annoncører samt materiale fra faste annoncører bør så vidt muligt afgives senest onsdag inden udgivelsesdatoen.

Leifsgade 7 · 2300 København S · annoncer@bryggebladet.dk · redaktion@bryggebladet.dk
cvr 17 50 04 81 · www.bryggebladet.dk

"Man får indflydelse, hvis man tager den"

Anne-Sofie Thomsen bor i området mellem Sundholm og Hørgården, som tidligere har været udfordret af ballade og bilbrande. Hun ville være med til at råbe politikerne op, og stillede op til lokaludvalget som repræsentant for 'Områdefornyelse Sønderbro'. Og det hjalp faktisk!

"Vi blev lyttet til, og der kom en god plan for vores område. Det viser, at man kan få mere indflydelse, hvis man tager den. Det gav mening," siger Anne-Sofie.

"I lokaludvalget kan vi rejse sager på eget initiativ, vi har mulighed for at give høringsvar, og vi laver egne projekter og borgermøder. Lokaludvalget styrker også sammenhængskraften i lokalsamfundet. Blandt andet ved at støtte lokale initiativer gennem bydelspuljen. I lokaludvalget opdagede jeg, hvor sindssygt mange frivillige der er indenfor kultur og idræt. Der sker meget mere, end jeg lige troede!" siger Anne-Sofie.



Vi blev lyttet til, og der kom en god plan for vores område.

To møder om måneden

Når man har fuldtidsjob og familie, så kan det godt være lidt af et puslespil, at få tid til lokaludvalgsarbejdet.

"Men jeg synes godt, at det kan lade sig gøre. Jeg går til to møder om måneden – i lokaludvalget plus en arbejdsgruppe – og jeg får også forberedt mig før hvert møde," siger Anne-Sofie med henvisning til de

dagsordener og bilag, som sendes ud til medlemmerne før hvert møde.

"Og så har jeg mødt en masse vidende og dygtige mennesker i lokaludvalget. Vi skal være glade for at vi har det. Og jeg håber at kommunen lytter til os!"

**AMAGER
LOKAL
UDVALG**

VALG TIL LOKALUDVALGET

På de næste 4 sider kan du læse om valget af nye medlemmer til AMAGER VEST LOKALUDVALG

Her er beretninger fra lokaludvalgs-medlemmer, møder, cases og alt det praktiske om, hvordan du stiller op – og hvordan du deltager i afstemningen.

GOD FORNØJELSE!

TILMELD DIG VALGET

Valget til Amager Vest Lokaludvalg i 2026 er en digital afstemning, der er åben i to uger sidst i februar 2026.

Forud for den digitale afstemning skal du tilmelde dig som repræsentant for din forening før 23. januar kl. 12.

**Tilmeld:
valg.avlu.dk**

Beats, boller og bydelspulje: Annas idé blev til morgenfest på Bryggen

Amager Vest Lokaludvalgs projektlederforløb for unge gav Anna Christensen værktøjer, mod og midler til at skabe Beats'n'BMO – en alkoholfri morgenfest med DJs og fællesskab om nichemusik

Anna Christensen så et behov for fællesskaber for unge, der som hende elsker nichemusik og ønsker at dyrke Dj'en som kunstform uden for nattelivets rammer og uden alkohol.

Som ny i bydelen med en lys idé og en smule erfaring udi projektmageri fra sine studier var økonomi den største barriere. Men Amager Vest Lokaludvalgs projektlederforløb for unge klædte hende på til alt fra idéudvikling, puljeansøgning og afvikling af hendes helt eget musikarrangement, morgenfesten 'Beats'n'BMO'.

"Jeg kunne godt tænke mig at lave et sted, hvor man dyrker musikken og kunsten at være DJ. Jeg er selv DJ og spiller blandt andet afro house. Det er det fedeste jeg ved! Men der er ikke mange steder, hvor man får lov til at spille det", fortæller Anna Christensen med stor begejstring i stemmen.

Vandrekлуб, keramik og kanotur

Og så er der jo ikke andet at gøre end at skabe det sted selv. Men hvordan? Når man også er ung, har travlt med studierne og ikke ved, hvordan man finder økonomi til at realisere sine idéer?

Heldigvis kendte hun Amalie Østergaard, der er programchef for Akademiet for Fællesskabende Unge, og som står bag projektlederforløbet for unge. Projektlederforlø-

bet kan støtte alt fra fællesspisning, yoga på fælleden, kano, sanketure, vandrekлубber og keramik til strikeworkshops. Kun fantasien og gåpåmodet sætter grænserne.

"Amalie fortalte, at Amager Vest Lokaludvalg ville udbyde projektlederforløbet, og at der også ville være mulighed for at søge penge til at realisere ens projekter, og hun opfordrede mig til at deltage".

Da Anna Christensen i starten af forløbet også stod midt i sin specialskrivning kom hun i tvivl, om hun kunne gabe over flere projekter. Men på den anden side trak muligheden for at realisere sin drøm også i hende.

"Her blev jeg tilbudt en masse værktøjer og en hånd i ryggen til at hjælpe mig med at komme i mål med det, fordi man arbejder sammen med nogle mennesker, som gør den slags ting til daglig, som har økonomi, og som ved noget om, hvordan man laver budgetter og marketing og den slags. Det var i grunden ikke noget svært valg".

Hvad nu hvis ...

Over tre dage i april og maj arbejdede Anna Christensen og de øvrige holddeltagere med deres projekter og belyste deres egne og hinandens idéer fra alle vinkler.

"Vi brugte et virkelig godt redskab, der hed 'hvad nu hvis...', hvor man

skitserede alt det, der kunne gå galt med ens projekt og forsøgte at finde løsninger, erindrer hun og fortsætter:

"Der var også den anden side - 'hvis alt gik godt' - hvor vi skulle definere, hvad der skulle til, før vi syntes, at det havde været en succes. Det var en øjenåbner, for det er ikke nødvendigvis noget, man tænker så meget over. Hvornår er mit arrangement en succes? Er det, hvis der kommer 20 personer? 30? Er det en succes, hvis der kun kommer to, men de har det fedt? Også i forhold til lokaludvalget, som jo støttede økonomisk. Hvad, ville de mene, var en succes?"

10.000 kroner

Undervejs fik hun og de andre unge deltagere hjælp til at lægge budget, forberede deres kommunikationsstrategi og søge op til 10.000 kroner i lokaludvalgets bydelspulje. Det gjorde det muligt at tilbyde gratis boller og kaffe og at annoncere på sociale medier for at sprede budskabet.

Og en varm søndag formiddag i slutningen af august fik hendes event Beats'n'BMO vinger i Kulturhuset Islands Brygge. En af hendes bekendte havde været oppe klokken fem om morgenen og bagt 200 boller, og der blev brygget litervis af kaffe i lokaludvalgets hovedkvarter på Sundholm, som Annas far kørte til Islands Brygge.



▲ 26-årige Anna Christensen gennemgik projektlederforløbet og lavede et vellykket arrangement med fed musik og fælles morgenmad.

Anna Christensen selv havde været så optaget af, at der ikke ville komme nok deltagere, men pludselig slog det hende, at der også kunne komme for mange. Der var heldigvis hjælp at hente hos udvalgets sekretariat, der stod klar til at brygge ekstra kaffe, hvis kanderne skulle løbe tør.

Djs i dagslys

Arrangementet var lige tilpas velbesøgt, og da det faldt sammen med det populære loppemarked på havnefronten, var der et konstant flow af nysgerrige loppe-gæster, der kiggede ind for at se, hvad der foregik.

"Men det vigtigste for mig var, at folk havde det fedt. Og det havde de, og Djerne fik lov til at være sig selv og spille den musik, de havde lyst til".

For Anna har forløbet åbnet en dør for flere lignende musikarrange-

Projektlederforløbet kan støtte alt fra fællesspisning, yoga på fælleden, kano, sanketure, vandrekлубber og keramik til strikeworkshops. Kun fantasien og gåpåmodet sætter grænserne.

menter. Hendes initiativ, som hun kalder Djs in the Wild, lever videre, og hun drømmer om at lave flere arrangementer rundt omkring i bydelen. Det vigtigste, hun tager med sig, er følelsen af, at det kan lade sig gøre.

"Hvis man savner noget i sin bydel, kan man selv være med til at skabe det. Og man behøver ikke stå alene med det.

- Projektlederforløbet er udviklet af Akademiet for Fællesskabende Unge og blev udbudt af Amager Vest Lokaludvalg i foråret 2025.
- Forløbet henvender sig til unge mellem 18 og 24 år.
- Deltagerne lærer at udvikle projekter fra bunden, arbejde med målgrupper, planlægge budgetter, kommunikere deres idéer ud til omverdenen og får hjælp til at fundraise alt fra 50 kroner til 10.000 kroner til deres projekter, som lokaludvalget støtter.
- Projektlederforløbet for unge bliver udbudt igen i februar 2026.

TILMELD
DIG VALGET

Valget til Amager Vest Lokaludvalg i 2026 afholdes som en digital afstemning, der er åben i to uger i slutningen af februar 2026.

Forud for den digitale afstemning skal du tilmelde dig valget som repræsentant for din forening inden 23. januar kl. 12.

Find link til tilmelding til valget på valg.avlu.dk

KRAV TIL
FORENINGEN

I kan som forening både vælge at opstille en kandidat til lokaludvalget (der også kan stemme til valget), eller I kan vælge kun at tilmelde en repræsentant, der kan stemme til valget.

Vær opmærksom på, at en forening kun kan tilmelde én repræsentant til valget. Hvis foreningen opstiller en kandidat, er det også kandidaten, der er stemmeberettiget til valget.

Kravene til foreningen er, at I skal have:

- Eksisteret minimum et år ved tilmelding til valget.
- Minimum 15 medlemmer ved tilmelding til valget.
- Aktiviteter i området Amager Vest.

TIDSFRISTER
OG DATOER

Fristen for at stille op til lokaludvalget: 23. januar 2026 kl. 12.

Fristen for at tilmelde sig til at stemme: 16. februar 2026 kl. 12.

Vi afholder præsentationsmøde af opstillede kandidater: 2. februar.

KONTAKT OS

Har du spørgsmål til opstillingskravene eller til arbejdet i lokaludvalget?

Kontakt os på mail: info@avlu.dk og på tlf.: 2151 3935

VALGAVISEN ER PRODUCERET AF:
ANDREAS KIRKESKOV (TEKST)
LARS GREIER (TEKST)
RICARDO RAMIREZ (FOTO)
PETER BO (LAYOUT)

Socialgruppe
tager livtag
med ensomhed
i Amager Vest

Vores bydel har en af de højeste andele af borgere, der føler sig ensomme, i hele København. Derfor er én af de vigtigste opgaver for arbejdsgruppen for 'Ældre, Sundhed, Social og Integration' at skabe rammer for nye, blivende fællesskaber på tværs af bydelen

Socialgruppen mødes i 'Tårnværelset' i Foreningshuset Sundholm 8, som er Amager Vest Lokaludvalgs hovedkvarter, en råkold torsdag aften; heldigvis er der kaffe og te på kanden og slik på bordet.

Udover gruppens tovholder Uffe Meulengracht, udvalgssekretær Jakob Korshøj og tre andre lokaludvalgsmedlemmer har aftenens møde også besøg af Marianne, som er nytillflytter i Ørestad og nysgerrig på lokaludvalgets arbejde. Alle møder er åbne for offentligheden, og hvem som helst kan engagere sig i de forskellige arbejdsgrupper, også selv om man ikke har plads i lokaludvalget. Og den mulighed har Marianne grebet.

Ensomme Amager

"Amager Vest har en høj andel af borgere, der føler sig ensomme", inddeler Jakob Korshøj mødet og han bliver suppleret af udvalgsmedlem John Hansen:

"Det er dem, som vi har svært ved at få i tale. Det er dem, der sidder i



deres lejligheder og ikke kommer ret meget ud".

Derfor handler størstedelen af socialgruppens arbejde om at oparbejde nye – og understøtte eksisterende – fællesskaber i bydelen. Blandt andet ved at skabe rum og rammer, hvor folk kan mødes og komme hinanden ved.

Vi mødes under banen

Ét af gruppens mere ambitiøse projekter, Metroparken, startede egentlig som et forskønnelsesprojekt, der skulle udsmykke de kedelige grå betonsøjler under metrohøjbanen. Men projektet skiftede hurtigt spor og kom til at handle om at skabe nye, levende samlingspunkter langs metrolinjen.

"Metroparken handler ikke om kunst eller arkitektur, men om social interaktion. Vi arbejder på at skabe nogle små lommer af fællesskab, hvor folk kan mødes, dyrke idræt eller vande blomster i en plantekasse; hvor der er hyggeligt", fortæller Uffe Meulengracht, der også er tovholder for

den gruppe, der arbejder med Metroparken.

Pionergruppen

De sociale aktiviteter kræver lokal forankring, og det kan være udfordrende at fremelske en brugergruppe, der også er indstillet på at påtage sig ansvaret for driften på den lange bane.

Netop dét har socialgruppen gode erfaringer med fra andre steder i bydelen. I Remiseparken er der med Amager Vest Lokaludvalgs mellemkomst blevet etableret en lille byhave. Og her har 'pionergruppen', som er en gruppe på 20-25 kvinder med anden etnisk baggrund end dansk, påtaget sig ejerskabet for haven, hvor de blandt andet dyrker krydderurter, laver mad over bål og arrangerer fællesspisning for nabolaget.

Et fællesskab, som socialgruppen som udgangspunkt gerne ville hjælpe endnu mere på vej. "De siger, at deres vandkande er gået i stykker, fortæller udvalgsmedlem Jann Kuusisaari un-

der mødet og foreslår, at man måske kunne købe dem en ny?"

Mobiljul

Socialgruppen er også medvirkende til sociale arrangementer forskellige steder i bydelen. Med julen før døren er der masser af planer i kalenderen. Weekenden før holdt Amager Vest Lokaludvalg sit årlige julearrangement på den bemandede legeplads i Gunløgsgade. Her kom især børnefamilier forbi til gløgg, saft, æbleskiver og en snak om naboskab, mens ungerne brændte krudt af på legepladsen.

Lokaludvalgets tre arbejdsgrupper, herunder socialgruppen, mødes fast én gang om måneden og igangsætter projekter og arrangementer i bydelen. Dertil kommer en række projektgrupper, der arbejder med konkrete initiativer som Metroparken, biodiversitet, overdækning af Øresundsmotorvejen og meget andet. Møderne er åbne for alle interesserede.

Nu er lokaludvalget meget
klogere på 'Universelt Design'

Helga Mark gik ind i Amager Vest Lokaludvalg for at sætte de handicappede på dagsordenen. Hendes mission er lykkedes, og samtidig er hun selv blevet meget klogere på den bydel, hun bor i.

For fem år siden søgte lokaludvalget frivillige, som ville teste deres nye hjemmeside. Det sagde Helga Mark ja til, og hun blev hurtigt nysgerrig på udvalgets arbejde. Hun begyndte at følge nogle af møderne og endte med at stille op til valget i 2020.

"Jeg kunne se at lokaludvalget i den grad manglede indsigt i de handicappedes forhold. Faktisk kunne jeg selv ikke komme ind til møderne i foreningshuset på Sundholm, fordi liftene til kørestolen var konstrueret forkert. Der kunne kommunen godt se, at de hellere måtte gøre noget!" fortæller Helga Mark, som selv bor i Ørestad og desuden er næstformand i Dansk Handicap Forbund København. I lokaludvalget er hun også tovholder for arbejdsgruppen Børn & Kultur.

"Lige vilkår for alle. Også handicappede. Det er det, det handler om for mig", konstaterer hun og fortsætter:

"Man skal jo bare tænke lidt anderledes og funktionelt. Det behøver ikke at være hundredyr. Men nogle ting er selvfølgelig dyre at rette op på. For eksempel metroens M1 og M2 linjer, som kun har én elevator pr. station, og det er simpelthen for lidt, for den er meget ofte i stykker, og det forhindrer hundredvis af handicappede i at tage metroen."

Verden fra en kørestol

I lokaludvalget startede hun med at lære de andre om begrebet Universelt Design. Det er et princip for byplanlægning, arkitektur, trafik og alt muligt andet, som betyder at alting bør laves, så alle kan bruge det.

"Jeg har brugt fire år på at lære lokaludvalget om det, og om at se verden på den måde – fra en kørestol. Nu får jeg virkelig god feedback på mine ideer og Universelt Design er nu med i alle lokaludval-



gets planer, høringssvar, strategier osv.," fortæller hun.

Samtidig har hun selv lært en masse om kulturliv, børnepolitik og

forureningsproblemer. Og blandet sig i det hele.

"Demokrati betyder, at vi ikke behøver at være enige om alting, men at vi skal tage debatterne og finde kompromiser. Nogle gange kan lokaludvalget godt virke som lidt af en snakkeklub. Men tænk på alle de gode borgermøder, vi har afholdt, hvor almindelige mennesker kommer til orde. Jeg synes, at vi skaber et godt lokaldemokrati. Og jeg synes, at lokaludvalgene skal have endnu mere beslutningskompetence og endnu flere støttemidler. Vi er kompetente, og vi laver et kvalificeret stykke arbejde."

Faktisk kunne jeg selv ikke komme ind til møderne i foreningshuset på Sundholm, fordi liftene til kørestolen var konstrueret forkert. Der kunne kommunen godt se, at de hellere måtte gøre noget!

Metroparken gør døde arealer under højbanen til levende mødesteder

Sammen med beboere og lokale ildsjæle vil Amager Vest Lokaludvalg forvandle de vindblæste ikke-steder under metrohøjbanen til levende byrum

TILMELD DIG VALGET
Valget til Amager Vest Lokaludvalg i 2026 er en digital afstemning, der er åben i to uger sidst i februar 2026.
Forud for den digitale afstemning skal du tilmelde dig som repræsentant for din forening før 23. januar kl. 12.
Tilmeld: valg.avlu.dk

Der er en kæmpestort potentiale i at omdanne tomrummet under metroen til områder, hvor beboere kan mødes, opholde sig og komme hinanden ved.

Første etape ved Ørestad Gymnasium er allerede åbnet, og næste skridt bliver forpladsen ved Islands Brygge metrostation

Hele vejen fra Islands Brygge til Vestamager station strækker sig et bælte af golde, oversete og uudnyttede arealer under Under metrohøjbanen. De bruges mest bare til gennemgang, men har et stort uforløst potentiale.

Det mener Uffe Meulengracht, der er medlem af Amager Vest Lokaludvalg for Alternativet og tovholder for blandt andet Metropark-arbejdsgruppen, som arbejder på at gøre ikke-stederne under metroen til le-

vende, aktive byrum og mødesteder for beboerne langs banen.

“Bydelen er fyldt med flotte bygninger, men de mellemliggende rum, dér hvor beboerne færdes hver dag, har vi desværre slet ikke fået nok ud af. Det er blandt andet dét, vi gerne vil ændre med Metroparken,” siger Uffe Meulengracht.

Hæng-ud spot ved gymnasiet

Den første etape er allerede blevet virkelighed. Ved Ørestad Gymnasium er et nyt byrum med flytbare siddemøbler, plantekasser og ekstra belysning netop blevet til virkelighed efter flere måneders samarbejde mellem den lokale grundejerforening, frivillige kræfter, Amager Vest Lokaludvalg og med økonomisk støtte

fra Sallingfonden. Der er også kommet input fra elever og ansatte på gymnasiet, Ørestad Skole og Ørestad Bibliotek. Resultatet er et byrum, der inviterer til ophold, er afskærmet fra trafik, vind og vejr, og som både gymnasie- og skoleelever, beboere og forbigående kan bruge.

Bag projektet står den lokale arkitekt og ildsjæl Greg Vendena, der er en central figur i hele Metropark-projektet. Han har blandt andet udarbejdet en udførlig rapport, der dokumenterer de mange efterladte og overskydende rum under metroen. Rapporten konkluderer også, at særligt unge rent faktisk hænger ud under metroen, selv om der er tomt og uindbydende. Blandt andet derfor blev området i nærheden af gym-

nasiet og skolen udvalgt til det første konkrete projekt.

Lokal drivkraft

Uffe Meulengracht understreger, at Metroparken kun bliver en succes, hvis projekterne bæres lokalt. Både af ildsjæle som Greg Vendena, men også af lokale, der kan tage ejerskab over de nye byrum, når de er etableret.

“Lokaludvalget kan sætte idéudviklingen i gang, samle folk og sørge for struktur og hjælpe med at søge midler. Men vi har ikke mulighed for at stå for driften på længere sigt, så hvis de ikke er forankret hos de lokale brugere, institutioner og foreninger, så forsvinder de. Det er beboerne selv, der skal skabe liv,” siger Uffe Meulengracht.

Næste skridt: Islands Brygge

Metroparkens arbejdsgruppe retter nu blikket mod næste strækning: området ved Islands Brygge Station. Her ligger et stort, vindblæst forpladsareal, hvor mange mennesker passerer igennem hver dag, men kun få tager ophold. Også her vil arbejdsgruppen invitere lokale beboere, institutioner og foreninger ind i processen, så ændringerne bliver skabt i fællesskab med beboerne.

“Vi er meget interesserede i at høre, hvad de mange brugere af pladsen drømmer om. Skal der være mere grønt? Flere siddemuligheder? Små lommer til ophold? Aktiviteter for børn? Eller noget helt andet?” siger Uffe.



FOTO: BÜRO JANTZEN / METROSELSKABET

Jeg får personligt meget ud af det – og det gør lokalområdet også

Især én bestemt sag fik Jan Oster til at engagere sig i lokalpolitik

For 10 år siden var Jan Oster ikke aktiv i lokalpolitik. Hans daværende job krævede mange rejser, så Islands Brygge var egentlig bare det sted, han boede, når han var hjemme. Men én bestemt sag fik ham til at engagere sig.

Jan mente at etableringen af en bådudlejning på Havnefronten overskred lokalplanen. Han kom ind i lokalrådet for Islands Brygge, og var med til at skrive høringssvar og debatindlæg. Senere stillede han også op til Amager Vest Lokaludvalg.

“Vi lokale borgere vandt ikke den sag, men jeg opdagede hvordan vores demokrati fungerer, og hvordan man selv kan være et vigtigt korrektiv til politikere og embedsfolk. Det kræver vedholdende arbejde. Det er ikke nok bare at skrive til Overborgmesteren. Lokaludvalget er det sted, hvor man kan følge sagerne tæt, involvere borgerne, og faktisk opnå bedre lokale løsninger, end hvis der ikke var noget lokaludvalg.”

Alle er velkomne

Jan minder om, at alle borgere kan bruge lokaludvalget. Ikke bare som

medlemmer eller suppleanter.

“Man kan altid møde op i lokaludvalgets åbne del af møderne, eller i arbejdsgrupperne, hvis man vil rejse et spørgsmål eller et problem,” forklarer han.

Lige for tiden er Jan optaget af udfordringerne for trafikken på Bryggen, hvor Bryggebroen er meget overbelastet.

“Den har jo været en kæmpe succes, men der skal også være plads til de gående på havnefronten. Og vi har brug for en bilreduktion. Lige nu afventer vi en ny trafikplan for hele Amager. Men der er også opstået nye muligheder i forbindelse med metrobyggeriet af M5, som skal gå igennem Islands Brygge. Det vil af-

Lokaludvalget er det sted, hvor man kan følge sagerne tæt, involvere borgerne, og faktisk opnå bedre lokale løsninger, end hvis der ikke var noget lokaludvalg.

spærre nogle veje i flere år, så hvorfor ikke benytte os af muligheden for at afprøve nogle nye løsninger i den periode?”

Gør en forskel at være med

Han synes bestemt at det nytter noget at være med i lokaludvalgets arbejde, hvor han sidder i arbejdsgruppen for Fysiske Planlægning og Erhverv.

“Hvis man er engageret, vil man opdage at det nytter noget. Man skal bare være forberedt på, at det tager tid. I nogle af de sager jeg har kæmpet for, har det taget op til ti år før man kunne se dem manifestere sig i bybilledet.”

Jan Oster har været lokaludvalgsmedlem i to perioder nu, og har oplevet, at medlemmerne har forskellige ‘stilarter’.

“Lokaludvalget er jo sammensat både af lokale partimedlemmer og af repræsentanter fra foreningerne. Nogle elsker debat, holdninger og konfrontation med kommunen. Andre går mere efter målet: Hvor vil vi gerne hen, og hvordan finder vi løsninger? Der er plads til begge typer i lokaludvalget.”



▲ Lokaludvalget gør en forskel for borgerne på Amager Vest, mener Jan Oster.

Overdækning af Øresundsmotorvejen: Lokaludvalgets mest ambitiøse projekt nogensinde

Amager Vest Lokaludvalg har løftet en lokal støjundersøgelse til et storstilet projekt for en fremtidig overdækning af Øresundsmotorvejen for milliarder. Det viser ifølge formand Kresten Thomsen, hvor langt lokale initiativer kan komme med lokaludvalgets mellemkomst og stort beboerengagement

"Vores arbejde med overdækning af Øresundsmotorvejen er med længder det største og mest ambitiøse projekt, Amager Vest Lokaludvalg nogensinde har arbejdet med," fastslår Kresten Thomsen.

Og han ved om nogen, hvad han snakker om. Han har været medlem af udvalget, siden det blev opfundet for tyve år siden, og været formand de sidste fire år.

Ifølge Kresten Thomsen er kernen i lokaludvalgets arbejde at løfte idéer fra borgerne og trække dem ind i den kommunale maskine. Og motorvejsoverdækningen er det klareste eksempel på, at det kan lade sig gøre.

Startede med støjaktion

Det store projekt startede helt lokalt, da en borger, der bor tæt på motorvejen og arbejder som ingeniør, tog initiativ til en støjaktion. Lokale målte

decibelniveauet i deres haver og ud af deres vinduer. Og den dokumentation blev startskuddet til en arbejdsgruppe under lokaludvalget, der gennem de seneste seks år har holdt borgermøder, udarbejdet analyser, samlet lokal opbakning og haft held til at bære dagsordenen ind på rådhuset.

Otte milliarder kroner

"Det imponerende er, at en gruppe på 25 frivillige uden nogen formel magt har kastet sig ud i et projekt med en slutpris på otte milliarder kroner," siger Kresten Thomsen og tilføjer:

"Særligt i betragtning af, at alle involverede ved, at det her tager mange år. Men arbejdsgruppen har holdt dampen oppe, og det er en kæmpe bedrift i sig selv."

Arbejdet har nu båret politisk frugt. Hele to gange er det lykkedes

lokaludvalget at presse politikerne på rådhuset til at afsætte 1,5 millioner kroner til forundersøgelser, der skal afdække, hvordan en overdækning kan udføres, og hvor lang den kan blive. Og i dette års budgetforlig er det besluttet, at Københavns Kommune vil tage initiativ til at etablere et konsortium bestående af Københavns Kommune, Tårnby Kommune, By & Havn, Øresundsforbindelsen, Københavns Lufthavn og Christiansborg.

"Udfordringen er jo, at motorvejen krydser kommunegrænsen, og hvis ikke vi får Tårnby Kommune og de andre aktører, der kan være med til at tage ejerskab for hele strækningen, så risikerer projektet at gå i stå."

Vil ændre bydelen for altid

For beboerne i Ørestad er potentialet enormt. En overdækning vil ikke

bare reducere støj og forurening, men også sy de to sider af bydelen sammen og skabe mulighed for nye grønne områder, stier og byrum oven på den nuværende motorvejsslugt.

"Det her projekt kan ændre bydelen for altid."

Kulturløse Amager Vest

Selvom motorvejsoverdækningen fylder meget, så har Amager Vest Lokaludvalg haft mange jern i ilden. Kresten Thomsen nævner i flæng udvalgets forslag til en grøn biodiversitetssti i Amagerbanens gamle jernbanetracé hele vejen fra Prøvestenen til Islands Brygge og Metroparken under metrohøjbanen. Og så har udvalget taget de første skridt på vej mod et nyt kulturcentrum på Sundholm.

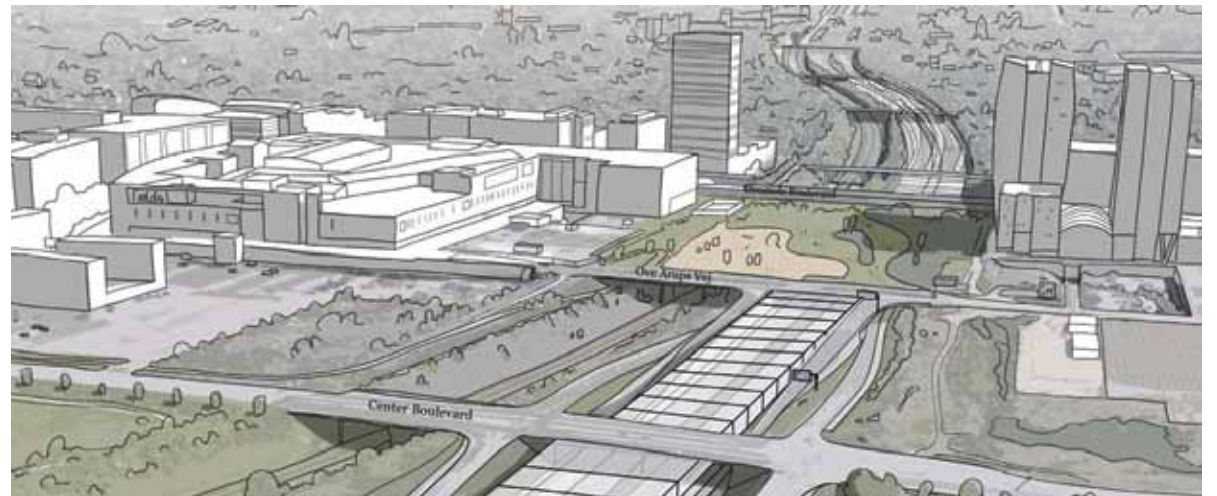
"Det er jo absurd, at Amager Vest, der er Danmarks femtestørste by på

indbyggertal, ikke har nogen kulturfaciliteter som teater, biograf etcetera. Vi har Kulturhuset Islands Brygge, Maskinhallen på Sundholm, Bella Uno i Ørestad, og så har beboerne i Ørestad Syd ventet i årevis på Byens Hus derude. Men det er slet ikke nok, fastslår han og fortsætter:

"Derfor arbejder vi på at oprette et kulturcenter på Sundholm, der involverer Sundholms beboere, og som kan være med til at nedbryde barriererne mellem dem og resten af bydelen."

Fælles for alle lokaludvalgets projekter er princippet om lokal forankring.

"Alt skal bæres videre af lokale kræfter, ellers forvitrer det. Vi kan sætte ting i gang, men det er borgerne, der skal føre det videre."



▲ Et bud på, hvad man kan bruge et nyt areal på en overdækket motorvej til. Illustration: Cowi

Et kompetent modspil til rådhusets planer

Her kan du komme med til møde i arbejdsgruppen for 'Fysisk Planlægning og Erhverv'

Mødet i arbejdsgruppen Fysisk Planlægning og Erhverv går i gang præcis klokken 18.30 denne onsdag aften på Sundholm 8. Der er 12 punkter på dagsordenen og 62 sider med bilag, hæftet sammen i øverste venstre hjørne og printet på begge sider af arkene.

Rundt om bordet sidder ni medlemmer af Amager Vest Lokaludvalg; Line, Jens, Kresten, Arne, Jesper, Chris, Jan, Ib og Erhardt. Desuden udvalgssekretær Sofie. Det er et ordinært arbejds møde, som ligger fast i kalenderen hver måned. Det er ikke i dag, at man skal sludre og socialisere. Det gør gruppen ved andre lejligheder. Tonen mellem dem og den effektive mødeafvikling viser, at de kender hinanden rigtig godt.

Mødeleder Erhardt Franzen går straks igang. Arbejdsgruppen har besøg af en Lise Schou fra Teknik- og Miljøforvaltningen for at gennemgå en ny plan for bynatur og cykelsti på en del af Peder Lykkes Vej. Der bliver kigget på tegninger og stillede spørgsmål til oplægget. Næste punkt handler om udpegning af medlemmer til kommunens Nattellivsudvalg. Punkt 4 handler om lokalplan for Ørestad Idrætspark. Det ser ud til at en 11-mands fodboldbane er ændret til en 5-mands bane. "Det er en ret voldsom ændring, hvem har besluttet dette og hvornår? Vi bliver nødt til at finde ud af, hvad der ligger bag, ellers kan vi ikke handle på det," siger Kresten. "Det lader til at planen er blevet udvandet. Måske har vi brug for at der kommer en fra forvaltning

gen og forklarer?" siger Erhardt.

Studietur, trafikikkerhed og forurening

Videre til punkt 5; Studietur til Malmø. Det er et forslag fra Ib, som har forskellige kontakter i Malmø, som kan fortæller om byens arbejde med at plante flere træer. Gruppen bliver enige om at skyde turen til januar. Næste punkt handler om Fælledby Skole. Lokaludvalget har i et stykke tid haft korrespondance med Økonomiforvaltningen om det store projekt. Lokaludvalget er bl.a. kritisk over for trafikikkerheden for eleverne og sundhedsfaren på området, som er tidligere losseplads. Men der er intet nyt i svaret fra forvaltningen. "De har kun forholdt sig til de officielle rapporter, som vi kender i forvejen. Der er intet nyt i det her," siger Kresten. "Nej, vi kunne have skrevet det selv. Det har nul værdi," siger Jens. "Jeg savner også svar på, hvad man vil gøre ved en evt. hævet vandstand i fremtiden," siger Ib. "Min

Det er en ret voldsom ændring, hvem har besluttet dette og hvornår? Vi bliver nødt til at finde ud af, hvad der ligger bag, ellers kan vi ikke handle på det.

bekymring gå på vandstanden for hele Amager Fælled. Hvis jeg skal være ærlig så virker byggeselskabet Fælledby ret gode til at redegøre for deres foranstaltninger på deres eget område. Men hvad med kommunens ansvar for resten af fælleden?" siger Jan. "Jeg tror at der er helt styr på det i Fælledby, det er hele fælleden vi skal have for øje nu," siger Chris. "Skal vi konkludere, at vi ikke har nogen kommentarer til forvaltningens brev, fordi det ikke har gjort os det mindste klogere?" forsøger at Erhardt at runde punktet af med.

Drikkevand, busser og toiletter

Mødet haster videre. Sluttidspunktet kl. 20 skal helst holdes. HOFOR har sendt information om drikkevand og kloakvand. Ib, Kresten og Jan har kommentarer. "Vi skal være opmærksomme på vandkvaliteten i havnen. Man siger at det er verdens reneste, men det bliver faktisk ikke målt ordentligt - man tager ikke alle de nødvendige prøver," siger Kresten. "Nu starter vi jo lidt forfra i forhold til forrige punkt..." siger Ib. Punkt 8; Der har været afholdt et såkaldt Busfremkommeligheds møde med de øvrige lokaludvalg samt Økonomiforvaltningen. Her drøfter man nye planer for buslinier og busperroner mv. Kun få kommentarer fra deltagerne. Punkt 9 handler om "Administrationsgrundlaget for toiletplaceringer". Teknik og Miljøforvaltningen har indført ensartede kriterier. Så toiletterne placeres der, hvor der er mest brug for dem. "Og



▲ Der er både diskussioner og latter på arbejdsgruppens effektive møder.

vi har lige fået et toilet i Axel Heides Gade. Det var der også brug for," siger Jan.

Byhus, trafik og Njalstårnet

Punkt 10; Svar fra Teknik og Miljøforvaltningen som har været på besøg hos Amager Vest Lokaludvalg for at gennemgå aktuelle plan- og byggesager. Medlemmerne har haft nogle opfølgende spørgsmål, som forvaltningen har svaret på. Det handler om Generationernes Byhus på Asger Jorns Allé; Om Adgang til Fælledby fra Vejlands Allé; Og om Njalstårnet; Hvor meget har det kostet kommunen at lave byggesagsbehandling på Njalstårnet, og hvilke af disse udgifter skal byggherren Bach Gruppen betale for? "Der mangler svar på spørgsmål 3!" siger flere mødedeltagere. Udvalgssekretær Sofie Astrid Jensen vil tage kontakt til forvaltningen for et svar. Nu er der kun et enkelt punkt tilbage, som handler om at evt.

flytte næste møde i Arbejdsgruppen. Det bliver hurtigt vedtaget, medlemmerne rejser sig og siger ret hurtigt farvel til hinanden og går ud i aftenmørket.

Drøfter vores egen rolle

På vejen ud møder vi Line Grubb. Hun er ret ny som ny medlem af arbejdsgruppen, da hun er trådt ind som suppleant. "Jeg synes at det er spændende, du får virkelig god indsigt i alt hvad der foregår i bydelen. Gruppen har samlet set enorm erfaring, og det giver nogle interessante diskussioner. Jeg synes at vi leverer et kompetent modspil til rådhusets beslutninger og planer. Som du også hørte på dette møde, så drøfter vi hele tiden hvad vores rolle kan være i en given sag, og hvad vi som lokaludvalg kan tillade os at kræve af kommunens administration," siger Line, før også hun haster hjem fra onsdagsmødet i Beboerhuset på Sundholm.

TILMELD
DIG VALGET
valg.avlu.dk

30. JANUAR - 28. FEBRUAR

KULTURHUSET ISLANDS BRYGGE

The Orgelheimers



30.1

Blåly



6.2

Copenhagen
Jazzexperience



7.2

Nordlys



13.2

Sinne Eeg Group



14.2

Søren Baun kvartet



20.2

Bobo Moreno



21.2

Emil Hess Quartet



26.2

Rosalia de Souza
Quarteto 55°



27.2

Otooto



28.2



FIND BILLETTER PÅ
KULTURHUSETISLANDSBRYGGE.DK

**Winter
jazz**

Boldklubben Hekla

ønsker alle på Bryggen en glædelig jul og et godt nytår



**BRYGGENS BORGERFORENING
ISLANDS BRYGGE LOKALRÅD**

ØNSKER BRYGGEBOERNE

★ **EN GLÆDELIG JUL
OG ET
GODT NYTÅR** ★

TAK for et godt år til
alle på Bryggen
– samarbejdspartnere,
beboere og venner
**Glædelig jul
og godt nytår ønskes
I af AB Gunløg**



**TS
SMØRREBRØD**

Kære alle kunder,
gamle samt nye
mange tak for i år
I og jeres familier ønskes en
glædelig jul samt et godt nytår
Kærlig hilsen
Alle os fra T.S.

**Islands Brygge 7 2300 Kbh. S
Tlf. 32 57 20 05**

DIN ANNONCE I

BRYGGEBLADET

20 68 11 62



Et lille stykke af Japan på Bryggen

Ny butik i Gunløgsgade for samlere og andre nørder, der elsker japansk og asiatisk figurkultur



Tsuru driver sin lille japanske figurkultur-butik i Gunløgsgade. Den fysiske butik er ny, men forretningen har eksisteret siden 2008 som web-shop.

spurgt, om jeg kan hjælpe med at skaffe et eller andet specielt hjem, fortæller Tsuru.

Samlemanens DNA

Derfor er det en central del af markedsføringsstrategien, at producenterne understøtter samlerlogikken. Der kommer drypvis nye figurer i de kendte serier, og der produceres bevidst figurer i reduceret oplag, så de bliver "sjældne". Og så benytter man sig i udpræget grad af det, der kaldes Blind Box, hvilket vil sige æsker, hvor man ikke kender indholdet på forhånd, men først får det afsløret, når man åbner æsken. Det skaber et "bytte-marked" - alt sammen strategier, der indgår i samlemanens DNA.

TikTok tsunami

Figurkulturen har et eller andet fjernt sted en reference til japansk historie og kultur. Men i dag handler det primært om markedsføring og om at skabe koncepter, der taler til vores købe- og samletrang.

- Sociale medier i almindelighed og TikTok i særdeleshed spiller en enorm rolle for udbredelsen af fænomenet. Vi kan jo se, hvordan en enkelt influencer eller andet på TikTok kan sætte en tsunami i gang. Pludselig vil alle have en eller anden bestemt figur eller serie, fordi den er set på TikTok eller et eller andet andet socialt medie. Især den kinesiske producent Pop Mart, som er blevet ekstremt kendt for blandt andet Labubu-figurerne, er utrolig dygtige til markedsføring og til at bruge sociale medier i deres markedsføringsstrategi, forklarer Tsuru.

► Monomono ligger i Gunløgsgade 29 og har åbent mandag og tirsdag kl. 14-18 og lørdag kl. 11-15. Forretningen er dog lukket fra den 16. december til den 16. januar, hvor Tsuru er på inspirationstur hjemme i Japan. Man kan også se nyheder og følge butikken på instagram @monomono_dk

Tekst og foto: Mogens Wiederholt
redaktion@bryggebladet.dk

Mød Labubu, Mumi, Pokemon, Totoro, Gloomy og andre lyde, hvoraf de fleste er helt sort for flertallet af os, men nogle få også ret genkendelige.

Ikke legetøj

Navnene er hentet fra hylterne i en af Bryggens nyeste butikker. En specialbutik, som sælger små finurlige og ofte lidt nuttede - primært japanske eller kinesiske - plastfigurer og miniatyrer, som vi eksempelvis kender fra dukkehuse og andre miniaturetableauer.

- Det er ikke legetøj og er ikke udviklet eller tænkt som legetøj til børn. En del af figurerne er designet som vedhæng til tasker eller rygsække og nøgleringe, men de fleste figurer er rene samlereobjekter. Derfor er langt de fleste kunder i butikken også voksne kendere og samlere, som ofte ved meget mere om de forskellige figurer og figurserier end jeg, fortæller Yasuyo, som er stifter og indehaver af butikken Monomono og den tilhørende

webshop, som faktisk har eksisteret siden 2008.

TingTing

Yasuyo eller "Tsuru" (japansk for trane), som er det kaldenavn, Yasuyo hyppigst bruger om sig selv, er født og opvokset i Japan, men har de seneste små 30 år boet på Bryggen sammen med sin dansk-amerikanske mand. Efter mange år på webben har hun nu - på manges opfordring - åbnet en fysisk butik. En lille kælderhule for japansk figurkulturs riosa i Gunløgsgade.

- Mono betyder oversat til dansk: ting. Så butikken hedder egentlig TingTing og er en hobby-aktivitet, jeg har ved siden af mit faste arbejde. Tidligere samlede jeg også selv på figurer, men det har jeg droppet, fortæller Tsuru.

Figurkultur

Om "ting" er på mange måder måske den mest præcise betegnelse for det, vi sidder midt imellem her i Tsurus butik. Japansk og i bredere forstand asiatisk figurkultur har nok en historisk kulturel tråd langt bagud i japansk historie, men det, der omgiver os her

i butikken, er masseproducerede plasticfigurer, som ikke repræsenterer nogen særlig økonomisk eller kulturel værdi. De fleste æsker og figurer koster 30-40 kroner. Få ting er meget dyrere. Værdien skabes i det samlerunivers, man træder ind i, når man falder for de nuttede eller de cool figurer eller de meget detaljeret gengivne miniatyrer.

Fra Japan til resten af verden

- Figurkulturen er en international bølge, som kommer fra Japan, men nu rammer hele verden. Jeg var en af de første til at importere til Danmark og har gennem årene haft mange udenlandske kunder på min webshop - fra Tyskland, Frankrig og resten af Norden. Rigtig mange mennesker har efterhånden været i Japan som turister og dér mødt figurkulturen. 70% af mine kunder er kvinder, og langt de fleste kunder kommer efter noget specifikt. Jeg har meget få strøgkunder, som bare falder forbi. De fleste kommer for at supplere noget, de i forvejen samler på, eller de kommer for at se, om der er et eller andet nyt. Og ikke sjældent bliver jeg



Momiji er en af de typiske japanske samlefigurer. Momiji-dukker er samlefigurer inspireret af de japanske kokeshi-dukker. I bunden gemmer hver dukke plads til en lille, hemmelig besked



Miniaturer som grammofofonen her fungerer enten som samlerobjekt eller som inventar i for eksempel dukkehuse.

Københavns Kogræsserlaug ønsker alle en glædelig jul og et godt nytår



KKGL er en frivillig forening, som altid er åben for nye medlemmer, der vil bidrage til at fremme biodiversiteten og den smukke natur på Amager Fælled ved at holde øje med foreningens helårs græssende vilde heste og kvæg. Sammen sikrer vi optimal dyrevelfærd
læs mere om os på kkgl.dk



Andelsforeningen Ny Tøjhus II
ønsker alle på Bryggen og især vores naboer i Weidekampsgade en glædelig jul og et godt nytår



Kære andelshavere, lejere og samarbejdspartnere

Må det nye år bringe jer gode stunder og masser af positive oplevelser.



På vegne af bestyrelsen og viceværtten Mads
Andelsboligforeningen HAB

Advokat

FÜRST advokatfirma
Islands Brygge 26
2300 København S
21 92 41 97 · www.furst.dk

Alexanderteknik

Alexanderteknik, Kigkurren 6-8
Bevidst Bevægelse og Dans
51 22 33 97 · holdehelelivet.dk

Apoteker

Islands Brygges Apotek
Thorshavnsgade 28 · 32 95 63 61
Mandag-fredag: kl. 9.00 – 18.00
Lørdag: kl. 10.00 – 14.00

Begravelse

Begravelsesforretningen Islands Brygge
Leifsgade 6
32 95 75 75 · www.info-bedemand.dk

Bryggens Begravelsesforretning
Amagerbrogade 155
Islands Brygge 13
32 55 55 55

Blomster

Blomstercirklen
Leifsgade 5
53 79 19 10
www.blomstercirklen.dk

Isblomsten
Isafjordsgade 2
32 57 73 15

Børneaktiviteter

Cphdans
Kulturhuset, Islands Brygge 18
50 15 60 00
www.cphdans.dk · info@cphdans.dk

Tigertræning
Leg, kamp og bevægelse.
Egilsgade 34 kld.
www.tigertraening.dk

Dans

World Dance Academy
Kulturhuset, Islands Brygge 18
www.worlddance.academy

Ejendomsservice

EMS-Ejendomsservice
www.ems.dk · Tlf: 36 95 94 02
E-mail: info@ems.dk

Elektrikere

P. Kilding A/S
Egilsgade 40-42
32 54 56 91

Fodterapi

Klinik for fodterapi
Egilsgade 28, kld. tv
32 54 16 66

Foreninger

Bryggen For Alle (BFA)
www.bryggenforalle.dk

Islands Brygge Badminton
www.ibbadminton.dk

bryggensfjerbold@gmail.com

Fotografer

Fotograf Ricardo Ramirez
ricardo-ramirez.com
info@ricardo-ramirez.com

Fotohandlere

Njal Foto
Njalsgade 22
32 54 55 90 · www.njalfoto.dk

Frisører

Hair by Dahl
Islands Brygge 18
32 54 81 02
Online-bestilling: www.hairbydahl.dk

Fysioterapeuter

Havnestadsklinikens Fysioterapi
Speciale i ryg, nakke, skuldre, fertilitet
og genoptræning efter fødsel
41 40 10 94 · www.amj-fysio.dk

Genbrug

Genbryggen
Reykjaviksgade 2, kld.
Mandag & onsdag kl. 15-18
Lørdag kl. 11-14

Historiefortælling

Historiedamen Mariane Josefsen
32 57 31 46
www.historiedamen.dk

Hundeklip

Dittes Hundeklip
Islands Brygge
info@ditteshundeklip.dk
www.ditteshundeklip.dk

Lokalråd

Islands Brygge Lokalråd/
Bryggens Borgerforening
Beboerhjørnet – Leifsgade 7
www.islandsbryggeslokalraad.dk

Læger

Lægerne på Bryggen
Louise Engell, Britta Forslund, Lina Nyqvist
og Susan Rosenberg von Scholten
Kigkurren 8M, 4.
www.laegernepaebryggen.dk
32 96 77 76

Malerfirmaer

Kasper Hougaard
Hilversumvej 17, 2791 Dragør
21 67 51 95

Murere

BSA Byg v/ Toni Bergenhammer
Egilsgade 45, kld.
40 14 74 13
bsabyg@mail.dk

Politiske partier

SF – Socialistisk Folkeparti på Bryggen
Kontaktperson: Klaus Mygind,
Erik Eriksensgade 9, 6. th., 2300 S
24 69 28 45
klaus_mygind@br.kk.dk

Psykologer

ACT Klinikken v. Ole Taggaard Nielsen
Weidekampsgade 49, st. tv.
www.actklinikken.dk

Rosenmetoden

Karen Vinding
Gunløsgade 43, kld. tv.
26 25 49 40 · www.karenvinding.info

Skoler & institutioner

Fritidscenter Islands Brygge
Artillerivej 71 C
Tlf 32546388
www.fcib.dk e-mail: fcib@fcib.dk

Smørrebrød

T.S. Smørrebrød
Islands Brygge 7
32 57 20 05 · www.tssmørrebrød.dk

Systuer

Shhhy vi sy'r
– også efter mål
Thorshavnsgade 22
53 86 35 36 · www.shhhy-vi-syr.dk

Tandlæger

TANDLÆGEN.DK
v/ Søren Nielsen
Kigkurren 8G, 1.sal
Tlf 32 57 75 44
Islandsbrygge@tandlaegen.dk
www.tandlaegen.dk/kobenhavn-s/
islandsbrygge/

Tryllekunstnere

Michael Frederiksen
magi@trylle-michael.dk
www.trylle-michael.dk
20 92 70 03

VVS

Dan Rasmussen VVS ApS
Gunløsgade 21
Tlf 36 72 30 00

Islands Brygge Vand og Varme ApS
Tlf.: 25 34 34 34
islandsbryggevvs@hotmail.com

Zoneterapi

sanselig.dk zoneterapi
Online booking
Gunløsgade 3, kld. Tv.
Tlf 40564201

Optagelse i Fagregisteret:
Send mail til fagregister@bryggebladet.dk
Pris: 420 kr. for 10 udgivelser med tre tekstlinjer (maks. 35 anslag
inkl. mellem-rum per linje). Ekstra linjer: 80 kr. per linje.
Priser eksklusiv moms
Fagregisteret kan også ses på www.bryggebladet.dk

OPSLAGSTAVLEN

Kære Milan

Tillykke med fødselsdagen
d. 29. december 2025

Mange hilsener fra Olde



OPSLAGSTAVLEN til køb-salg-bytte og lykønskninger. Opslag på siden er gratis for private. Dog koster boligannoncer 30 kroner i frimærker, der sendes til Leifsgade 7. Skriv kort og præcist til redaktion@bryggebladet.dk. Redaktionen forbeholder sig ret til at redigere opslagene.

Test din viden om Islands Brygge

1. I 1968 blev der flyttet 425.000 m3 jord fra udgravningen til en større byggeplads til opfyld på det areal, hvor H.F. Sønderbro ligger i dag. Hvilken byggeplads?

- a. Hvidovre Hospital
- b. National Banken
- c. SAS Royal Hotel

2. På et militærkort fra 1770 ser man en lige vej, cirka 50 meter øst for Artillerivej, fra Amager Boulevard og ud på fælleden. Vejen havde navnet ”Chemin pour ricochetter” på kortet. Hvad blev vejens dansk navn?

- a. Skydevej
- b. Granatvej
- c. Kanonvej

3. Der er valgt gadenavne til den nye bydel på fælleden, Fælledby. Hvad er nogle af vejnavnene?

- a. Skruetrækkervej, Penselvej og Trillebørvej
- b. Skydevej, Granatvej og Kanonvej
- c. Harald Blåtand Vej, Gorm den Gamle Vej og Svend Tveskæg Vej

4. Hvad hedder parken langs Amager Boulevard, Stadsgraven og Torvegade?

- a. Parken ved Stadsgraven
- b. General Montgomery Park
- c. Enveloppeparken

(se svarene på side 18)



BRYGGEMAD
MED BROOKER

Vær velkommen

Nytårsaftens madritualer er som oftest forbundet med ekstravagante fødevarer og aparte traditioner - men er selve aftenen og dens fejring forbundet med et større paradoks?



KRANSEKAGE

Hvis du vil imponere dine nytårsgæster, er en hjemmelavet kransekage en nem måde at gøre det på - og så lyder det blæret at sige, at man lige har lavet sin egen kransekage.

- 500 g marcipan
- 75 g æggehvider
- 150 g flormelis
- 1,5 spsk. pasteuriseret æggehvide
- 100 g flormelis

Marcipan, æggehvider og flormelis røres sammen i en skål, til massen er ensartet.

Form massen til kransekagestykker - her kan man med fordel bruge en sprøjtepose med den klassiske ovale tyl. Man kan også sagtens forme dem i hånden. Man kan komme en smule vand på fingrene, så er de nemmere at forme, da massen er lidt klistret.

Bag stykkerne i ovnen ved 200 grader i ca. 7-9 minutter, eller til de er let gyldne.

Mens stykkerne køler af, kan man røre sin glasur sammen, og derefter glasere kransekagestykkerne med de berømte streger.

Kransekagen er et fast indslag i de fleste nytårsfester.

Tekst: Stephan Øhlert
Brooker
Foto: Laust Kehlet
redaktion@bryggebladet.dk

Nytårsaften bliver af de fleste fejret på behørig vis og med al den ramsjang, som hører årets sidste dag til. Det specielle ved denne aften er måske nok, at den ligger så tæt på julen - der er ikke andre af vores vestlige højtid, som er placeret så tæt på hinanden.

Så knap er julen afsluttet, førend vi tager hul på den næste fejring - og hvis man fejrer jul frem til Helligtrekonger, ja så er overlappet helt reelt.

Men det særlige ved nytårsaften er desuden, at det er aftenen, der kun kan skuffe. Maden skal være ekstravagant og bestå af de dyreste og mest eksklusive råvarer,

drikkevarerne skal være helt særlige og oftest ikke noget, man drikker resten af året, og pynten skal naturligvis også være helt speciel - det er jo kun nytår én gang om året - kan man høre koret sige højt! Alt imens alle finder den sjove papchat frem og ifører sig den - måske helt uden at vide, hvorfor man egentlig gør det. Samtidig med, at man ifører sig det pæneste sæt tøj, som garderoben kan frembringe.

Den største fest

Selve nytårsfesten skal også være årets mest festlige begivenhed; festen, som man vil tale om i begyndelsen af det nye år. Med de høje forventninger til maden, drikkevarerne og til selve begivenheden kan det næsten

kun ende med en del skuffelser.

Maden skal være ekstraordinær. Flere og flere er gået væk fra torsken, som nok mest er et levn fra den katolske faste. For de fleste betragtes torsken ikke som en fin spise, og det er måske meget godt for den faldende bestand, at vi finder noget andet at kaste os over. Personligt er der også mange andre fisk, jeg hellere vil indtage, end udpinte torsk.

Nu er det oftere hummer, østers, kaviar og kæmperejer, som indtager hovedrollerne ved nytårsbordet; jo mere ekstravagant, jo bedre.

Kransekagen er en fast deltager i de fleste nytårsfester og er i øvrigt en dansk opfindelse, som kan føres tilbage til 1700-tallet. Her var den mandelbaserede

kage noget, man fik serveret hos overklassen, og som blev betragtet som overdådig luksus grundet de dyre mandler, som er kagens hovedingrediens.

Et århundrede senere var kagen meget mere tilgængelig for flere af samfundets klasser, men blev dog stadig betragtet som en dyr og overdådig spise.

Stadig den dag i dag betragtes det som en passende foreløbig kulmination på nytårsaften at indtage den fuldfede kransekage til den syrlige og boblende champagne.

De brudte løfters aften

Det paradoksale opstår ved, at vi giver den hele armen og holder et brag af en fest nytårsaften med alt, hvad der hører sig til. Vi bliver

udsat for kærlighed, ambition, kaos, perfektionisme og spontanitet for så at vågne op 1. januar; en dag, hvor det føles, som om verden holder lukket. Hvor man kan gå udenfor en dør uden at frygte fordømmende blikke, for hvordan man nu har ekviperet sig. Alt er tilladt på denne dag.

Dagen, hvor vi også forsøger at huske og leve op til nogle af alle de løfter, vi afgav aftenen i forvejen, og overvejer, om vi nu også kan leve op til den høje standard, vi har stillet for os selv.

Og hvis vi skulle fejle, så kommer der altid en ny nytårsaften, hvor vi kan love at blive bedre til det hele endnu en gang. Og på den måde svinger pendulet endnu en omgang, og paradokset kan gentages igen.

Godt nytår!



PARKERING

Kommandantens
Gaard i
Klaksvigsgade

Dagsparkering (hverdag 6.00-18.00) Kr. 858,49 /md
Døgnparkering (alle dage 0-24) Kr. 1.545,26 /md.

Depositum for adgangskort: kr. 625,-
Indskud: 3 mdr.s forudbetalt leje, der henstår til opsigelse.
De opgivne priser er inkl. moms og gælder fra 1.1.2025

Henvendelse: Aps Freden-Invest, c/o Ret&Råd
Ejendomsadministration, Carlsbergvej 32, 3400 Hillerød
tlf. 4820 7434, adm@ret-raad.dk

Amagers rammemand



Professionel indramning
på eget værksted

Alt glarmesterarbejde
udføres professionelt

- Indramning af malerier, litografier og plakater
- Alu- og trærammer på specielle mål samt standard mål



Grundlagt 1987
kjaerulff@kjaerulff-tietze.dk

Åbent: man-fre 08.00-17.00 · lør 10.00-14.00
Oliebladsgade 5 · 2300 S · 32 59 00 88



Få din yndlingsret
leveret til døren
eller som takeaway

Levering 45 til 55 minutter
Afhentning 10 til 20 minutter

Bryggen's Pizzeria · Leifsgade 9 · 32 54 53 33
Man. til fre.: 11.00 - 21.00 · Alle andre dage 12.00 - 21.00
(Midl. udbringning 11 - 21 ved bestilling over 100 kroner)

Ild, vand, luft og jul

Når sneen udebliver, må vi finde julen i mudder, mos, bålgløder og kolde kinder. Og i de små eventyr, der opstår, når vi går ud sammen



NEUMANN'S
NATUR



Tekst og foto: Thomas Neumann
redaktion@bryggebladet.dk

Kun hver 13. jul er hvid, men græd ej, da juletid er udetid, selvom der er mere mudder end puddersne. Vi voksne og børnene skal have frisk luft og noget af det gode, men sparsomme dagslys lige ind i hjernen.

Ud på tur, aldrig sur

Endelig har børnene fri for skole/institution og kan lege og blive underholdt af alt det elektroniske, og derfor er der naturligvis modstand, når de voksne tvinger dem i flyverdragter og overtøj.

Der kommer stort set aldrig nogen sur hjem fra tur. Men hvis I også skal få dem relativt positive ud ad porten, så mal mulighederne op. Vi kan gå på stranden, lave en tingfindertur, måske er der krabbeskjold, rav, flotte sten, måske en død fugl med mere.

Ild i stranden

Vi kan tage lidt brænde med og lave et bål. Man må godt

lave bål på stranden, men husk at slukke det bagefter. Lad børnene hjælpe med at tænde bål, tag gerne lidt vat med udover papir/tændbriket, det antænder hurtigt og er en sejr for førstegangs-båltændere. Stik endelig børnene en pakke tændstikker og lad dem øve.

Find eventuelt skovle, spande med mere frem og tag dem med på stranden. At grave kanaler og så videre er ikke kun sommeraktiviteter. Husk gummistøvler, og der er meget sjov og læring i materiale og sågar kystmorfologi. I den eventyrlige ende kan man sige som udgangsbøn:

Skovnisser

Vi kan gå i skoven og spotte nisser. Hvis man ser fugle i naturen, kan nissen være tæt på, da den er venner med fuglene. Nisser elsker mos, som de bruger til stort set alt, tæpper, puder, madras og dyne. Så finder I mos, og der er fjernet blot en smule, så er det et sikkert nissespor. Alle ved, at husnisser spiser risengrød, men skov, strand og engnisser kan nu bedst kan lide. Tag lidt med og servér på et blad eller en pude af mos. Måske pyntet med lidt bær rundt om. Hvis nu ikke lige nissen kommer forbi dér, så kommer der garanteret en

fugl eller en mus og får et 5-stjernet måltid.

Nissemikrofon

Tag gerne lidt mos og en halv romkugles størrelse jord med hjem. Så kan I lave en kokedama, som er en mosbold, man kan hænges i vinduet, og dér kan den trives. Husk at vande den med en bestøver sammen med pottedplanterne. Kald den eventuelt en nissemikrofon, så magien fortsætter hjemme. Se på nettet for inspiration til jeres kokedama.

Endelig er der drageopsætning i park, eng eller på stranden. Det blæser næsten altid om vinteren, og alle får varmen af at løbe med dragen og holde den i luften. Selvbyggerdrager er sjove, men de købte flyver bare lidt bedre.

Mos er magisk og sejlvet

FACEBLADET

Find Bryggebladet på Facebook og bliv venner med os dér! Her kan du følge med i vores opdateringer og give os tip om vores lokalområde.



Test din viden - svar

1. (a). Hvidovre Hospital
2. (a). Skydevej.
3. (a). Skruetrækkervej, Penselvej og Trillebørvej.
4. (c). Envelopeparken.



Begravelse



Bisættelse

Alle aftaler træffes gerne hjemme hos Dem

Bryggens Begravelsesforretning

Amagerbrogade 155 · Islands Brygge 13

tlf. 32 55 55 55 · døgnvagt

BEGRAVELSESFORRETNINGEN
ISLANDS BRYGGE
DØGNVAGT 32 95 75 75

En smuk og værdig afsked
Aftale træffes gerne i Deres hjem

Leifsgade 6 - 2300 København S
www.info-bedemand.dk
Email : bedemand@info-bedemand.dk



Allan Nielsen

DIN ANNONCE I

BRYGGEBLADET

20 68 11 62



Burchhardts Begravelsesforretninger

Amager & Sundby Ligkistemagasin
Italiensvej 16, 2300 Kbh. S, Tlf. 32 55 20 09

Christianshavns Ligkistemagasin
Prinsessegade 21, 1422 Kbh. K, Tlf. 32 54 01 44

Tårnby Begravelsesforretning
Amager Landevej 49,
2770 Kastrup, Tlf. 32 52 77 87

Træffes alle dage.
Aftaler træffes
også gerne
i jeres hjem.



www.burchhardt.dk



Saunapark i Havneparken



Af: Gertrud Eggers,
Havneparkveteran,
Thorshavnsgade 22, 4. th.
redaktion@bryggebladet.dk

Havnepark – ja, men sauna-park? Det er godt nok nogle store træklodser – og så så mange. Da vi (beboerne/Lokalrådet) i sin tid skulle overlevere parken til kommunen, stod der i et mødereferat fra oktober 1993: "Lokalrådet understregede i øvrigt, at de fortsat ønsker parken friholdt for kiosker, udeserveringer o. lign., hvilket blev taget til efterretning."

Det var fordi, vi ikke ønskede en kommerciel udnyttelse af det store arbejde, som frivillige havde brugt 10 år på for at skabe et rekreativt område.

Det er faktisk gået ret godt i årenes løb med mange events af kort varighed, men det her projekt er jo over længere tid. Sæsonen er fra 15. oktober til 31. marts. Åbningstiderne fremgår ikke umiddelbart, men nogle udbydere tilbyder saunatid allerede fra kl. 6.00. Badezonen er jo ikke indhegnet, så der er frit slag 24/7! Så nu har vi bryggeboere næsten ingen stilletid i årets løb.

Om sommeren invaderes vi af sommerbadere, når Havnebadet åbner offentligt 1/6 - 31/8, og hvis dette bliver en årligt tilbagevendende begivenhed, kommer

vinterbaderne fra 15/10 – 31/3. Så er der ikke mange måneder tilbage, hvor man kan gå en stille tur langs havnen i "vores" park.

Vinterbadning er åbentbart en aktivitet, hvor saunaer er et must, og når man ser på nogle af udbydernes hjemmesider, er det også en fin måde at fejre for eksempel fødselsdage og andre begivenheder på, og de angivne placeringer danner jo nærmest en festplads i midten. Og så er vi der igen: hvad med naboerne? Og støj, møg og måske endda soundbokse (gys – nåh nej, vinterbaderne har noget, de kalder gus) – det bliver interessant at se.

Kommunen planlægger evaluering efter 31. marts 2026, men det er allerede fastlagt, at der skal søges om plads hvert år, hvis ordningen fortsætter.

Nyt fra bryggenet

Foreningen Bryggenet · Leifsgade 7 · 2300 København S
www.bryggenet.dk · info@bryggenet.dk

God jul og godt nytår

Bryggenet takker vore brugere og leverandører for samarbejdet for 2025 og ønsker alle en god jul og et godt nytår.

Ny aftale med Norlys

Bryggenets bestyrelse har valgt at fortsætte aftalen med Norlys om levering af tv-pakker.

Den nye kontrakt indebærer ikke ændringer af hverken pakkeudbudet eller priserne for Bryggenets brugere.

Gratis hjælp til optimering af dit trådløse netværk

De hyppigste problemer Bryggenets brugere oplever, er relateret til brugernes eget udstyr, specielt trådløse net (wifi). Bryggenet tilbyder derfor gratis hjælp fra en tekniker, som hjælper med at optimere din wifi-oplevelse.

Teknikeren vil først forsøge at afhjælpe udfordringen med dit trådløse net ved at guide dig igennem de mest almindelige løsninger og problemstillinger. Hvis dette ikke hjælper på hastigheden, så vil teknikeren vurdere om der er grundlag for et hjemmebesøg.

Ved et hjemmebesøg foretager teknikere en gennemgang af din nuværende wifi-løsning, med det formål at finde frem til årsagen for udfordringerne. Som en del af gennemgangen vil teknikeren også sikre, at din trådløse router er indstillet korrekt for at få den bedst mulige oplevelse.

Teknikeren vil som afslut-

ning på sit besøg komme med en anbefaling til, hvad der yderligere kan foretages for at få det bedste ud af din internetforbindelse. Her kunne mulige optimeringsforslag være en bedre placering af den trådløse router, udskiftning af den trådløse router eller udbygning af det nuværende signal.

Bryggenet dækker omkostningen til teknikerbesøget, og hvis du ønsker at tage imod et optimeringsforslag, så vil du få oplyst prisen for dette inden arbejdet startes.

For at få hjælp til dit trådløse net skal du blot ringe til Kundeservice på 33 2300 99, hvor Fiberby sidder klar til at hjælpe dig.

Kundeservice

Kundeservice kan hjælpe dig med tilmelding og framelding af tjenester, faktura og abonnementsvilkår. Det er også Kundeservice du skal kontakte, hvis du vil melde om fejl på de tjenester du modtager.

Kundeservice leveres af de firmaer, der står for vore tjenester, så der er forskel-

lige kontaktpunkter og åbningstider for hhv. internet og tv.

Internet

Kundeservice leveres af Fiberby.
På telefonen (33 2300 99) ydes der personlig betjening

Mandag til torsdag

kl. 9 – 18

Fredag kl. 9 – 16

Lørdag kl. 10 – 14

Du kan også sende en

e-mail til

support@fiberby.dk.

TV og mobil

Kundeservice leveres af Norlys. På telefonen (7011 4040) ydes der personlig betjening:

Hverdage kl. 08:00-21:00

Weekender og helligdage kl. 09:00-17:00

Du kan også sende en e-mail til:

kontakt.digital@norlys.dk

Bryggenets priser

Internet

1000/1000 Mbit/s: 75 kr./md.

Tv

Lille pakke: 254 kr./md.

Mellem pakke: 536 kr./md.

Stor pakke: 798 kr./md.

VælgSelv 10 inkl. lille pakke: 462 kr./md.

VælgSelv 20 inkl. lille pakke: 553 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

VælgSelv 30 inkl. lille pakke: 625 kr./md.

1000/1000
Mbit/s
75 kr./md.

Læs mere på
bryggenet.dk



Attraktiv penthouse med tagterrasse

Drømmer du om det ultimative New Yorker Penthouse?

Her får du 140 gennemførte kvadratmeter fordelt på 5 lyse værelser – alle med udsigt til vandet. Lækkert åbent køkken, flotte opholdsrum og to stilfulde badeværelser. Og kronen på værket? En privat tagterrasse, hvor du kan nyde solnedgangen, udsigten og følelsen af at bo helt for dig selv – midt i byen, men over dens tempo.

EJER-
LEJL.

BOLIG
140 M²

TAG-
TERRASSE

STUE/
VÆR. 1/5

KONTANT: 12.995.000,-

Kontakt os for information eller fremvisning.

+45 53 51 15 55

Vi kender alt til vores lokalområde!



LokalBolig

LokalBolig Islands Brygge
Islands Brygge 78, 2300 København S

www.lokalbolig.dk

Jesper Warburg Larsen,
Partner

jwl@lokalbolig.dk

Hanne Fabricius,
Cand. Jur. / Salg

haf@lokalbolig.dk